

S E N T I N T Ă
în numele Legii

26 iunie 2019

municipiul Chișinău

Judecătoria Chișinău (sediu Buiucani)

Instanța compusă din:

Președintele ședinței, judecător

Tudor Stambol

Grefier

Victoria Roșca, Mariana Iepure, Doina Pancu

Cu participarea

Elena Cazacov

Procurorului

Ghenadie Bajurean

Avocatului

Ludmila Gălățeanu

Inculpatei

a judecat în ședință publică, cauza penală de învinuire privind-o pe

Gălățeanu Ludmila XXXXX, născută la XXXXX, IDNP XXXX, moldoveancă, cetățeană a Republicii Moldova, născută în raionul XXX, domiciliată în municipiul XXX, strada XXXX nr. XX, apartamentul nr. XX, viza de reședință în municipiul XXXX, strada XXXX, nr. XX, apartamentul nr. XX, căsătorită, nu are persoanele la întreținere, studii superioare, neangajată în cîmpul muncii, posedă limba de stat, anterior judecată,

- prin decizia Curții Supreme de Justiție din 28 mai 2013 procesul penal în baza art. 328 alin. (1) Cod penal, fiind încetat din motivul intervenirii prescripției tragerii la răspundere penală; fiind menținute dispozițiile sentinței Judecătoriei Centru, municipiul Chișinău din 17 noiembrie 2006 potrivit cărora, Gălățeanu L. a fost achitată de sub învinuirea în săvârșirea articolului 361 alin. (2) lit. a și b) Cod penal, din motivul că fapta inculpatei nu intrunește elementele componente ale infracțiunii.

- învinuită în comiterea infracțiunilor prevăzute de art. art. 33 alin. (3), 325 alin. (1), 326 alin. (1), 326 alin. (2) lit. b), d) și 361 alin. (1) Cod penal.

Termenul de examinare a cauzei în prima instanță 29 noiembrie 2018 – 26 iunie 2019.

Cauza judecată conform art. 364¹ Cod procedură penală, pe baza probelor administrate în fază de urmărire penală.

Procedura de citare legal executată.

În baza materialelor din dosar și a probelor administrate în ședința de judecată, instanța de judecată, -

c o n s t a t ă :

Gălățeanu Ludmila, în perioada lunilor octombrie - decembrie 2017 a săvârșit trafic de influență, confectionarea și folosirea documentelor oficiale false și corupere activă în următoarele circumstanțe:

În perioada 09 noiembrie 2017-14 noiembrie 2017, Gălățeanu Ludmila, aflându-se în biroul său de serviciu, amplasat în mun. XXXX, str. XXXXX, XX, a pretins, acceptat și primit de la XXXX mijloace bănești în sumă de 250 euro (conform ratei de schimb a BNM constituia 5 125 lei), pentru ca să perfecteze procesul-verbal de recepție finală a obiectivului „Cazangeria lit. F (14) construită în mun. XXXX, str. XXXX, XXX”, cu includerea în acesta a comisiei de recepție finală formată din specialiști atestați în domeniul construcțiilor (proiectant, diriginte de șantier, responsabil tehnic), precum și să influențeze acești membri ai comisiei la semnarea procesului-verbal.

În continuarea intențiilor sale infracționale, Gălățeanu Ludmila a întocmit procesul-verbal de recepție finală a obiectivului menționat din 10 noiembrie 2017, incluzând în comisia de recepție finală pe XXXX (responsabil tehnic), XXXX (diriginte de șantier) și XXXX (proiectant), cărora le-a dat câte 50 euro (conform ratei de schimb a BNM constituia 1 050 lei) din suma de 250 euro, iar ultimii au acceptat și primit aceste mijloace bănești, pentru ca contrar Hotărârii de Guvern nr. 285 din 23 mai 1996, cu privire la aprobarea Regulamentului de recepție a construcțiilor și instalațiilor aferente, fără a examina construcția prin cercetarea vizuală și analiza documentelor conjuante în Cartea tehnică a construcției, să semneze și să aplice stămpila pe procesul-verbal de recepție finală menționat, fapt care aceștia l-au efectuat.

Totodată, ca membru al comisiei de recepție în procesul-verbal de recepție finală a fost inclus și responsabilul tehnic XXXX, însă pentru a evita transmiterea acestuia a banilor în sumă de 50 euro, Gălățeanu Ludmila a selectat 4 file pe care deja era aplicată stămpila responsabilului tehnic XXXXX, pe care a imprimat textul procesului-verbal de recepție finală din 10 noiembrie 2017 și folosind un pix cu bilă cu colorant albastru, a falsificat semnatura din numele lui XXXXXXXX, fapt confirmat prin raportul de expertiză judiciară nr. 107, 108 din 31 mai 2018.

În rezultat la 22 noiembrie 2017, procesul-verbal de recepție finală menționat a fost înregistrat la SCT Chișinău.

A cțiuni încadrate de către organul de urmărire penală în baza art. art. 326 alin. (2) lit. d), 325 alin. (1) și 361 alin. (1) Cod penal.

Tot ea, **Gălățeanu Ludmila**, în perioada lunii decembrie 2017, aflându-se în biroul său de serviciu, amplasat în mun. XXXX, str. XXXX, XXX, a pretins de la XXXXX mijloace bănești în sumă de 1000 euro (conform ratei de schimb a BNM constituia 20 500 lei), susținând că are influență asupra persoanelor publice din cadrul Agenției Servicii Publice pe care îi poate influența ca aceștă să efectueze acțiuni în exercitarea atribuțiilor de serviciu cum ar fi să elibereze un certificat despre rezultatele inspectării bunului imobil, să efectueze acțiuni ce nu țin de exercitarea atribuțiilor de serviciu, adică să perfecteze planul în lipsa actelor permisive ale construcției și ulterior să înregistreze la SCT Chișinău bunul imobil din mun. XXXX, str. XXXX, XX.

Ulterior, aproximativ peste 2 zile, XXXXXX, aflându-se în același birou al lui Gălățeanu Ludmila, i-a transmis banii promisi în sumă de 1 000 euro.

Pe cale de consecință ca urmare a transmiterii mijloacelor bănești menționate supra, la 08 decembrie 2017, a fost întocmit certificatul despre rezultatele inspectării bunului imobil cu nr. 17/165248, iar la 11 ianuarie 2018 este întocmit procesul-verbal de recepție finală a obiectivului din mun. XXXX, str. XXXXX, XX, compus din următoarele construcții imobile lit. B (04) suprafața la sol lit. B (04) – 207,3 m.p., suprafață totală lit. B (04) 347,9 m.p., numărul de etaje P+E1.

În rezultat, la 30 ianuarie 2018 procesul-verbal menționat supra a fost înregistrat la SCT Chișinău de către registratorul XXXXX.

A cțiuni încadrate de către organul de urmărire penală în baza art. 326 alin. (2) lit. d) Cod penal.

La fel, **Gălățeanu Ludmila**, la 06 decembrie 2017, aproximativ la ora 10:40, aflându-se în biroul său de serviciu, amplasat în mun. XXX, str. XXXXX, XX, a pretins de la XXXX mijloace bănești în sumă de 700 euro (conform ratei de schimb a BNM constituia 14 350), susținând că are influență asupra specialistului principal al Direcției funciare a Direcției arhitectură, urbanism și relații funciare a Primăriei mun. Chișinău, XXXXX (la care se aflau materialele în spătă la examinare) și pe care îl poate influența ca acesta să urgenceze efectuarea acțiunilor în exercitarea atribuțiilor de serviciu și să emită avizul pe caz fără careva impedimente.

Ulterior, aproximativ peste 2-3 zile, XXXXXX, aflându-se în același birou al lui Gălățeanu Ludmila, i-a transmis banii promisi în sumă de 700 euro și a primit actele avizate de către XXXX.

A cțiuni încadrate de către organul de urmărire penală în baza art. 326 alin. (2) lit.d) Cod penal.

Tot ea, **Gălățeanu Ludmila**, în perioada 06 noiembrie 2017 – 07 noiembrie 2017, aflându-se în biroul său de serviciu, amplasat în mun. XXXXX, str. XXXXX, XX, a pretins, acceptat și primit de la o persoană necunoscută mijloace bănești în sumă de 2 000 lei, pentru ca să perfecteze procesul-verbal de recepție finală a obiectivului reconstruit neautorizat „Resistemantarea apartamentului nr. 2, anexa lit. B4 și lit. B5” din mun. XXXX, str. XXX, XX, cu includerea în acesta a comisiei de recepție finală formată din specialiști atestați în domeniul construcțiilor (proiectant, responsabil tehnic), precum și să influențeze acești membri ai comisiei la ~~compararea procesului verbal~~.

Tot în acea zi, Gălățeanu Ludmila a întocmit procesul-verbal de recepție finală a obiectivului menționat din 06 noiembrie 2017, inclusând în comisia de recepție finală pe XXXX (responsabil tehnic) și XXXX (proiectant), cărora tot în acea perioadă de timp, aflându-se în biroul său de serviciu, amplasat în mun. XXXX, str. XXXX, XX, le-a dat câte 1 000 lei, iar ultimii au acceptat și primit aceste mijloace bănești, pentru ca contrar Hotărârii de Guvern nr. 285 din 23 mai 1996, cu privire la aprobarea Regulamentului de recepție a construcțiilor și instalajilor aferente, fără a examina construcția prin cercetarea vizuală și analiza documentelor conținute în Cartea tehnică a construcției, să semneze și să aplice ștampila pe procesul-verbal de recepție finală menționat, fapt care acestia l-au efectuat.

Astfel, obiectivul vizat a fost reconstruit/resistematisat în lipsa Certificatului de Urbanism pentru Proiectare, care conform legii, este obligatoriu în procesul autorizării lucrărilor de construcție. De asemenea, lipsesc: Autorizația de construire; a documentației de proiect; a documentației de execuție; a avizelor eliberate de către organele de control (ce sunt obligatorii potrivit art. 6 alin. (2) al Legii nr. 163 din 09 iulie 2010 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții).

Acțiuni încadrate de către organul de urmărire penală în baza art. art. 326 alin. (1) și 325 alin. (1) Cod penal.

Gălățeanu Ludmila, în perioada lunii octombrie 2017, aflându-se în biroul său de serviciu, amplasat în mun. XXXXX, str. XXX, XX, a pretins, acceptat și primit mijloace bănești oferite și date din partea beneficiarului XXXX, ca să perfecteze procesul-verbal de recepție finală a obiectivului construit neautorizat „casa de locuit individuală lit. A(01), anexa lit. A1(01), lit. A2(01) și terasa lit. a(01)” din mun. XXXX, or. XXX, str. XXXX, XXX, cu includerea în acesta a comisiei de recepție finală formată din specialiști atestați în domeniul construcțiilor (proiectant, expert tehnic, diriginte de sănzier), precum și să influențeze acești membri ai comisiei la semnarea procesului-verbal.

Ca urmare a primirii mijloacelor bănești la 25 octombrie 2017, Gălățeanu Ludmila a întocmit procesul-verbal de recepție finală a obiectivului menționat, inclusând în comisia de recepție finală pe XXX (expert tehnic), XXXX (diriginte de sănzier) și XXXX (proiectant).

În continuarea intențiilor sale infracționale, la 26 octombrie 2017, aproximativ la ora 10:20, în urma înțelegerii prealabile dintre Gălățeanu Ludmila și XXXX, ultimul primește prin intermediul lui XXX mijloace bănești în sumă de 2 000 lei (dintre care 1 000 lei pentru el, iar 1 000 lei pentru XXXX), pentru a semna și aplica ștampila pe procesul-verbal de recepție finală din 25 octombrie 2017 a obiectivului construit neautorizat „casa de locuit individuală lit. A(01), anexa lit. A1(01), lit. A2(01) și terasa lit. a(01)” din mun. XXXXX, or. XXXX, str. XXXX, XX, fără a examina construcția prin cercetarea vizuală și analiza documentelor conținute în Cartea tehnică a construcției, ceea ce este contrar Hotărârii de Guvern nr. 285 din 23 mai 1996, cu privire la aprobarea Regulamentului de recepție a construcțiilor și instalajilor aferente.

În aceeași zi, la 26 octombrie 2017, aproximativ la ora 12:22, XXXX îi restituie Ludmilei Gălățeanu procesul-verbal menționat semnat și stampitat de XXXX și XXXX.

Tot la 26 octombrie 2017, aproximativ la ora 13:36, în biroul de serviciu al lui Ludmili Gălățeanu vine expertul tehnic, XXXX, căruia Gălățeanu Ludmila i-a dat mijloace bănești în sumă de 1 000 lei, pentru semnarea și aplicarea ștampilei pe procesul-verbal în spățiu, fără a examina construcția prin cercetarea vizuală și analiza documentelor conținute în Cartea tehnică a construcției, ceea ce este contrar Hotărârii de Guvern nr. 285 din 23 mai 1996, cu privire la aprobarea Regulamentului de recepție a construcțiilor și instalajilor aferente.

Totodată, ca membru al comisiei de recepție în procesul-verbal de recepție finală a fost inclus și responsabilul tehnic XXXX, însă pentru a evita transmiterea acestuia a banilor în sumă de 50 euro, Gălățeanu Ludmila a selectat 4 file pe care deja era aplicată ștampila responsabilului tehnic XXXX, pe care a imprimat textul procesului-verbal de recepție finală din 25 octombrie 2017 și folosind un pix cu bilă cu colorant albastru, a falsificat semnătura din numele lui XXXXXX, fapt confirmat prin raportul de expertiză judiciară nr. 107, 108 din 31 mai 2018.

Astfel, obiectivul vizat a fost construit în lipsa Certificatului de Urbanism pentru Proiectare, care conform legii, este obligatoriu în procesul autorizării lucrărilor de construcție. De asemenea, lipsesc: Autorizația de construire; a documentației de proiect; a documentației de execuție; a avizelor eliberate de către organele de control (ce sunt obligatorii potrivit art. 6 alin. (2) al Legii nr. 163 din 09 iulie 2010 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții).

În rezultat, la 06 noiembrie 2017 procesul-verbal menționat supra a fost înregistrat la SCT Chișinău.

Acțiuni încadrate de către organul de urmărire penală în baza art. art. 326 alin. (2) lit. d), 325 alin. (1) și art. 361 alin. (1) Cod penal.

Tot ea Gălățeanu Ludmila, în perioada 13 noiembrie 2017 – 01 decembrie 2017, aflându-se în biroul său de serviciu, amplasat în mun. XXXXX, str. XXXXX, XX, a pretins și acceptat de la XXXXX mijloace bănești în sumă de 10 000 euro (conform ratei de schimb a BNM constituiau 205 000 lei), susținând că poate să influențeze persoane publice din cadrul Agenției Proprietăți Publice pentru ca să-i determine să încheie contractul de vânzare-cumpărare cu SA „XXXXXXX” (fondator XXXXX) a încăperilor nelocuibile din mun. XXXX, str. XXXX nr. XXX, aflate în gestiunea SA „XXXX”.

Acțiuni încadrate de către organul de urmărire penală în baza art. 326 alin. (1) Cod penal.

Tot ea Gălățeanu Ludmila, în perioada 10 noiembrie 2017 – 13 noiembrie 2017, aflându-se în biroul său de serviciu, amplasat în mun. XXXXX, str. XXXXX, XX, a pretins, acceptat și primit de la XXXXX mijloace bănești în sumă de 4 000 lei, pentru a întocmi procesul-verbal de recepție finală a obiectivului construit neautorizat „replanificările interioare la apartamentele nr. 29a, 29b, 29c, 29e cu reutilarea balcoanelor în verande, inclusiv comasarea lor într-un singur bun imobiliar” din mun. XXXXX, str. XXXXX, beneficiar XXXX, cu includerea în acesta a comisiei de recepție finală formată din specialiști atestați în domeniul construcțiilor (proiectant, responsabil tehnic, expert tehnic, diriginte de sănzier), precum și să influențeze acești membri ai comisiei la semnarea procesului-verbal.

În continuarea intențiilor sale infracționale, în aceeași zi Gălățeanu Ludmila a întocmit procesul-verbal de recepție finală a obiectivului menționat, inclusând în comisia de recepție finală în afară de membrii indicați de beneficiar și pe XXXX (expert tehnic).

Tot la 13 noiembrie 2017, aproximativ la ora 11:20, în biroul de serviciu al lui Gălățeanu Ludmila, amplasat mun. XXXXX str. XXXXX, XXXX, vine expertul tehnic XXX, căruia Gălățeanu Ludmila i-a dat câte 3 000 lei, iar ultimii a acceptat și primit aceste mijloace bănești, pentru ca contrar Hotărârii de Guvern nr. 285 din 23 mai 1996, cu privire la aprobarea Regulamentului de recepție a construcțiilor și instalajilor aferente, fără a examina construcția prin cercetarea vizuală și analiza documentelor conținute în Cartea tehnică a construcției, să semneze și să aplice ștampila pe procesul-verbal de recepție finală menționat, fapt care acesta l-a efectuat.

Astfel, obiectivul vizat a fost construit în lipsa Certificatului de Urbanism pentru Proiectare, care conform legii, este obligatoriu în procesul autorizării lucrărilor de construcție. De asemenea, lipsesc: Autorizația de construire; a documentației de proiect; a documentației de execuție; a avizelor eliberate de către organele de control (ce sunt obligatorii potrivit art. 6 alin. (2) al Legii nr. 163 din 09 iulie 2010 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții).

În rezultat, la 12 februarie 2018, procesul-verbal menționat supra a fost înregistrat la SCT Chișinău.

Acțiuni încadrate de către organul de urmărire penală în baza art. art. 326 alin. (2) lit. d) și 325 alin. (1) Cod penal.

De asemenea, în perioada 23 noiembrie 2017 – 01 decembrie 2017, XXXXXXXXX acționând în complicitate cu Gălățeanu Ludmila, aflându-se în biroul lor de serviciu, amplasat în mun. XXXX, str. XXX, XX, a acceptat și primit de la XXXX mijloace bănești în sumă de 1 000 euro (conform ratei de schimb a BNM constituiau 20 500 lei), pentru a întocmi procesul-verbal de recepție finală a obiectivului reconstruit neautorizat „Resistematisarea apartamentului nr. 89, anexele lit. A6 cu subsol și lit. A3” din mun. XXXX, str. XXXX, XX, cu includerea în acesta a comisiei de recepție finală formată din specialiști atestați în domeniul construcțiilor (proiectant, diriginte de sănzier, responsabil tehnic, expert tehnic), susținând că poate să influențeze membrii comisiei la semnarea acestui proces-verbal și a persoanelor publice din cadrul Agenției Servicii Publice la înregistrarea bunului imobil.

Imediat în aceeași zi, la 23 noiembrie 2017, Gălățeanu Ludmila la indicația lui XXX a întocmit procesul-verbal de recepție finală a obiectivului menționat, inclusând în comisia de recepție finală pe XXXXX (responsabil tehnic), XXXXX (expert tehnic) și XXXXX (proiectant), cărora ulterior, la 29 noiembrie 2017 și 01 decembrie 2017, Gălățeanu Ludmila în timp ce se afla în biroul său de serviciu le-a dat câte 1 000 lei, iar ultimii au acceptat și au primit aceste mijloace bănești, pentru ca contrar Hotărârii de Guvern nr. 285 din 23 mai 1996, cu privire la aprobarea Regulamentului de recepție a construcțiilor și instalajilor aferente, fără a examina construcția prin cercetarea vizuală și analiza documentelor conținute în Cartea tehnică a construcției, să semneze și să aplice ștampila pe procesul-verbal de recepție finală.

După aceasta s-a constatat, că în procesul-verbal de recepție finală din 23 noiembrie 2017 a fost inclus greșit familia președintelui APLP, motiv pentru care procesul-verbal de recepție finală era necesar să fie refăcut, cu includerea corectă a familiei președintelui APLP, fapt care presupunea avizarea reținută de către membrii comisiei, iar pentru acest fapt, XXXXXXXXX a solicitat de la XXXXXXXXX suplimentar bani în sumă de 500 euro, pe care ultimul a acceptat și a dat suma solicitată.

Respectiv, procesul-verbal a fost avizat în mod repetat de aceeași specialiști, cărora XXXXXXXXX le-a transmis încă câte 50 euro.

Apoi, după avizarea procesului-verbal menționat, XXXXXXXXX s-a întîles cu registratorul XXXXXXXXX posibilitatea înregistrării obiectivului dat în registrul bunurilor imobile, căruia i-a propus și dat bani în sumă 300 euro, la care XXXXXXXXX a fost de acord și a acceptat și primit aceste mijloace bănești.

Astfel, obiectivul vizat a fost reconstruit/resistematisat cu abateri esențiale prevăzute în Autorizația de construire nr. 743-c din 16.05.2005, potrivit căreia s-a autorizat efectuarea lucrărilor de resistematizare a încăperilor locuinței și construcția unei anexe cu dimensiunile de 3,0 x 10,0 m (maxim 30 m²) pe teritoriul situat în mun. XXXXXX, str. XXXXX, XXXXXXXXX, XX, însă de facto, a fost edificat 76,2 m², adică cu 46,2 m² mai mult.

În rezultat, la 29 noiembrie 2017, procesul-verbal menționat supra a fost înregistrat la SCT Chișinău de către registratorul XXXXXXXXXX.

Acțiuni încadrate de către organul de urmărire penală în baza art. art. 326 alin. (2) lit. b) și d) și 325 alin. (1) Cod penal.

La fel, Gălățeanu Ludmila acționând în complicitate cu XXXXXXXXXX, în perioada 31 octombrie 2017 – 05 decembrie 2017, aflându-se în biroul lor de serviciu, amplasat în mun. XXXX, str. XXXXX, XX, a prețins, acceptat și primit de la XXXXXXXX mijloace bănești în sumă de 40 000 lei (cu titlu de avans), pentru a influența persoane publice din administrația publică locală și Agenția Servicii Publice în vederea perfectării autorizației de construire a unui drum de acces la imobilul ce aparține SRL „XXXXX” din mun. XXXX, str. XXXX, elaborări Planului Urbanistic în Detaliu (PUD), repatrizări gratuite a unui teren adjacent cu suprafața de 7,5 ari, precum și legalizarea oficiului construit neautorizat „replanificarea și reamenajarea XXXXXXXXX. Nr. 73 și anexa lit. A2 (01) cu subsol” din mun. XXXX, str. XXXX, XX, beneficiar XXXXXX.

Ca rezultat, Gălățeanu Ludmila a întocmit la indicația lui XXXXXXXXXX procesul-verbal de recepție finală a obiectivului menționat, inclusând în comisia de recepție finală pe XXXXXXXX (responsabil tehnic), XXXXXXXX (expert tehnic) și XXXXXXXX (proiectant), cărora tot ea, în timp ce se află în biroul de serviciu din mun. XXXX, str. XXXXX, le-a dat câte 50 euro care conform cursului BNM constituau 1050 lei, iar ultimii au acceptat și primit aceste mijloace bănești, pentru ca contrar Hotărârii de Guvern nr. 285 din 23 mai 1996, cu privire la aprobarea Regulamentului de recepție a construcțiilor și instalațiilor aferente, fără a examina construcția prin cercetarea vizuală și analiza documentelor conținute în Cartea tehnică a construcției, să semneze și să aplice stampila pe procesul-verbal de recepție finală din 30 octombrie 2017.

Astfel, obiectivul vizat a fost reconstruit/resistematisat în lipsa Certificatului de Urbanism pentru Proiectare, care conform legii, este obligatoriu în procesul autorizării lucrărilor de construcție. De asemenea, lipsesc: Autorizația de construire; a documentației de proiect; a documentației de execuție; a avizelor eliberate de către organele de control (ce sunt obligatorii potrivit art. 6 alin. (2) al Legii nr. 163 din 09 iulie 2010 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții).

În rezultat, la 04 decembrie 2017, procesul-verbal menționat supra a fost înregistrat la SCT Chișinău.

Acțiuni încadrate de către organul de urmărire penală în baza art. art. 42 alin. (5), 326 alin. (2) lit. b) și d) și 325 alin. (1) Cod penal.

Tot ea, Gălățeanu Ludmila, în perioada 31 octombrie 2017 – 14 noiembrie 2017, aflându-se în biroul său de serviciu, amplasat în mun. XXXX, str. XXXXX, XX, a acceptat și primit de la XXXXXXXX mijloace bănești în sumă de 200 euro (conform ratei de schim a BNM constituau 4 100 lei), susținând că are influență asupra persoanelor publice pe care îi poate influența ca aceștia să efectueze acțiuni în exercitarea atribuțiilor de serviciu cum ar fi semnarea procesul-verbal de recepție finală fără a verifica existența actelor permisive și fără a verifica bunul imobil la fața locului și ulterior să înregistreze la SCT Chișinău bunul imobil din mun. XXXX, str. XXXXX.

Ca rezultat, Gălățeanu Ludmila a întocmit procesul-verbal de recepție finală a obiectivului menționat, inclusând în comisia de recepție finală pe XXXXXXXX (responsabil tehnic), XXXXXXXX (diriginte de şantier) și XXXXXXXX (proiectant), cărora le promite mijloace bănești, iar ultimii au acceptat aceste mijloace bănești, pentru ca contrar Hotărârii de Guvern nr. 285 din 23 mai 1996, cu privire la aprobarea Regulamentului de recepție a construcțiilor și instalațiilor aferente, fără a examina construcția prin cercetarea vizuală și analiza documentelor conținute în Cartea tehnică a construcției, să semneze și să aplice stampila pe procesul-verbal de recepție finală din 06 noiembrie 2017.

La 17 noiembrie 2017 procesul-verbal verbal de recepție finală a obiectivului „Replanificarea apartamentului nr. 2a, anexa lit. A4 (01)” din mun. XXXX, str. XXX, XXX este înregistrat la OCT Chișinău.

Acțiuni încadrate de către organul de urmărire penală în baza art. art. 326 alin. (2) lit. d) și 325 alin. (1) Cod penal.

Gălățeanu Ludmila, în perioada 21 noiembrie 2017 – 24 noiembrie 2017, aflându-se în biroul său de serviciu, amplasat în mun. XXXX, str. XXXXX, XX, a acceptat și primit de la XXXXXXXX mijloace bănești în sumă de 1 000 lei, susținând că are influență asupra persoanelor publice din cadrul administrației publice locale pe care îi poate influența ca aceștia să efectueze acțiuni în exercitarea atribuțiilor de serviciu cum ar fi să perfecteze un proces - verbal de recepție finală, să efectueze acțiuni ce nu însează exercitarea atribuțiilor de serviciu adică să îl semneze în lipsa actelor permisive ale construcției și fără a verifica obiectivul la fața locului și anume ca să-l influențeze pe dirigintele de şantier, XXXXXXX să semneze și să aplice stampila pe procesul-verbal de recepție finală a obiectivelor „casa de locuit lit. A(01), beci nr. 1 (02)” din mun. XXXXX, str. XXXXX, XX.

Ca rezultat, Gălățeanu Ludmila a întocmit procesul-verbal de recepție finală din 23 noiembrie 2017 în care l-a inclus pe dirigintele de şantier, XXXXXXX.

În continuarea intențiilor criminale, la 23 noiembrie 2017, Gălățeanu Ludmila aflându-se în biroul său de serviciu din mun. XXXX, str. XXXXX, XX, îi dă lui XXXXXXXX prin intermediul lui XXXXXXXX banii în sumă de 1 000 lei, banii în sumă de 1 000 lei, iar ultimul acceptă și primește aceste mijloace bănești, pentru ca să semneze și să aplice stampila pe procesul-verbal de recepție finală fără a examina construcția prin cercetarea vizuală și analiza documentelor conținute în Cartea tehnică a construcției, ceea ce este contrar Hotărârii de Guvern nr. 285 din 23 mai 1996, cu privire la aprobarea Regulamentului de recepție a construcțiilor și instalațiilor aferente.

De menționat, că obiectivul dat a fost recepționat în baza actelor permisive nevalabile (expirate). Astfel, obiectivul vizat a fost reconstruit/resistematisat în lipsa Certificatului de Urbanism pentru Proiectare (valabilă), care conform legii, este obligatoriu în procesul autorizării lucrărilor de construcție. De asemenea, lipsesc: Autorizația de construire (valabilă); a documentației de proiect; a documentației de execuție; a avizelor eliberate de către organele de control (ce sunt obligatorii potrivit art. 6 alin. (2) al Legii nr. 163 din 09 iulie 2010 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții).

Acțiuni încadrate de către organul de urmărire penală în baza art. art. 326 alin. (2) lit. d) și 325 alin. (1) Cod penal.

Totodată, în perioada 01 decembrie 2017 – 05 decembrie 2017, Gălățeanu Ludmila și XXXXXXXXXX, aflându-se în biroul de serviciu amplasat în mun. XXXXX, str. XXXXX, au primit de la XXXXXXXX mijloace bănești în sumă de 50 euro (conform cursului oficial al BNM constituau 1 050 lei), pentru ca a-l influența pe expertul tehnic, XXXXXXXX să semneze și să aplice stampila în locul expertului tehnic XXXXXXX, pe procesul-verbal de recepție finală a obiectivelor „Replanificarea și resistematisarea încăperii izolate cu nr. cadastral XXXXXXX cu organizarea intrărilor suplimentare, anexele lit. A1, A2, A3 și a încăperii izolate cu nr. cadastral XXXXX” din mun. XXXX, str. XXX, XX beneficiar SRL „XXXXX”.

De menționat, că expertul tehnic, XXXXXXX a refuzat să semneze respectivul proces-verbal de recepție finală din motiv că obiectul nu este al său.

Ca rezultat, la 05 decembrie 2017, aproximativ la ora 11:53, XXXXXXXXXX îi transmite lui Gălățeanu Ludmila banii în sumă de 50 euro primiți de la XXXXXXX și procesul-verbal a obiectivelor menționat în patru exemplare, ca aceasta din urmă să-i transmită lui XXXXXXX.

În aceeași zi, la 05 decembrie 2017, aproximativ la ora 12:18, Gălățeanu Ludmila îi dă lui XXXXXXXX banii în sumă de 50 euro, iar ultimul acceptă și primește aceste mijloace bănești, pentru ca să semneze și să aplice stampila pe procesul-verbal de recepție finală fără a examina construcția prin cercetarea vizuală și analiza documentelor conținute în Cartea tehnică a construcției, ceea ce este contrar Hotărârii de Guvern nr. 285 din 23 mai 1996, cu privire la aprobarea Regulamentului de recepție a construcțiilor și instalațiilor aferente.

Mai mult, pe procesul-verbal de recepție finală semnat și stampitat de expertul tehnic, XXXXXXX figurează numele expertului tehnic XXXXXXX, însă Gălățeanu Ludmila l-a asigurat pe XXXXXXX că aceasta nu va fi o problemă și că acesta va fi acceptat la înregistrare.

Acțiuni încadrate de către organul de urmărire penală în baza art. art. 326 alin. (2) lit. b) și d) și 325 alin. (1) Cod penal.

În perioada 25 octombrie 2017 – 30 noiembrie 2017, Gălățeanu Ludmila și XXXXXXXXXX, aflându-se în biroul de serviciu, amplasat în mun. XXXXX, str. XXXXX, au acceptat și primit mijloace bănești de la XXXXXXXX, pentru a influența persoanele responsabile de înregistrarea bunului imobil din cadrul Direcției privatizarea fondului de locuințe a Direcției generale economie, reforme și relații patrimoniale a Primăriei mun. Chișinău (în continuare DPFL) și din cadrul Agenției Servicii Publice.

Potrivit Certificatului de urbanism informativ nr. 577/10 din 15 octombrie 2015 prezentat de XXXXXXX și XXXX, obiectivul din mun. XXXXX, str. XXXX, XX, ap. XX a fost demolat neautorizat și edificată construcția lit. „V”-03 în lipsa autorizației de construire, în lipsa acordurilor proprietarilor imobilelor/apartamentelor din curtea comună și gestionarului blocului locativ, iar amplasamentul imobilului nou format (lit. „V”-03) contravine normelor urbanistice în vigoare și prevederilor Regulamentului local de urbanism (este edificat în zona de siguranță și zona de protecție a infrastructurii feroviare, precum și în zona inundabilă a râului Bîc). Astfel, dat fiind faptul, că potrivit informației indicate la regimul juridic și arhitectural-urbanistic a Certificatului de urbanism informativ menționat supra era imposibil de recepționat obiectivul în speță, la 25 octombrie 2017, Gălățeanu Ludmila, urmărind scopul confecționării unui document oficial fals, folosind o parte din textul altui certificat de

urbanism, înсонуна textului original și cu cei necesari ce ar permite recepționarea construcției, prin suprapunere și copiere a concrecționat cerință de urmărire informativ cu nr. 264/17 din 15 august 2017, care de jure a fost eliberat lui XXXXXXXXX pentru obiectivul din mun.XXXX, str. XXXX, XX, ap.XX, astfel atribuindu-i un caracter fals în scopul folosirii acestuia la receptia finală a obiectivului construit neautorizat din mun.XXXXXXX, str. XXX, XX, ap. XX.

Totodată, pentru a finaliza procedura de legalizare a obiectivului construit neautorizat din mun. XXX, str. XXX, XXX, ap. XX, era necesar ca procesul-verbal de receptie finală cu materialele anexe să fie depuse la DPFL, iar în rezultat să fie încheiat contractul de privatizare și ulterior înregistrat la OCT Chișinău.

La 30 octombrie 2017, Gălățeanu Ludmila îi comunică lui XXXXXXXX , că în rezultatul intervenției lor prin influențarea persoanelor publice din cadrul DPFL, materialele ultimei au trecut cu succes, urmând a fi încheiat contractul de vânzare - cumpărare.

Ulterior, la 27 noiembrie 2017, XXXXXXXX dorind să înregistreze la OCT Chișinău contractul de vânzare - cumpărare (privatizare) a bumbui imobil din mun. XXXX, str. XXXX, XXX, ap. XXX, a constatat că în baza de date a Registrului Bunurilor Imobile nu este atribuit număr cadastral construcției indicate în contractul menționat, ceea ce face imposibilă înregistrarea acestuia.

Pentru a remedia situația creată XXXXXXXXXX stabilește o întâlnire cu registratorul din cadrul SCT Chișinău, XXXXXXXXXX, căruia îi transmite materiale suplimentare și îi promite mijloace financiare într-un quantum nestabil pentru înregistrarea obiectivului în spătă.

La 30 noiembrie 2017 XXXXXXXXXX îi confirmă lui XXXXXXXX că a discutat cu XXXXXXXXXX și că este necesar să-i dea bani pentru înregistrarea obiectivului în spătă, la care XXXXXXXX îi transmite bani în sumă de 100 euro (conform cursului oficial al BNM constituiau 2 050 lei).

În aceeași zi, la 30 noiembrie 2017, în cadrul întâlnirii dintre XXXXXXXXXX și XXXXXXXXXX, ultimul i-a solicitat bani în sumă de 500 euro pentru înregistrarea bumbui imobil din mun.XXX, str. XXXX, XXX, ap. XX, la care, XXXXXXXXXX i-a comunicat că beneficiarul XXXXXXXX i-a transmis doar suma de 100 euro, iar restul sumei o va transmite ulterior.

Acțiuni încadrate de către organul de urmărire penală în baza art. art. 42 alin. (2), 326 alin. (2) lit. b) și 361 alin. (1) Cod penal.

Tot ea, Gălățeanu Ludmila, în perioada anului 2017, urmărind scopul confectionării unui document oficial fals, în vederea recepționării obiectivului reconstruit neautorizat, folosind o parte din textul altui certificat de urbanism și autorizație de construire, înlocuind textul original cu un conținut ce ar permite recepționarea construcției, prin suprapunere și copiere, a confectionat Certificatul de Urbanism nr.548i/13 din 24 octombrie 2013 și Autorizația de construire nr. 351 din 24 noiembrie 2014, care în realitate nu au fost eliberate de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare a Primăriei mun. Chișinău, astfel atribuind acestor documente un caracter fals, în scopul folosirii acestora la receptia finală a obiectivului reconstruit neautorizat „Replanificarea și modernizarea obiectivului lit.F(01) cu nr. cadastral XXXXXXXX cu edificarea unui nivel în limitele terenului proprietate privată din mun. XXXXX, str. XXXX, nr. XXX”.

În continuarea acțiunilor infracționale, Gălățeanu Ludmila a întocmit procesul-verbal de receptie finală, fără număr, din 18 august 2017, a obiectivului „Replanificarea și modernizarea obiectivului lit.F(01) cu nr.cadastral XXXXXXXX cu edificarea unui nivel în limitele terenului proprietate privată din mun.Chișinău, str. Munceni nr.121/A”, în textul căruia a introdus date false, precum că obiectul specificat a fost edificat în baza Certificatului de Urbanism nr.548i/13 din 24 octombrie 2013 și Autorizația de construire nr. 351 din 24 noiembrie 2014, astfel prin introducerea datelor neveridice în procesul-verbal de receptie finală, fără număr, din 18 august 2017, a obiectivului „Replanificarea și modernizarea obiectivului lit.F(01) cu nr.cadastral XXXXXXXX cu edificarea unui nivel în limitele terenului proprietate privată din mun.XXXX, str. XXX, XX”, Galațanu Ludmila a atribuit un caracter fals documentului menționat, după care l-a folosit la înregistrarea imobilului la OCT Chișinău.

Acțiuni încadrate de către organul de urmărire penală în baza art. 361 alin. (1) Cod penal.

Tot Gălățeanu Ludmila, în perioada anului 2017, urmărind scopul confectionării unui document oficial fals, în vederea recepționării obiectivului reconstruit neautorizat, folosind o parte din textul altui certificat de urbanism și autorizație de construire, înlocuind textul original cu un conținut ce ar permite recepționarea construcției, prin suprapunere și copiere, a confectionat Certificatul de urbanism nr.5437/0 din 24 mai 2006 și Autorizația de construire nr. 59-c/06 din 24 mai 2006, care în realitate nu au fost eliberate de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare a Primăriei mun. Chișinău, astfel atribuind acestor documente un caracter fals, în scopul folosirii acestora la receptia finală a obiectivului reconstruit neautorizat „Replanificarea apartamentului nr. 46 și anexa lit. A14 construită din mun.XXXX, str. XXXX, nr. XXX”.

În continuarea acțiunilor infracționale, Gălățeanu Ludmila a întocmit procesul-verbal de receptie finală, fără număr, din 23 iunie 2017, a obiectivului Replanificarea apartamentului nr. 46 și anexa lit.A14 construită din mun.XXX, str. XXXX nr. XXX, în textul căruia a introdus date false, precum că obiectul specificat a fost edificat în baza Certificatului de Urbanism nr.5437/0 din 24 iunie 2006 și a Autorizației de construire nr.59-c/06 din 24 mai 2006, astfel prin introducerea datelor neveridice în procesul-verbal de receptie finală, fără număr, din 23 iunie 2017, a obiectivului Replanificarea apartamentului nr.46 și anexa lit.A14 construită din mun.XXXX, str.XXX, nr.XX, Galațanu Ludmila a atribuit un caracter fals documentului menționat, după care l-a folosit la înregistrarea imobilului la OCT Chișinău.

Acțiuni încadrate de către organul de urmărire penală în baza art. 361 alin. (1) Cod penal.

Tot ea, Gălățeanu Ludmila, în perioada anului 2017, urmărind scopul confectionării unui document oficial fals, în vederea recepționării obiectivului reconstruit neautorizat, folosind o parte din textul altui certificat de urbanism și autorizație de construire, înlocuind textul original cu un conținut ce ar permite recepționarea construcției, prin suprapunere și copiere, a confectionat Certificatul de urbanism nr.945i/12 din 01 octombrie 2012, Autorizația de construire nr. 358 din 26 iunie 2014, care în realitate nu au fost eliberate de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare a Primăriei mun.Chișinău, astfel atribuind acestor documente un caracter fals, în scopul folosirii acestora la receptia finală a obiectivului reconstruit neautorizat „reconstrucția și modernizarea obiectivelor industriale (depozit (01), depozit (02), depozit (06) și rezervoare de combustibil (04), cu nr.cadastral XXXXXXXX din mun.XXX, str.XXXXXXX, XXX”.

În continuarea acțiunilor infracționale, Gălățeanu Ludmila a întocmit procesul-verbal de receptie finală, fără număr, din 11 august 2017, a obiectivului „reconstrucția și modernizarea obiectivelor industriale (depozit (01), depozit (02), depozit (06) și rezervoare de combustibil (04), cu nr.cadastral XXXXXXXX din mun.XXXX, str.XXXXXXX, XX”, în textul căruia a introdus date false, precum că obiectul specificat a fost edificat în baza Certificatului de Urbanism nr.945i/12 din 01 octombrie 2012, Autorizația de construire nr.358 din 26 iunie 2014, astfel prin introducerea datelor neveridice în procesul-verbal de receptie finală, fără număr, din 11 august 2017, a obiectivului nr.945i/12 din 01 octombrie 2012, Autorizația de construire nr.358 din 26 iunie 2014, Galațanu Ludmila a atribuit un caracter fals documentului menționat, după care l-a folosit la înregistrarea imobilului la OCT Chișinău.

Acțiuni încadrate de către organul de urmărire penală în baza art. 361 alin. (1) Cod penal.

În ședință de judecată, inculpata Gălățeanu Ludmila, a înaintat o cerere privind examinarea cauzei în baza probelor administrative în faza de urmărire penală, așa cum recunoaște în totalitate faptele indicate în rechizitoriu, nu solicită administrarea de noi probe și nu are careva obiecții asupra probelor. Din probele administrative rezultă că faptele inculpatei sunt stabilite și sunt suficiente date cu privire la persoana sa pentru a permite stabilirea unei pedepse, acuzatorul de stat, apărătorul și inculpata solicitând admiterăceră cererii, cererea a fost acceptată de instanță.

Instanța de judecată, audiind declarațiile inculpatei, susținute de apărător, ascultând opinia procurorului, înțând cont că din probele administrative la faza de urmărire penală rezultă că faptele inculpatei sunt stabilite și denotă suficiente date cu privire la personalitatea acesteia, pentru a permite stabilirea unei pedepse, dat fiind faptul că rechizitoriu este întocmit în conformitate cu prevederile art. 296 Cod de procedură penală. Or, actele de urmărire penală nu prezintă careva semne că ar putea fi lovite de miltărie absolută, din considerent că materialele dosarului penal nu conțin careva indicii că, în faza de urmărire penală ar fi fost încălcăt principiul legalității în administrarea probelor, că ar fi fost încălcate drepturile și libertățile fundamentale garantate de Convenția Europeană, deoarece faptele imputate inculpatei au fost just încadrate în conformitate cu dispozițiile prevăzute în Codul penal, iar participanții la proces nu au formulat careva cereri referitoare la contestarea acestor circumstanțe, instanța de judecată a admis prin încheierea protocolară cererea inculpatei și a procedat la audierea acesteia potrivit regulilor de audiere a mărtorului.

Fiind audiată conform regulilor de audiere a mărtorului, inculpata Gălățeanu Ludmila a recunoscut în totalitate faptele incriminate prin rechizitoriu, declarând că, în august – septembrie 2017, XXXXXXXXXX cunoștea că ea căută o încăpere în chirie. Astfel, acesta i-a propus să i-a în locațione o încăpere aflată pe str.XXXXXXXX nr. XX. Contractul de arendă a fost pe numele lui XXXXXXXXXX, ea cu un proiectant pe nume Iurie, participă financiar la achitarea chiriei. În luna septembrie se ocupa de confectionarea tablourilor, meșteșug din mergele și panglici. Mai târziu, la propunerea lui XXXXXXXXXX au instalat un aparat de xerox pentru a face copii și, totodată, a început a culege procese - verbale de receptie finală. Tipărea procesele - verbale doar pentru dumnealui, ulterior se mai adresau și alte persoane care aveau nevoie de procese - verbale de receptie finală. Printre persoanele la care le efectua astfel de servicii, erau dirigenți de șantier, ingineri, proiectanți, responsabili tehniči și simple persoane. Astfel, a făcut cunoștință cu XXXXXXX, Burca Ion, XXXXXXX și XXXXXXX. Apoi, prin intermediul lui XXXXXXXXXX l-a cunoscut pe XXXXXXX și XXXXXXX care des figurau în procesele - verbale întocmite pentru XXXXXXXXXX. Luând în considerație faptul că apăruse modificări în Hotărârea Guvernului pentru darea în exploatarea a obiectivelor în forma simplificată prin care beneficiarul singur aprecia componenta comisiei de receptie finală, fapt care l-a aflat de la persoanele sus numite. Ultimii, i-au propus că dacă se va adresa cineva și nu are completul comisiei pentru receptia finală să-i

includă pe dumnealor și să le explice beneficiarilor pentru semnătură și să le fie achitați sumă de 1 000 lei. Tot ultimii, i-au prezentat actele ce confirmă că au dreptul de semnătură, adică licențele în domeniu. Astfel, dacă se adresa cineva, să culeagă procese-verbale de receptie finală și nu avea comisia, includea persoanele respective ca specialiști și primeau pentru aceasta remunerarea lăsată de beneficiari. Ce ține de responsabilul tehnic XXXXXXXX, a comunicat că dumenului a activă în cadrul Primăriei și a fost concediat pentru că consuma băuturi alcoolice. Dumenului personal i-a aplicat ștampile pe foi curate pentru a avea posibilitatea să tipărească procese-verbale de receptie finală unde era inclus și el. Din toate înregistrările video efectuate de Centrul Național Anticorupție se vedere bine cum el venea în fiecare dimineață ca după salariu. Foile, pentru 3-4 procese-verbale de receptie finală, îl-lăsat când i-a spus că pleacă la Soroca, a numărat foile, iar pentru foile utilizate a primit banii. Pe XXXXXXX il cunoaște de mult timp, s-a adresat la ea ca să-i tipărească procese - verbale de receptie finală și să includă 4 persoane ca membri ai comisiei, ce a și făcut. Persoanele respective au venit, s-au semnat pe procese - verbale de receptie finală și au primit banii. Pe XXXXXXX il cunoaște de aproximativ 2 ani, se ocupă cu soluționarea diferitor chestiuni la Primărie. Ultimul, s-a adresat ca să-i tipărească un proces - verbal de receptie finală. A prezentat un șir de acte în baza căror urma să tipărească acel proces - verbal de receptie finală. Planurile OCT împreună cu certificatele depuse rezultatul inspectării bunului imobil erau expirate, fapt comunicat acestuia. Între timp XXXXXXXXXX a spus că cunoaște pe cineva de la OCT, un inginer care poate să urgenceze planurile, în schimbul a 200 euro. În aceeași zi la el a venit domnul XXXX care este registrator la OCT, XXXXXXXXXXXX arătat actele și a întrebat că va costa pentru înregistrarea acestora. Discuția s-a petrecut în prezența ei, și ea a auzit cum domnul XXXXXX a spus 1 000 euro. Când s-a apropiat XXXXXXXX i-a explicat care este situația. A doua zi XXXXXXXX a adus 1 000 euro, pe care i-a transmis lui XXXXXXXXXXXX. Până în seară venise la el inginerul cadastral, nu cunoaște cum îl cheamă, căruia i-a dat 200 euro pentru lucru tehnic. Procesul-verbal de receptie finală, așa cum ei aveau comisia lor i-l-a dat lui XXXXXXXXXXXX și acesta a mers mai departe la XXXXXX pentru a-l înregistra. Ce a fost mai apoi cu acest proces - verbal de receptie finală nu cunoaște și dacă a fost sau nu înregistrat. Înainte de anul nou, s-a adresat la ea o doamnă în vîrstă ca să facă xerox, care s-a prezentat XXXXXX. Acum a înțeles din rechizitoriu că este vorba despre XXXXXX, în discuție a întrebat-o dacă îl cunoaște pe XXXXXX de la Direcția Funciară. Menționând că are un material la el de mai mult timp. I-a spus doamnei că îl cunoaște, recent i-a tipărit un proces-verbal de receptie finală pentru el personal și poate să-l întrebe care este situația. A doua zi l-a văzut pe XXXXXX și l-a întrebat dacă este o problemă serioasă și cam căt v-a costa lucru. Acesta i-a răspuns că mult, și, deoarece era la el în birou și nu putea vorbi i-a arătat pe degete cifra 7. I-a mai comunicat că este necesar de un stic pentru că informația care urma a fi prelucrată este în formă electronică. A venit doamna, i-a transmis ceia ce i s-a spus. Până în seară aceasta a venit și i-a adus o foaie A4 îndoioată în formă de plic, a pipăit-o și a văzut că este un stic, ce mai era în acea foaie, nu cunoaște. I-a dus foaia lui XXXXXX și până în seară acesta a adus actele, ea a văzut că este un proiect de divizare a terenului. I-a adus stick-ul și în limba rusă i-a spus „oceni haroșa tioția”. Ea a transmis actele doamnei și atât. În aceeași perioadă de timp s-a adresat la ea un bătrân, nu cunoaște cum se numește, cu actele cuiva de la Academia de Știință, pentru a da în exploatare un obiectiv. A umblat o lună de zile la ei, i-a explicat de ce acte va avea nevoie pentru a da acest obiectiv în exploatare. Totodată, mai avea nevoie să includă încă două persoane pentru comisie ca să semneze procesu-verbal de receptie finală. I-a spus ce doresc persoanele pentru a semna proces-verbal de receptie finală, iar dumenului a acceptat propunerea. A inclus în proces-verbal de receptie finală două persoane și el a lăsat pentru fiecare câte 1 000 lei. După ce a fost semnat procese-verbale de receptie finală i-le-a dat și el a mers la Academia de Știință pentru a semna mai departe, așa după cum, ca membri erau inclusi persoane de la Academia de Științe. Ce a fost mai apoi cu aceste procese - verbale de receptie finală nu cunoaște. Ce ține de obiectivele din or. XXXXXXXX a comunicat că s-a adresat la ea doamna XXXXXX pe care o cunoștea de mai mult timp, știa că la Primărie se ocupă de perfectarea diferitor acte. A introdus în procesul-verbal de receptie finală ca specialiști pe XXXXXX, XXXXXX și XXXXXX, achitându-le cîte 1 000 lei pentru semnătură și ștampilă. Fiind colegi de birou cu XXXXXXXXXXXX, în una din zile îi povestea despre un local pe care îl detineană în arendă de la Uzina de cărmidă din or. Chișinău, și că la acel moment riscă să o piardă. Colegial a întrebat-o care ar fi posibilitatea ca să o întoarcă și că el ar da și 10 000 euro numai ca cineva să-i soluționeze chestiunea dată. Nu a cerut de la el nici un ban, a spus doar că se va gândi cum se poate de soluționat întrebarea dată. La care XXXXXXXXXX a spus că întrebarea lui este destul de serioasă și el ar vrea să meargă la principiu, deoarece a investit mulți bani în reparația încăperii respective și că obiectivul dat costă mai mult de 10 000 euro, cu asta au finisat discuția referitor la obiectul lui. Pe XXXXXX il cunoaște, activa la „XXXXXX” efectua lucrări cadastrale. A rugat-o să-i tipărească un proces-verbal de receptie finală, în baza actelor pe care le-a prezentat. În rubricile unde trebuia de inclus actele care sunt anexat la procesul-verbal a spus să scrie în baza actelor prezentate, să includă în comisie 4 persoane, pentru care i-a lăsat 4 000 lei. A tipărit procesul-verbal de receptie finală, specialiștii l-au semnat și fiecare a printat câte 1 000 lei. Referitor la cazul cu XXXXXXXXXXXX și XXXXXX, nu cunoaște astfel de persoane personal. La domnul XXXXXXXXXX veneau în birou foarte multe persoane, discuțiile purtate dintre cei care veneau la el, ea nu prea le auzea cuvânt în cuvânt, doar căte puțin, deoarece erau într-un birou. Ce bani lăsau beneficiarii nu vedea, deoarece ei ieșeau din birou și ulterior acesta se întorcea și bătea din palme că totul este bine. Cum a mai menționat, a tipărit multe procese-verbale de receptie finală, însă, nu le ține minte pe fiecare, posibil printre ele erau și beneficiarii menționați. Din rechizitoriu primit, a citit că, XXXXXXXXXX, în explicării a menționat că ea a tipărit procese-verbale de receptie finală, iar el s-a achitat cu persoanele care sunt semnat în procese-verbale de receptie finală. Pe domnul XXXXXX il cunoaște, lucrează la ghișeu unic la Primărie. S-a adresat la ea pentru a include o persoană într-un proces-verbal de receptie finală, ceilalți membri de comisie el îi avea. A tipărit procesul-verbal de receptie finală, i-a inclus pe XXXXXX, acesta a venit, s-a semnat, a aplicat ștampilă și a primit banii. La procesul-verbal de receptie finală erau anexate certificatul de urbanism și autorizația de construcție, posibil să fi fost expirat, însă, nu cunoaște. Pe XXXXXX il cunoaște ca vecin de birouri, el s-a întrebat cu XXXXXXXXXXXX ca să semneze într-un proces-verbal de receptie finală, expertul XXXXXX. Domnul XXXXXX i-a lăsat lui XXXXXXXXXX suma de 50 euro și procesele-verbale. Domnul XXXXXXXXXXXX i-a sunat pe XXXXXX și a vorbit despre materialul dat, ca să vină să-l semneze. Între timp pe XXXXXXXXXX îl sunau de la OCT și a plecat. Pe masă i-a lăsat procesul-verbal de receptie finală și i-a spus că când va veni XXXXXX să-l semneze. Aceasta a venit, le-a semnat și a plecat. Pe XXXXXX o cunoaște ca realizatoare de lenjerie de pe str. XXXXXX. A făcut cunoștință cu ea la începutul anului 2017, la finele anului 2017 a aflat că în 2016 a perfectat un proces-verbal de receptie finală și nicidcum nu-i reușește să privatizeze apartamentul. Discuția respectivă, XXXXXXXXXX a auzit-o, spunându-i că el o poate ajuta, aceasta a fost de acord și s-a așezat lângă el. I-a explicat de ce are nevoie, ce, cum și unde se află, etc.. Așa cum aceasta lucra la piață, o sună periodic și o întreba dacă XXXXXXXXXX îi spune ceva referitor la actele ei. În una din zile, XXXXXXXXXX i-a spus să o sună pe XXXXXX ca să vină la el și să cumintează că se poate soluționa. XXXXXXXXXX i-a telefonat pe XXXXXXXXXX persoană și în scurt timp a venit cu soțul cu care mers la OCT. Întorcându-se de la OCT i-au spus lui XXXXXXXXXX că nu le primesc actele că este necesar ceva să perfecteze în ele. XXXXXXXXXX i-a încredințat că totul va fi bine după care ei au plecat. XXXXXXXXXX a început să facă multe sunete după plecarea acestora. A auzit că întreba care ar fi posibilitatea soluționării întrebării date. Pe parcursul a cătorva zile o rugă să tipărească pe foi curate, A4, cu diferite texte și diferite shiftri. Ulterior, a înțeles că din textele respective acesta a adăugat în certificatul de urbanism careva propoziții suplimentare. Nu a întrebat-o pe XXXXXXXXXX căt i-a achitat lui XXXXXXXXXX pentru acestea și nu poate confirma dacă acesta a primit sau nu vreo remunerare. Referitor la obiectivele din str. XXXXX nr. XXXXX, str. XXXX nr. XXXX și str. XXXXXXXX nr. XX, în diferite perioade de timp s-au adresat mai multe persoane, nu le mai ține minte, care au spus că pentru înregistrarea proceselor-verbale de receptie finală registratorul le cere certificatul de urbanism și autorizația de construcție măcar desenată. Recunoaște că a fost greșeala ei că le-a tipărit. Îi pare foarte rău de cele săvârșite, nu consideră că încalcă careva legi tipărand procese-verbale de receptie finală inclusând în ele în comisie persoane licențiate. Credea că comisia de receptie finală, și anume, persoanele respective, poartă răspundere pentru ce semnează și pentru ce aplică ștampila. Se găndeau că sunt persoane cu studii speciale și înțeleg ce fac. Referitor la episodul cu XXXXXX, a primit o sumă de bani de la el, nu-și amintește care este suma, dar a explicat că s-a adresat la ea pentru a întocmi procesul-verbal și a achitat o sumă de bani. XXXXXX când a solicitat întocmirea procesului-verbal de receptie finală nu i-a arătat vreo procură sau careva împurnecări. Pe XXXXXX il cunoștea de mai mult timp, îl vedea la Primărie, dar nu erau prieteni sau cunoscuți apropiati. Referitor la episodul șos. XXXXX, XXXXX, nu-și amintește cine a adus suma de bani, dar dacă este vorba de XXXXX, banii i-a adus un bătrân pe care nu-l cunoaște. Careva drepturi, sau acte pentru întocmirea proceselor-verbale de receptie finală nu avea, dar din căte cunoaște, un proces-verbal îl poate tipări oricine. Despre suma necesară de a fi transmisă pentru a primi procese-verbale de receptie finală, posibil ea le comunica. Pentru sumele bani nu elibera cecuri și nici nu erau careva acte care stabilea costurile lor. De la XXXXXXXXXX pentru întocmirea proceselor-verbale de receptie finală nu primea mijloace bănești. Pe episodul cu beneficiarul XXXXXXXX, imobilul din or. XXXXX, str. XXXXXX XXX nr. XX, pentru XXXXXXXX în procesul-verbal de receptie finală posibil a semnat ea, dar nu-și amintește. Pe episodul ce vizează imobilul aflat pe str. XXXXX nr. XXX, întocmirea procesului-verbal de receptie finală nu a avut loc. Îi pare rău de cele întămpinate, pe viitor nu va mai comite astfel de fapte. Nu ține minte toate faptele, însă recunoaște în totalitate faptele indicate în rechizitoriu. La 17 noiembrie 2016, în baza art. 361 Cod penal a fost achitată, iar pedeapsă sub formă de amendă nu i-a aplicat. Nu a fost condamnată în baza articolului 190 alin. (5) Cod penal. La fel, nu cunoaște dacă la 05 aprilie 2019 de către Curtea de Apel Chișinău a fost emisă vreo decizie de condamnare în privința sa. Sustine că, Curtea de Apel Chișinău a pronuntat dispozitivul deciziei la 05 aprilie 2019, în baza art. 190 alin. (5) Cod penal într-o cauză unde figurează mai mulți incuzați. În cauză nominalizată, prima instanță a emis o sentință de achitare. Sentință pronunțată în anul 2006 și decizia emisă de Curtea Supremă de Justiție nu le are. Cauza penală nominalizată s-a judecat la Curtea Supremă de Justiție imediat după ce s-a pronunțat Curtea de Apel Chișinău. Numele, prenumele și patronimul este Gălățeanu Ludmila XXXXXX și nu a făcut nici o modificare. Are doi copii, se numesc XXXXXX și XXXXXX

Cu toate că inculpata și-a recunoscut vinovăția în săvârșirea faptelor incriminate prin rechizitoriu, aceasta este dovedită și prin următoarele probe prezentate de procuror:

- **Declarațiile cet. XXXXXXXX**, date în cadrul urmăririi penale, potrivit cărora în luna octombrie 2017, cu exactitate nu-și aduce aminte când, la el s-a adresat o persoană cunoscută pe nume Oleg, care i-a spus că are o cunoscută pe nume XXXXXXXXX, care este angajată la o companie, iar această companie este la faza de terminare a construcției unui bun imobil și dorește urgent să-l legalizeze. Respectiv XXXXXXXX a fost de acord să se ocupe de legalizarea obiectului respectiv, iar în final i-a transmis datele de contact ale acestei persoane pe nume XXXXXXXXX. XXXXXXXX la rândul său a contactat-o și a stabilit o întâlnire la sediul companie SRL „XXXXXXXX” din mun.XXXXXX, str. XXXX. În cadrul discuției, această persoană pe nume XXXXXXXXX i-a explicat că este angajată în cadrul acestei companii, iar compania a edificat o cazangerie, și doresc urgent să o legalizeze. XXXXXXXX i-a spus că cunoaște niște persoane din Primăria mun. Chișinău care poate rezolva problema dată dacă sunt motive finanțare. XXXXXXXX a fost de acord cu propunerea sa însă i-a spus ca prețul să fie unul rezonabil, la acel moment XXXXXXXX nu cunoștea că vor costa aceste servicii. Astfel, s-au înțelese ca XXXXXXXX să rezolve receptionarea obiectului dat din banii săi personali, iar ulterior urma să-i fie restituji bani cu un anumit beneficiu. Respectiv, aproximativ peste 2 zile s-au întâlnit la același sediu, unde XXXXXXXX i-a transmis toate actele și i-a întocmit o procură în acest sens. După aceasta, în luna noiembrie 2017, cu exactitate nu-și aduce aminte când, având toate actele obligatorii necesare receptionării bunului imobil construit de către compania SRL „XXXXXXXX”, XXXXXXXX s-a deplasat în biroul de serviciu al Ludmili Gălățeanu, pe care o cunoaște pe timpul când activa în cadrul unei gherete de xerox, amplasată vis-a-vis de ghișeul unic al Primăriei mun. Chișinău din str. XXXXX. În cadrul discuției cu Gălățeanu Ludmila, XXXXXXXX i-a explicat că are niște materiale cu privire la receptionarea unei cazangerii din mun. XXX, str. XXXXXX, beneficiar SRL „XXXXXXXX”. XXXXXXXX a rugat-o să o ajute, să întocmească un proces - verbal de recepție finală și să includă careva membri ai comisiei de recepție finală, pe care îi cunoaște aceasta și pe care să-i determine să avizeze respectivul proces-verbal de recepție finală. Pentru aceasta, tot în acel moment XXXXXXXX i-a oferit și dat bani în sumă de 250 euro, la care Gălățeanu Ludmila a fost de acord, a luat banii și s-au înțelese să revină peste câteva zile. Aici XXXXXXXX a menționat, că bani în sumă de 250 euro erau ai săi personali. Astfel, peste aproximativ 5 zile, XXXXXXXX a fost contactat de Gălățeanu Ludmila care i-a spus să vină la ea la birou să ia procesul-verbal de recepție finală a obiectului menționat și actele anexe. În aceeași zi, XXXXXXXX a venit la ea în birou, unde a verificat actele și procesul-verbal de recepție finală, care deja era avizat de către comisia de recepție și urma să fie semnat de beneficiar. După aceasta, XXXXXXXX s-a deplasat la sediul companiei SRL „XXXXXXXX” din mun.XXXX, str. XXXXXX, unde i-a explicat lui XXXXXXXX că a urgentat receptionarea bunului imobil „cazangerie”, i-a indicat unde să-și aplică semnătura beneficiarului și i-a solicitat pentru această urgentare bani în sumă de 300 euro (după căte și amintește), la care aceasta a fost de acord, însă i-a spus că îl va contacta peste câteva zile, deoarece nu ea hotărăște problema dată, trebuie să discute cu conducerea. Peste aproximativ câteva zile, cu exactitate nu-și aduce aminte, XXXXXXXX i-a telefonat și i-a spus să se apropie la sediul companiei. XXXXXXXX s-a apropiat, iar XXXXXXXX i-a transmis banii solicitati în sumă de 300 euro (vol. I, f. d. 125-127);

- **Declarațiile cet. XXXXXXXX**, date în cadrul urmăririi penale, potrivit cărora din anul 2006 și până în prezent activează la SRL „XXXXXXXX” în funcția de conducător de proiecte și în activitățile sale în cadrul companiei intră inclusiv realizarea proiectelor de construcție. Pe XXXXXXXX îl cunoaște aproximativ de 2 ani, cu el a făcut cunoștință prin intermediul cunoșcuților comuni, în careva relații nu sunt. Despre faptul unde dumnealui activează nu cunoaște, nu s-a interesat și nici nu i-a comunicat, dat fiind că de mai multe ori se întâlneau la autoritatea publică locală și la Cadastru, presupune că se ocupă cu perfectarea actelor ce privește construcțiile. În ce privește construcția ce aparține companiei „XXXXXXXX” SRL și anume a Cazangeriei pe adresa mun.XXXX, str.XXXXXX, XXX declară că, aceasta a fost construită în perioada anilor 2016-2017, după obținerea tuturor actelor permisive din partea autorităților, inclusiv certificatul de urbanism, autorizarea de construcție. Deoarece cazangeria reprezintă o construcție specifică, au fost de nenumărate ori facute verificări de către autoritățile specializate (pompieri, Termoelectrica SA ș.a.) atât în ceea ce privește documentația de proiect, cât și la fața locului, inclusiv în ce privește rețelele de incălzire. După finalizarea construcției propriu-zise, aceasta urma să fie dată în exploatare. Astfel, aproximativ la începutul toamnei anului 2017, fiind imputernicită prin procură de către directorul întreprinderii XXXXXXXX, a început să se ocupă cu perfectarea actelor de recepție finală și dare în exploatare a construcției. La general era cunoștea cu modalitatea de dare în exploatare, însă nu cunoștea toate detalii. Astfel, tot în acea perioadă de timp, când aștepta rândul la Ghișeul unic al Primăriei mun. Chișinău pentru clarificarea chestiunilor legate de darea în exploatare a cazangeriei, s-a întâlnit întâmplător cu XXXXXXXX. El s-a interesat care este problema în legătură cu care a venit și, după ce i-a povestit că intenționează să dea în exploatare cazangeria companiei, XXXXXXX singur s-a oferit să-i ajute, deoarece se ocupă cu chestiuni similare și are experiență în acest lucru. Atunci, l-a întrebat că va fi necesar de achitat pentru această, însă glumind și cu o notă de simpatie, i-a spus că se vor clarifica ulterior. Necunoscând care ar fi intenția reală a lui XXXXX, a dat acordul, comunicându-i din start că nu vrea să-i rămână datoare cu ceva și pentru acest lucru este deacord să-l renunțeze. Astfel, atunci s-au înțelese că el mai întâi va face lucrul până la capăt și apoi vor discuta cât trebuie să-i achite. La acel moment ea nu i-a dat careva mijloace bănești și nu au discutat despre careva acte de corupție. Ulterior, XXXXXXXX a cercetat toate documentele, a cerut contactele firmei de proiectare și de construcție, după ce i-a spus că obținerea actului final de dare în exploatare ar dura aproximativ până la două luni, în caz de necesitate ar trebui să-i perfecteze o procură din partea companiei, dar acest lucru poate fi făcut și ulterior. Ea i-a transmis lui XXXXXXXX un set la toate documentele ce țină de construcția cazangeriei, iar aproximativ în luna noiembrie 2017 el i-a spus că se află pe ultima sută de metri și a adus la oficiul firmei „XXXXXXXX” SRL 3 sau 4 proiecte ale procesului - verbal de recepție finală nesemnate de cineva, unde ea prima a pus semnătura și a aplicat stampila companiei. Peste aproximativ 2 săptămâni XXXXXXXX a adus la oficiul firmei procesul - verbal de recepție finală, însă ea nu se află în acel moment în oficiu și a rugat să-l transmită la cineva din colegii săi. Precis nu-și amintește, dar posibil că ea l-a înregistrat la oficiul cadastral. După aceasta trebuia să se întâlnească cu XXXXXXXX ca să-l achite pentru lucrul său, însă așa și nu s-a mai întâlnit și careva bani nu i-a transmis. Personal nu-i cunoaște și nici nu a atras atenția cine au fost membrii comisiei de dare în exploatare a cazangeriei, care au fost inclusi în procesul - verbal de recepție, totodată nu cunoaște dacă XXXXXXXX sau cineva din membrii comisiei de recepție au fost sau nu pe teritoriul companiei pentru a verifica construcția ce a fost dată în exploatare. Nu cunoaște nimic despre faptul că XXXXXXXX a influențat careva funcționari din cadrul Primăriei, însă cu certitudine nu a avut careva discuții cu XXXXXXXX despre coruperea cărora funcționari. Din start a pus condiția ca total să fie legal și nu putea să-și imagineze că XXXXXXXX va recurge la careva fapte ilicite. (vol. I, f. d. 141-143);

- **Declarațiile cet. XXXXXX**, date în cadrul urmăririi penale, potrivit cărora rezultă că este proiectat - specialist atestat în domeniul construcției, și din primăvara anului 2017, după modificarea legislației cu privire la recepția bunurilor imobile poate face parte din comisia de recepție a construcțiilor. Astfel, în momentul când face parte din comisia de recepție, obligațiile sale sunt următoarele: verificarea respectării prevederilor din autorizația de construire, precum și avizele și condițiile de execuție, impuse de autoritățile competente, prin examinarea vizuală a construcției și analiza documentelor conținute în Cartea tehnică a construcției; verificarea executării lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului de antrepriză, ale documentației de execuție și ale reglementărilor specifice, cu respectarea exigențelor esențiale în construcții, conform legii; verificarea avizului, întocmit de proiectant, cu privire la modul în care a fost executată lucrarea (investitorul va urmări ca această activitate să fie cuprinsă în contractul de proiectare); verificarea termenelor și calitatea definitivă tuturor lucrărilor prevăzute în contractul încheiat între investitor și executant, precum și în documentația anexată la contract. Pe Gălățeanu Ludmila o cunoaște din anul 2015, s-au cunspectat cu aceasta atunci când activa la un ghișeu de xerox în vecinătatea Primăriei mun.Chișinău, moment în care acestea i-a devenit cunoscut faptul că este proiectant în domeniul construcțiilor. În perioada anului 2017, între el și Gălățeanu Ludmila a fost convenită o înțelegere, și anume că aceasta, cunoșcând că este proiectant, i-a propus să-l includă în comisia de recepție a construcțiilor, iar el, la rândul său să aplică semnătura în procesul - verbal de recepție finală a obiectivelor fără a examina obiectivele la fața locului și actele aferente în baza cărora au fost edificate. Pentru fiecare semnătură și stampila aplicată pe proces el urma să primească de la Gălățeanu Ludmila câte 50 euro sau 1000 lei. În perioada 09.11.2017-14.11.2017, a acceptat și a primit de la Gălățeanu Ludmila mijloace bănești în sumă de 50 euro care conform ratei de schimb a BNM constituiau 1050 lei, pentru a semna și aplica stampila pe procesul-verbal de recepție finală din 10.11.2017 a obiectului „Cazangeria lit. F(14)” construită în mun.XXX, str. XXXXXXXX, în calitate de proiectant fără a examina construcția prin cercetarea vizuală și analiza documentelor conținute în Cartea tehnică a construcției, ceea ce este contrar Regulamentului de recepție a construcțiilor și instalărilor aferente aprobat prin HG nr. 285 din 23.05.1996, declară și confirmă că în perioada menționată a fost invitat de Gălățeanu Ludmila pentru a semna ca proiectant, procesul-verbal al obiectului „Cazangeria lit. F(14)” construită în mun XXXX, str. XXXXXXXX. Aflându-se în biroul Ludmili Gălățeanu, aceasta i-a prezentat procesul - verbal de recepție finală menționat, pe care l-a semnat fără să examineze actele și obiectul propriu-zis la fața locului, Gălățeanu Ludmila asigurându-l că total este în regulă. În final pentru semnătura și stampila aplicată pe actul menționat, Gălățeanu Ludmila i-a dat 50 euro. În perioada 06.11.2017-07.11.2017, a acceptat și primit de la Gălățeanu Ludmila mijloace bănești în sumă de 1000 lei, pentru a semna și aplica stampila pe procesul - verbal de recepție finală din 06.11.2017 a obiectului reconstruit neautorizat „Resistemizarea apartamentului nr. 2, anexa lit. B4 și lit. B5” din mun. XXXX str. XXXXX nr. XXX, în calitate de proiectant fără a examina construcția prin cercetarea vizuală și analiza documentelor conținute în Cartea tehnică a construcției, ceea ce este contrar Regulamentului de recepție a construcțiilor și instalărilor aferente aprobat prin HG nr. 285 din XXXXXXXXX, declară și confirmă că în perioada menționată la solicitarea Ludmili Gălățeanu a aplicat semnătura și stampila pe actul de recepție finală a obiectului „Resistemizarea apartamentului nr. 2, anexa lit. B4 și lit. B5” din mun. XXXXX str. XXXXXXXX, fără să studieze actele și fără să se deplaseze la fața locului, iar

obiectivului reconstruit din mun.XXX, str.XXXXXXXXXX, XXXXXXXXXX.XXX, anexe lit.A6 cu subsol și lit.A3. Pentru aplicarea semnături și a stampillii pe procesul – verbal de recepție finală fără vizualizarea și cercetarea obiectivului, a primit de la Gălățeanu Ludmila suma de 1000 lei. De asemenea în luna noiembrie 2017, afindu-se în biroul de serviciu a cet.Gălățeanu Ludmila, amplasat în mun.XXXX, str.XXXXXX , la propunerea ultimei, a aplicat stampila și semnătura pe procesul-verbal de recepție finală a obiectivului reconstruit din mun.XXX, str.XXXXXXXXXX, XXXXXXXXXX.73, anexe lit.A2 cu subsol. Pentru aplicarea semnături și a stampillii persoanele pe procesul – verbal de recepție finală fără vizualizarea și cercetarea obiectivului a primit de la Gălățeanu Ludmila suma de 50 euro. (f.d.74-75 / vol. II);

- **Declarațiile cet. XXXXXX**, date în cadrul urmăririi penale, mentionând că a participat la pregătirea documentelor pentru recepția finală la obiectivul „Replanificarea apartamentului nr. 2a, anexa Ut. A4 (01)” din mun.XXX str. XXXXXXXXX. Pe Gălățeanu Ludmila o cunoaște aproximativ de 4 ani, știe că anterior ea se ocupă cu întocmirea actelor de recepție finală a lucrărilor de construcție a diferitor bunuri imobile. Avea oficiu pe str.XXXX, mun.Chișinău. În anul 2016 după ce s-a schimbat legislația în domeniul dării în exploatare a bunurilor imobile, Gălățeanu Ludmila i-a comunicat că procedura a fost simplificată. Gălățeanu Ludmila a trecut în oficiul din mun. XXXXX, str. XXXXX, unde se întâlnea și aducea documentele necesare recepției finale a lucrărilor de construcție. Proprietarii obiectivului din mun.XXXX, str.XXXXXXXX, mama și feierul XXXXXXXX și XXXXXXXX, aveau toate actele permisive pentru replanificarea apartamentului nr.2a – autorizație de construire, certificatul de urbanism, acordul vecinilor privind reconstrucții, etc, însă nu au reușit la timp să ducă toată procedura de recepționare finală a lucrărilor de construcție. Astfel, prin cunoștințe ultimii au rugat-o să-i ajute la perfectarea procesului-verbal de recepție finală pentru a înregistra bunul imobil cu anexă la OCT Chișinău. Proprietarii au eliberat pe numele ei procura notarială în baza căreia în mod legal au adunat actele necesare pentru perfectarea procesului – verbal de recepție finală a anexei la XXXXXXXXX.2 din str.XXXXXXXX mun.Chișinău. Ulterior, de mai multe ori a fost în oficiul la Gălățeanu Ludmila, care i-a comunicat că pentru întocmirea procesului – verbal de recepție finală este necesară suma de 200 de euro, care urmează să fie achitată specialiștilor pentru ca ultimii să semneze procesul-verbal de recepție finală. A procedat aşa cum a spus Gălățeanu Ludmila și a oferit suma de 200 de euro acesteia. Atunci conștientiza faptul că, comisia de recepție nu va ieși la fața locului și nu va examina construcția, însă considera deoarece acești specialiști atestă pun semnăturile și stampilele pe procesul-verbal de recepție finală, anume ei poartă răspundere pentru legalitatea acestui document. Astfel, Gălățeanu Ludmila a întocmit procesul-verbal de recepție finală a obiectivului menționat, incluzând în comisia de recepție finală pe XXXXXX (responsabil tehnic), XXXXX (diriginte de şantier) și XXXXX (proiectant). În prezența sa Gălățeanu Ludmila a transmis suma de 1000 lei lui XXXXXX, după cum a înțeles atunci fiecare semnătură și stampila a specialiștilor inclusi în procesul-verbal de recepție finală costa 50 euro, cel puțin aşa i-a spus Gălățeanu Ludmila. Banii ceruți de Gălățeanu Ludmila în sumă de 200 euro, i-a transmis acesteia în biroul ei de pe str. XXXXXXXX 10, atunci în birou era prezent și XXXXXXXXX, despre care a înțeles că lucra împreună cu Gălățeanu Ludmila. Cei 200 euro care i-a transmis lui Gălățeanu Lumila îi dăduse XXXXXXXX, soția lui XXXXXXXX, i-a spus acesteia că suma respectivă este necesară pentru procedurile de înregistrare și nu i-a comunicat că banii respectivi sunt necesari pentru a fi transmiși persoanelor menționate pentru aplicarea stampilelor și a semnăturilor. După ce procesul-verbal de recepție finală a fost întocmit și semnat de membrii comisiei s-a constatat că în el a fost comisă o greșeală, care ulterior a fost corectată de Gălățeanu Ludmila prin aplicarea stampilei suplimentare a proiectantului XXXXX. Ulterior acest proces-verbal de recepție finală a fost înregistrat de către ea, în baza procurii, la OCT Chișinău. A mai comunicat că în mod similar i-a transmis lui Gălățeanu Ludmila bani pentru aplicarea stampilelor și semnăturilor de către persoanele publice – membri ai comisiei de recepție finală, fără ca aceștia să examineze la fața locului imobilele, încă pentru recepționarea a 2 imobile, pentru fiecare imobil cîte 200 euro. Astfel, în luna august 2017, în biroul lui Gălățeanu Ludmila i-a transmis acesteia 200 euro pentru întocmirea și semnarea procesului-verbal de recepție finală a 4 apartamente de pe str. XXXXXXXX, care a fost înregistrat la OCT Chișinău, de către unul din beneficiari XXXXXXXX. Ulterior, în luna ianuarie 2018 în biroul lui Gălățeanu Ludmila i-a transmis acesteia 200 euro pentru întocmirea și semnarea procesului-verbal de recepție finală a casei de locuit particulare din com. XXXXXXXX, str. XXXXXXXX, beneficiar XXXXXXXX. În ambele cazuri banii ce au fost transmiși lui Gălățeanu Ludmila îi primise de la beneficiarii imobilelor, însă după cum a menționat le spunea acestora că banii sunt necesari pentru procedurile de înregistrare, fără a le spune cum și cui urmează să transmiși banii. În afară de aceasta, în toamna anului 2017, Gălățeanu Ludmila a perfectat un proces-verbal de recepție finală a imobilului din str. XXXXXXXX, beneficiar XXXXXXXX. În acest caz i-a transmis lui Gălățeanu Ludmila suma de 120 lei, pentru lucrul tehnic de întocmire a procesului-verbal. În acest proces-verbal au fost indicați membrii autorizați ai comisiei care de facto s-au ocupat de construcția respectivă, astfel că nu a fost nevoie de semnăturile și stampilele specialiștilor, pentru care Gălățeanu Ludmila încasa 200 euro. În cele comise se căște, nu consideră că încalcă careva norme legale, deoarece credea că comisia de recepție poartă răspundere pentru legalitatea întregului proces de recepție finală a obiectivelor. (f.d. 84-86 / vol. II);

- **Declarațiile cet. XXXXXX**, date în cadrul urmăririi penale, mentionând că din perioada anului 2013, precis nu mai ține minte, activează ca secretar în secția relații cu populația în cadrul Direcției generale arhitectură urbanism și relații funciare a Primăriei mun. Chișinău. În afară de aceasta mai activează și în calitate de proiectant în cadrul întreprinderii SRL „XXXXXXXX”. Pe cet. XXXXXXXX il cunoaște din perioada anului 2000, sunt cunoscuți în legătură cu serviciile de proiectare, în careva relații nu sunt. Pe cet. Gălățeanu Ludmila o cunoaște din perioada anului 2016, precis nu mai ține minte, sunt cunoscuți, din perioada de când a cunoscut-o știe că se ocupă cu perfectarea actelor de dare în exploatare a construcțiilor. Din perioada anului 2017, data și luna precis nu mai ține minte dumneaei împreună cu XXXXXXXXXX activau într-un birou situat str. XXXXXXXX, mun. XXXX, în ograda Primăriei mun. Chișinău. În perioada anului 2017, data și luna precis nu mai ține minte, la el s-a adresat cet. XXXXXXXX cu rugămintea ca să-l ajute să dea în exploatare casa de locuit cu beci din str. XXXXXXXX, mun. Chișinău. Menționează faptul că în perioada anului 2000, personal s-a ocupat cu proiectarea acestor imobile, ca proiectant face parte din membrii comisiei de recepție și nu putea să-i refuze. Pentru darea în exploatare era necesar de procesul verbal de recepție finală în care urmau să fie incluși beneficiarul, responsabilul tehnic, conducătorul de şantier și proiectantul. Ca responsabil tehnic il cunoaște pe XXXXXXXX cu care lucra împreună însă mai avea nevoie și de diriginte de şantier. Astfel, în toamna anului 2017, data și luna precis nu mai ține minte s-a adresat la cet. Gălățeanu Ludmila cu rugămintea de a-l ajuta să perfecteze procesul verbal de recepție finală obiectivului „casa de locuit lit. A(01), beci nr. 1 (02)” din mun.XXX, str.XXXXXXXX și să includă în comisia de recepție un diriginte de şantier pe care-l cunoaște, totodată să semneze la ultimul procesul verbal. Tot atunci Gălățeanu Ludmila i-a comunicat că are un cunoscut ce activează ca diriginte de şantier, dar pentru că ultimul să semneze procesul verbal trebuie să-i dea 1000 lei. Menționează faptul că atunci i-a spus cet. Gălățeanu Ludmila că trebuie să discute cu beneficiarul și anume cet. XXXXXXXX. Tot în acea perioadă de timp a discutat cu XXXXXXXX și i-a comunicat despre faptul că pentru a fi comisia de recepție deplină este necesar de diriginte de şantier pentru semnătură și stampila căruia trebuie de achitat serviciile de 1000 lei. Cu propunerea dată XXXXXXXX a fost deacord și peste cîteva zile i-a adus banii. Tot în acea perioadă de timp a fost în biroul doamnei Gălățeanu Ludmila din str. XXXXXXXX, mun. XXX, unde i-a transmis suma de 1000 lei primită de la XXXXXXXX, destinată pentru includerea în procesul verbal de recepție a dirigintelui de şantier și semnarea de către ultimul. În scurt timp Gălățeanu Ludmila i-a transmis procesul verbal de recepție deja semnat și stampilat de dirigintele de şantier domnul XXXXXXXX. După ce a semnat procesul verbal la responsabil tehnic și proiectant, i-a transmis domnului XXXXXXXX. (f.d. 99-100 / vol. II);

- **Declarațiile cet. XXXXXX**, date în cadrul urmăririi penale, mentionând că din perioada anului 2016, data și luna precis nu mai ține minte, împreună cu arhitectul XXXXXXXX, activează într-un birou situat pe teritoriul Primăriei mun. XXXXX, str. XXXXX, în apropiere cu biroul în care au activat XXXXXXXXXX și Gălățeanu Ludmila. În biroul dat se ocupă cu lucrări de proiectare. Pe cet. Gălățeanu Ludmila o cunoaște din toamna anului 2017, data și luna precis nu mai ține minte, în careva relații nu sunt, a făcut cunoștință ocazională, despre ea cunoaște că activa la un gheșeu de xerox, din apropierea Primăriei mun. Chișinău. Pe cet. XXXXXXXXXX i-a cunoscut ceva mai tîrziu, tot în toamna anului 2017, de când doamna Ludmila a trecut să activeze într-un birou cu XXXXXXXXXX, situat în grada Primăriei mun. XXXXX, str. XXXXX, în careva relații nu sunt. În perioada XXXXXXXX-XXXXXXX, afindu-se în biroul de serviciu a lui Gălățeanu Ludmila și XXXXXXXXXX, amplasat în mun. XXXXX, str. XXXXX, a oferit și a dat Ludmili Gălățeanu și XXXXXXXXXX mijloace bănești în sumă de 50 euro, pentru ca să-l influențeze pe expertul tehnic, XXXXXXXX să semneze și să aplice stampila în locul expertului tehnic XXXXXX, pe procesul-verbal de recepție finală a obiectivelor „Replanificarea și resistemizarea încăperii izolate cu nr. cadastral XXXXXX cu organizarea intrărilor suplimentare, anexe lit.A1,A2,A3 și a încăperii izolate cu nr. cadastral XXXXXXX” din mun.Chișinău, str.XXXXXXXX, beneficiar SRL „XXXXXXX” declară că astfel de evenimente au avut loc. În perioada anului 2016, la el s-a adresat cet. XXXXXXXX și cet. XXXXXXXX, conducătorul întreprinderii SRL „XXXXXXX”, cu rugămintea de a-i ajuta să dea în exploatare o reconstrucție din mun.XXX, str.XXXXXXXX. La acea etapă lucrările de reconstrucție deja erau finisate și se executa lucrări de amenajare. Dat fiind faptul că era cunoscut cu modalitatea de perfectare a documentelor, a acceptat și în acest scop i-a fost eliberată o procură. După ce a adunat documentele necesare, în toamna anului 2017, a perfectat procesul verbal de recepție finală din XXXXXXXXX, cu obiectivul Replanificarea și resistemizarea încăperii izolate cu nr. cadastral XXXXXX cu organizarea intrărilor suplimentare, anexe lit.A1,A2,A3 și a încăperii izolate cu nr. cadastral XXXXXXXX” din mun.XXX, str.XXXXXXXX. După cum era prevăzut în regulamentul cu privire la recepția finală și darea în exploatare, cu modificările din perioada anului 2017, în calitate de membri ai comisiei de recepție i-a inclus pe beneficiar XXXXXXXX, diriginte de şantier XXXXXXXX, responsabil tehnic XXXXXXXX, proiectant XXXXXXXX și ca expert tehnic i-a inclus pe un cunoscut de al său pe nume XXXXXX. Personal a prezentat procesul verbal spre semnare tuturor membrilor comisiei, care în realitate și au fost

participanți activi în executarea lucrărilor în afara de XXXXXXXX. Menționează că XXXXXXXX nu cunoște obiectul deoarece nu a avut careva atribuție la obiectul dat, dar l-a inclus deoarece au fost colegi de facultate și nu credea că vor fi careva probleme la semnare și înțind cont de faptul că caracterul lucrărilor era simplu ce se rezuma la edificarea unor pereți îngădiori neportanți. Totodată după ce procesul verbal a fost semnat de toți membrii, s-a adresat și la XXXXXXXX ca să-l semneze, însă dumneahui a refuzat invocând că nu cunoaște obiectul. Menționează faptul că în lipsa semnăturii expertului tehnic, responsabilii de la cadastru refuzau să înregistreze procesul verbal de recepție. Tot în acea perioadă de timp, întâmpător s-a întîlnit cu cet. Gălățeanu Ludmila, căreia comunicindu-i despre faptul că a fost refuzat de un coleg de facultate de a semna procesul verbal de recepție finală, dumneaei a spus ca să nu-și facă griji că problema se rezolvă contra sumei de 50 euro și tot atunci a acceptat. Astfel, tot în acea zi, afiindu-se în biroul doamnei Gălățeanu Ludmila, din str. XXXXXXXXXX, mun. XXX, în prezența lui XXXXXXXXXX, i-a transmis doamnei Ludmila procesul verbal recepție finală în 4 exemplare și 50 euro, pentru ca să fie semnat de către un expert tehnic în locul lui XXXXXXXX. A doua zi, a intrat prin biroul doamnei Gălățeanu Ludmila și dumneaei i-a transmis procesul verbal de recepție finală deja semnat de către expertul tehnic, fără să fi ieșit la fața locului. Tot atunci procesul verbal de recepție finală l-a înregistrat la oficiul cadastral. Totodată menționează că toate cheltuielile legate de perfectarea actelor și înregistrarea procesului verbal la oficiul cadastral au fost suportate de către beneficiar SRL „XXXXXXXX” cet. XXXXXXXXX, care o dată cu procura i-a transmis și bani de cheltuiala aproximativ suma de 3000 lei. (f.d. 116-118 / vol. II);

- **Declarăriile cet. XXXXXXXX**, date în cadrul urmăririi penale, menționând că activează ca administrator la SRL „XXXXXXXX”, care se ocupă cu achiziționarea, prelucrarea și exportul de miere. Anterior în perioada 2010-2017, a activat în calitate de administrator la SRL „XXXXXXXX”, care se ocupa cu servicii imobiliare. Firma se ocupa cu autorizarea actelor necesare pentru construcția unui imobil. Clientul îi întocmea o procură, prin care îl împună să depune actele și semna din numele său, iar el doar ducea pachetul de documente la persoanele responsabile din cadrul Primăriei mun. Chișinău, precum și IS Cadastru, serviciul pompieri, Centrul de sănătate Publică etc. Actele erau obținute perfect legal și conform legislației în vigoare. În timpul când a activat la SRL „XXXXXXXX”, a făcut cunoștință cu Gălățeanu Ludmila, care se ocupa cu completarea procesului-verbal de recepție finală, în care introducea datele care le aducea. Ulterior l-a procesat și îl ducea persoanelor responsabile pentru semnare. La începutul lunii decembrie anul 2017, data nu o ține minte, a fost apelat de XXXXXXXXX, care l-a întrebat dacă poate să-l ajute cu eliberarea procesului-verbal de recepție finală a unui bun imobil de pe str. XXXXXXXXX, mun. XXXX. Aproximativ peste 2-3 zile, s-a întîlnit cu XXXXXXXX în adiacentul Primăriei mun. Chișinău, pentru a discuta. Atunci el l-a comunicat că a construit un bun imobil fără careva acte care i-ar permite acest lucru (autorizare de construcție, proiect etc.), avea numai act de inspectare de la OCT, dar și acesta era expirat. Atunci a luat acest acte și s-au înțelese că-l va contacta peste cîteva zile. Ulterior cu acul dat a mers la doamna Gălățeanu Ludmila, căreia i-a arătat documentul respectiv și a întrebat-o dacă poate să-l ajute cu procesul-verbal de recepție finală. Ea a spus că poate să-l întocmească, dar este necesară suma de 1000 euro, deoarece ea trebuie să transmită dirigintelui de sănătate, responsabilului tehnic și expertul tehnic, dar cine erau persoanele date nu cunoștea și nici Gălățeanu Ludmila nu i-a comunicat numele lor. Atunci l-a spus că va întreba persoana care are nevoie de proces-verbal, dacă este de acord cu suma respectivă, după care o va apela. După ce a ieșit din biroul doamnei Gălățeanu Ludmila, l-a apelat pe XXXXXXXX, căruia i-a comunicat despre faptul că se solicită suma de 1000 euro, pentru semnarea procesului-verbal de recepție finală. El a fost de acord și a două zile după discuție, dimineață aproximativ pe la orele 08.30-09.00 s-au întîlnit tot îngă Primăria mun. Chișinău, unde XXXXXXXXX i-a transmis suma de 1000 euro. După ce a primit banii imediat s-a deplasat la Gălățeanu Ludmila care avea oficiul pe str. XXXXXXXXX îngă Direcția Funciară a Primăriei mun. Chișinău. Acolo i-am transmis banii, iar ea l-a comunicat că să aștepte sunetul. Peste aproximativ 3 săptămâni a fost apelat de către Gălățeanu Ludmila care i-a comunicat să vină să ia procesul-verbal de recepție finală. Tot atunci l-a apelat pe XXXXXXXXX căruia i-a comunicat să se apropie și el pentru a primi acul. Astfel după ce a primit procesul-verbal de la Gălățeanu Lumila imediat l-a transmis lui XXXXXXXXX. De atunci nu a mai discutat nici cu XXXXXXXXX și nici cu Gălățeanu Ludmila. Din suma de 1000 euro, careva remunerări nu a primit, se gîndeau că-l va mulțumi ulterior, dar acest lucru nu s-a înșimpat. (f.d. 126-128 / vol II);

- **Declarăriile martorului XXXXXX**, date în cadrul urmăririi penale, menționând că în anul 2015, prin intermediul unui vecin a făcut cunoștință cu XXXXXXXX. Din discuțiile pe care le-a avut la început cu XXXXXX, ultimul i-a comunicat că activează ca arhitect sau și în caz că cunoaște persoane care au nevoie de a projecția careva obiecte să-l recomande. După, a ținut legătura cu XXXXXX telefonic sau uneori se întâlnea. În vara anului 2017, luna exactă nu o ține minte, a fost contactat de XXXXXX, care l-a rugat dacă se află în Chișinău să meargă cu automobilul personal pe str. XXXXXXXXX în clădirea Primăriei mun. Chișinău, unde a fost cu el anterior pentru a lua un set cu documente de la Gălățeanu Ludmila și să-l duc acasă pe adresa mun. Chișinău, str. XXXXXXXXX, unde acesta domiciliază. A menționat că în setul cu documente primit de la Ludmila Gălățeanu a observat că sunt doar documente careva mijloace bănești nu se observau. Tot în aceeași zi la o diferență de cîteva ore XXXXXX l-a contactat din nou și i-a comunicat că trebuie să meargă pentru a transmite pachetul cu documente lui Gălățeanu Ludmila. Astfel a mers din nou la domiciliu de pe str. XXXXXXXXX, unde XXXXXX i-a transmis tot acel pachet cu documente și l-a dus lui Gălățeanu Ludmila. A precizat că pentru serviciul oferit Victor XXXXXX îi oferea mijloace bănești a cite 200-300 lei pentru combustibil la automobil, iar astfel de servicii de transport oferite lui XXXXXX au fost de cîteva ori. La sfârșitul lunii octombrie-începutul lunii noiembrie 2017 a fost contactat din nou de XXXXXX care l-a rugat să meargă din nou pe str. XXXXXXXXX, mun. XXXX, la Gălățeanu Ludmila pentru a lua un pachet cu documente. Astfel, a mers la Gălățeanu Ludmila în biroul de serviciu din clădirea Primăriei mun. Chișinău, unde ultima i-a transmis un file în care se aflau documente. Ulterior, Gălățeanu Ludmila a numărat o sumă de bani pe care nu a memorat-o, banii i-a plasat în file-ul împreună cu documentele și i-a transmis fail-ul ca să-l ducă lui XXXXXX. Respectiv a dus file-ul cu documentele și mijloace bănești lui XXXXXX. După transmiterea setului de documente împreună cu mijloacele bănești, XXXXXX i-a comunicat că o să fie contactat mai târziu. Peste cîteva ore a fost contactat de XXXXXX care l-a rugat să meargă pentru a transmite înapoi Gălățeanu Ludmila setul cu documente. În momentul primirii setului cu documente de la XXXXXX, a observat, că mijloacele bănești din file lipseau. Ca urmare a mers la biroul lui Gălățeanu Ludmila, unde i-a transmis setul cu documente. Peste cîteva zile a fost contactat la telefon de XXXXXX, care l-a rugat să se deplaseze din nou la Gălățeanu Ludmila, din spusele acestuia pentru a primi de la acesta un set de documente. S-a deplasat la biroul lui Gălățeanu Ludmila care i-a transmis setul de documente și o sumă de bani în euro, suma exactă nu cunoaște, dar prin fail se observă că prima bancnotă era cu nominalul de 50 euro pe care le-a transmis în aceeași zi lui XXXXXX. În aceeași zi, după cîteva ore, XXXXXX i-a transmis file-ul cu documentele, pentru a fi transmise înapoi lui Gălățeanu Ludmila, doar că în fail mijloacele bănești lipseau. A precizat că careva remunerări pentru serviciile oferite nu a primit nimic în afara de cheltuielile de combustibil. Totodată ce documente se aflau în file a declarat că nu cunoaște. (f.d. 100-102 / vol. I);

- **Declarăriile martorului XXXXXXXX**, date în cadrul urmăririi penale, menționând că începând cu 2006 activează în funcția de șef secție al Direcției generale, arhitectură, urbanism și relații funciare (actualmente secția relații funciare sector comercial). Conform atribuțiilor funcționale se ocupă cu coordonarea activităților ce vizează arendarea, vânzarea-cumpărarea terenurilor proprietate publică, încheierea contractelor de arendă, vânzare-cumpărare, și.a. documente funciare, precum și cu alte acte și activități privind cadastrul funciar. Pe cet. XXXXXXXX îl cunoaște aproximativ din perioada anului 2002-2003, de când a fost angajat la serviciu în funcția de specialist (actualmente specialist principal) în secția relații funciare sector comercial. Este subalternum său, în alte careva relații nu sunt. Conform atribuțiilor de serviciu din XXXXXXXX se ocupă cu examinarea și perfectarea documentației ce vizează chestiunile funciare, inclusiv cu avizarea proiectelor de formare a bunurilor imobile parvenite spre coordonare. Referitor la solicitarea parvenită din partea S.A. „XXXXXXXX” din 20.11.2017 privind avizarea proiectului de formare a bunurilor imobile din str. XXXXXXXXX, XXX, declară că aceasta a fost înregistrată la ghîșeu cu nr. 1661 din 17.11.2017, după care a fost aplicată viza de către dna XXXXXXXX, șef adjunct al DGAURF, și tot la aceeași dată, prin viza lui Bors Sergiu, care suplină temporar atribuțiile sale de șef secție, cererea a fost transmisă spre examinare dlui XXXXXXXX. La cererea dată a fost anexată procura din 27.09.2017, eliberată de S.A. „XXXXXXXX” pe numele cet. XXXXXXXX și copia buletinului de identitate a acestuia. Conform înscrierii din baza de date electronică „Secretariat” a Direcției, există nota de executare: „Coordonat actele, 20.12.2017”, iar „executorul: XXXXXXXX”, din ce rezultă că actele au fost executate la 20.12.2017. Referitor la faptul dacă pentru efectuarea coordonării au fost încasate careva mijloace bănești nu cunoaște. Totodată, menționează faptul că pentru asemenea coordonări nu se percepe careva plată. Referitor la solicitarea parvenită din partea S.R.L. „XXXXXXXX” din 02.10.2017 „privind coordonarea dosarelor tehnice pe str. Socoleni, 3, mun. Chișinău”, declară că aceasta a fost înregistrată la ghîșeu cu nr. 1424 din 29.09.2017, după care a fost aplicată viza (indică) de către dna XXXXXXXX, șef adjunct al DGAURF, la 29.09.2017, și la 02.10.2017 a fost înregistrată în Direcție, apoi, cu aceeași dată, a aplicat viza prin care cererea a fost transmisă spre examinare dlui XXXXXXXX. La cererea dată au fost anexate copia certificatului de urbanism și procură din 14.06.2017, eliberată de S.R.L. „XXXXXXXX” pe numele cet. Galațeanu Ludmila, precum și copia unei cereri din 26.06.2017 adresată Primăriei municipiului Chișinău. Conform înscrierii din baza de date electronică „Secretariat” a Direcției, există nota de executare: „Coordonat actele, 03.11.2017”, iar „executorul: XXXXXXXX”, din ce rezultă că actele au fost executate la 03.11.2017. Conform înscrierii din baza de date electronică „Secretariat” a Direcției, există nota de executare: „actele au fost primeite” și „semnată”, la 03.10.2017. Din ce motiv sunt divergențe în ce privește eliberarea actelor nu cunoaște, posibil au fost indicate din greșeală cifrele „10” în loc de „11”. Referitor la faptul dacă pentru efectuarea coordonării au fost încasate careva mijloace bănești nu cunoaște. Totodată, menționează faptul că pentru asemenea coordonări nu se percepe careva plată. În ce privește termenele de examinare a unor asemenea cereri declară că, potrivit Legii nr. 354 din 28.10.2004 cu privire la formarea bunurilor imobile, art. 22, alin. (71) „La finalizarea lucrărilor de formare, executorul depune proiectul de formare spre coordonare autorității administrației publice locale (specialistului pentru reglementarea proprietății funciare sau serviciului de arhitectură/arhitectului). Autoritatea administrației publice locale va

comunica, în termen de 30 de zile calendaristice de la data depunerii proiectului, despre acceptarea sau refuzul de a coordona proiectul de formare a bunului imobil". (f.d. 103-105 / vol. I);

- **Declarațiile martorului XXXXXXXX**, date în cadrul urmăririi penale, menționând că în perioada aprilie 2016 – decembrie 2017 a deținut calitatea de administrator al SRL „XXXXXXXXX”, unde fondator este SRL „XXXXXXXXX” (49%) și XXXXXXXX (51%). Domeniul de activitate al SRL „XXXXXXXXX” este comerțul angro cu produse petroliere pe teritoriul Republicii Moldova. Astfel, în octombrie 2016 SRL „XXXXXXXXX” a achiziționat un teren cu un complex de depozite și încăperi amplasate în mun. XXXXX, str. XXXXXXXXX. După achiziționare a adunat și analizat toate actele cu referire la obiectivul menționat, după care a decis să se adreseze la un specialist în domeniul respectiv, prin intermediul unor cunoșcuți a apelat la un proiectant în domeniul construcțiilor pe nume XXXXXX. Î-a prezentat actele cu referire la obiectivul menționat și i-a solicitat să analizeze actele și să-l consulte ce acțiuni trebuie să întreprindă pentru a fi în regulă din punct de vedere juridic cu obiectivele achiziționate de SRL „XXXXXXXXX”. Respectiv a încheiat un contract de prestări servicii cu compania unde XXXXXX lucra, pentru suma de 30000 lei, iar obiectul contractului constituia darea și obținerea acelor permisive pentru reconstrucția obiectivului menționat, rezolvarea problemelor arhitecturale, de construcție și tehnologice. După aceasta, de câteva ori la fața locului a venit o comisie care a cercetat obiectivul la fața locului, inclusiv XXXXXX. După o perioadă de timp, XXXXXX i-a adus un proces-verbal de recepție a obiectivului „reconstrucția și modernizarea obiectivelor industriale” (depozit (01), depozit (02), depozit (06) și rezervoare de combustibil (04), cu nr. cadastral XXXXXXXX din mun. Chișinău, str. XXXXXXXX, beneficiar SRL „XXXXXXXXX” cu un set de acte, pe care i-a zis să le semneze, iar după aceasta i-a adus un exemplar al acestui proces-verbal de recepție înregistrat la organul cadalstral. Concretizează, că a transmis 30000 lei companiei unde lucrează XXXXXX prin transfer bancar, doar pentru prestarea serviciilor în vederea legalizării obiectivului menționat conform contractului și nicidcum în vederea coruprierii persoanelor publice din instituțiile de resort. De asemenea declară că nu cunoaște care este procedura de legalizare și nu cunoaște dacă certificatul de urbanism pentru proiectare și autorizația de construire în baza cărora a fost construit/reconstruit obiectivul din mun. Chișinău, str. XXXXXXXX și inscrise în procesul-verbal de recepție sunt false sau nu. Presupune că toată procedura de legalizare a obiectivului din mun. XXXX, str. XXXXXXXX a fost efectuată conform legii. (f.d. 106-108 / vol. I);

- **Declarațiile martorului XXXXX**, date în cadrul urmăririi penale, menționând că activează în calitate de proiectat-specialist atestat în domeniul construcției, și din primăvara anului 2017, după modificarea legislației cu privire la recepția bunurilor imobile poate să facă parte din comisia de recepție a construcțiilor. Astfel, în momentul când face parte din comisia de recepție, obligațiile sale sunt următoarele. Verificarea respectării prevederilor din autorizația de construire, precum și avizele și condițiile de execuție, impuse de autoritățile competente, prin examinarea vizuală a construcției și analiza documentelor conținute în Cartea tehnică a construcției; Verificarea executării lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului de antrepriză, ale documentației de execuție și ale reglementărilor specifice, cu respectarea exigentelor esențiale în construcții, conform legii; Verificarea avizului, întocmit de proiectant, cu privire la modul în care a fost executată lucrarea (investitorul va urmări ca această activitate să fie cuprinsă în contractul de proiectare); Verificarea termenelor și calitatea definitivării tuturor lucrărilor prevăzute în contractul încheiat între investitor și executant, precum și în documentația anexată la contract. Pe Gălățeanu Ludmila cunoaște din anul 2015, s-au cunsocut cu aceasta atunci când activa la un ghișeu de xerox în vecinătatea Primăriei mun. Chișinău, moment în care acesteia i-a devenit cunoscut faptul că este proiectant în domeniul construcțiilor. În perioada anului 2017, între el și Gălățeanu Ludmila a fost convenit o înțelegere, și anume că aceasta, cunoscând că detine calitatea de proiectant, i-a propus să-l includă în comisia de recepție a construcțiilor, iar el, la rândul său să aplice semnătura în procesul-verbal de recepție finală a obiectivelor fără a examina obiectivele la fața locului și actele aferente în baza cărora au fost edificate. Pentru fiecare semnătură și stampila aplicată pe proces el urma să primească de la Gălățeanu Ludmila câte 50 euro sau 1000 lei. Astfel, referitor la obiectivul „Cazangeria lit. F(14)” construită în mun. XXXX, str. XXXXXXXX declară, că în perioada XXXXXXXX-XXXXXXX a fost invitat de Gălățeanu Ludmila pentru a semna în calitate de proiectant, procesul-verbal al obiectivului „Cazangeria lit. F(14)” construită în mun. Chișinău, str. XXXXXXXX. Aflându-se în biroul lui Gălățeanu Ludmila, aceasta i-a prezentat procesul-verbal de recepție finală menționat, pe care l-a semnat fără să examineze actele și obiectivul propriu-zis la fața locului, Gălățeanu Ludmila asigurându-l că total este în regulă. În final pentru semnătura și stampila aplicată pe actul menționat, Gălățeanu Ludmila i-a dat 50 euro. Cu referire la obiectivul reconstruit neautorizat „Resistemțarea apartamentului nr. 2, anexa lit. B4 și lit. B5” din mun. XXX str. XXXXXXXX declară, că în perioada XXXXXXXX-XXXXXXX, ca și în cazul descris supra, la solicitarea lui Gălățeanu Ludmila a aplicat semnătura și stampila pe actul de recepție finală a obiectivului „Resistemțarea apartamentului nr. 2, anexa lit. B4 și lit. B5” din mun. XXX str. XXXXXXXX, fără să studieze actele și fără să se deplaseze la fața locului, iar pentru aceasta Gălățeanu Ludmila a transmis 1000 lei. Nu cunoaște dacă obiectivul dat a fost edificat autorizat sau neautorizat. Cu referire la obiectivul reconstruit „casa de locuit individuală lit. A(01), anexa lit. A1(01), lit. A2(01) și terasa lit. a(01)” din mun. XXX, or. XXXXXXXX, str. XXXXXXXX declară, că la XXXXXXXX s-a înțeles telefonic cu Gălățeanu Ludmila că aceasta din urmă are un proces-verbal de recepție finală care necesită să-i aplice semnătura și stampila. Respectiv el l-a trimis după procesul-verbal menționat pe un cunoscut de al său pe nume XXXXXX, care îi oferea servicii de transport. Cu acesta se cunoaște aproximativ din anul 2015. Pentru serviciile de transport îi achita aproximativ 200-300 lei. Respectiv, XXXXX i-a adus de la Gălățeanu Ludmila actul de recepție finală menționat și bani în sumă de 2000 lei, dintre care 1000 lei pentru el, iar 1000 lei să-i transmită lui XXXXXX, care la fel era inclus în respectivul act în calitate de diriginte de șantier. După ce l-a semnat, s-a întâlnit cu XXXXXX, care la fel a semnat fără a examina obiectivul și actele aferente acestuia și i-a dat 1000 lei primiți de la Gălățeanu Ludmila. În aceeași zi a transmis lui Gălățeanu Ludmila, prin intermediul lui XXXXXX actul de recepție semnat. Cu referire la obiectivele „replanificarea interioară a apartamentului nr. 5, anexa lit. a8 cu subsol și mansardă” din mun. XXXX, str. XXXXXXXX, beneficiar XXXXXXXX, „imobilul cu nr. cadastral XXXXXXXX lit. S-S1 cu edificarea etajului 5 și etajului tehnic” din mun. Chișinău, str. XXXXXXXX, „Anexa lit. G2 (04) și lit. G3 (04) construite din contul demolării parțiale a anexei lit. G1 (04)” din mun. Chișinău, str. Socoleni 3, declară și confirmă că în urma solicitării lui Gălățeanu Ludmila a aplicat semnătura și stampila în calitate de proiectant pe actele de recepție a obiectivelor menționate, fără să le verifice la fața locului precum și fără să examineze actele în baza cărora au fost edificate (acte permisive, carte tehnică, etc.), iar pentru aceasta a primit de la Gălățeanu Ludmila, câte 1000 lei pentru fiecare obiectiv. Cu referire la obiectivul „reconstrucția și modernizarea obiectivelor industriale” (depozit (01), depozit (02), depozit (06) și rezervoare de combustibil (04), cu nr. cadastral XXXXXXXX” din mun. XXXX, str. XXXXXXXX, beneficiar SRL „XXXXXXXXX” declară, că în februarie 2017, cu exactitate nu-și aduce aminte când, ocazional s-a cunsocut cu XXXXXXXX, care avea calitatea de administrator al SRL „XXXXXXXXX”. Acestua i-a devenit cunoscut faptul că este proiectant, și la una din discuțiile purtate cu el, i-a explicitat că are de reconstruit o zonă industrială din str. XXXXXXXX 6/1, și i-a solicitat ajutor în acest sens. După ce a examinat la fața locului obiectivul menționat și actele prezentate de XXXXXXXX, a fost de acord, și în rezultat între SRL „XXXXXXXXX” și SRL „XXXXXXXXX” a fost întocmit un contract de prestări servicii, potrivit căruia să intra darea în exploatare și obținerea acelor permisive pentru reconstrucția obiectivului menționat, rezolvarea problemelor arhitecturale, de construcție și tehnologice. El inițial a întocmit schița de proiect, și după cum a menționat supra, cunoscând-o pe Gălățeanu Ludmila ca persoană care se ocupă cu depunerea și obținerea acelor permisive, a rugat-o să se ocupe de acest segment doar în mod legal. După ce s-au obținut actele permisive, s-a inițiat reconstrucția obiectivului dat, iar după finisare, la fel a rugat-o pe Gălățeanu Ludmila să se ocupe de recepția obiectivului dat. Prin urmare, în luna august 2017, Gălățeanu Ludmila i-a chemat să semneze actul de recepție al obiectivului din str. XXXXXXXX, unde era inclus în calitate de proiectant. Obiectivul menționat l-a examinat la fața locului și actele prezentate de Gălățeanu Ludmila, după care a semnat actul de recepție. Careva proiect pentru obiectivul dat el nu a întocmit, deoarece Gălățeanu Ludmila i-a comunicat că a găsit în arhiva Primăriei mun. Chișinău, un Certificat de Urbanism și o Autorizație de construire pe obiectivul dat, ambele din anul 2014 și respectiv nu era necesar de efectuat un proiect. Concretizează, că Certificatul de Urbanism și Autorizația de construire pe obiectivul dat, i le-a prezentat Gălățeanu Ludmila, doar că nu-și aduce aminte în copii sau în original, iar el a fost convins de legalitatea și veridicitatea acestora. După ce a primit actul de recepție al obiectivului menționat înregistrat la organul cadalstral, s-a întâlnit cu XXXXXXXX, căruia i-a transmis cu tot setul de acte anexe, iar în rezultat a primit banii în sumă de 30000 lei pentru prestarea serviciilor conform contractului încheiat. (f.d. 115-118 vol. I);

- **Declarațiile martorului XXXXXXXX**, date în cadrul urmăririi penale, menționând că este administrator al SRL „XXXXXXXXX” aproximativ din anul 2013 până în prezent, al cărei domeniu de activitate este prestarea serviciilor de reparații auto și agronomie. Compania pe care o administreză are în proprietate un complex de depozite amplasat în mun. XXXX, s.os. XXXXXXXX, inclusiv terenul. Pe adresa menționată, aproximativ în anul 2016 a dat în arendă o încăpere cu suprafață de 180 m² lui XXXXXXXX XXXXXXXX, care se ocupă cu prestarea serviciilor de reparații auto. Dat fiind faptul că încăperea menționată era veche și se afla într-o stare deplorabilă, XXXXXXXX XXXXXXXX a venit cu o propunere ca să renoveze și să reconstruiască încăperea dată din contul chiriei, cu ce el a fost de acord. Astfel, XXXXXXXX XXXXXXXX i-a solicitat acordul de a construi un nivel suplimentar încăperii menționate, pentru a o folosi ca oficiu, precizându-i că de perfectarea și obținerea tuturor acelor necesare se va ocupa el personal, cu ce a fost de acord. Menționează că careva împăternicire/procură în acest sens nu i-a eliberat. După ce s-au finalizat lucrările de reconstrucție a încăperii din mun. Chișinău, s.os. XXXXXXXX, XXXXXXXX XXXXXXXX i-a prezentat actul de recepție pe care l-a semnat. Concretizează, că nu cunoaște dacă obiectivul din mun. Chișinău, s.os. XXXXXXXX a fost construit/reconstruit în baza acelor permisive, deoarece de acest segment a menționat supra, s-a ocupat XXXXXXXX XXXXXXXX, acesta din urmă i-a dat asigurări că face totul în mod legal, iar acțiunile sale s-au rezumat doar la comparația actului de recepție prezentat de XXXXXXXX XXXXXXXX și amintirea actelor necesare pentru a fi derulată la organula de securitate pe care la fel i-

aua la scimarea actului de receptie prezentat de XXXXXXXX XXXXXXXX, și anumite acte necesare pentru a fi depusă la organice de resort, pe care la fel rău sunt prezentate XXXXXXXX XXXXXXXX. Actualmente, XXXXXXXX XXXXXXXX își desfășoară activitatea în incăperea menționată. (f.d. 109-111 / vol. I);

- Declarațiile martorului Calungher XXXXXXXX, date în cadrul urmăririi penale, menținând că pe XXXXXXXX il cunoaște din anul 2010 și sunt în relație de prietenie. În anul 2016, cunoscând că acesta are incăperi, a arandat o incăpere aflată într-un complex de depozite amplasat în mun. XXXXX, șos. XXXXXXXX. Respectiv, i-a propus lui XXXXXXXX să efectueze lucrări de reparare și reconstrucție cu posibilitatea construirii unui nivel suplimentar, la care ultimul a fost de acord. La fel i-a spus că de perfectarea tuturor actelor necesare se va ocupa personal. La rândul său, prin intermediul unor cunoșcuți a apelat la persoana pe nume Gălățeanu Ludmila, care i-a fost recomandată ca un bun specialist în domeniul perfectării actelor necesare construcției și dării în exploatare. Astfel, adresându-se la Gălățeanu Ludmila în biroul de serviciu amplasat pe str. XXXXXXXX, în vecinătatea Primăriei mun. Chișinău, i-a explicat ce dorește să facă și i-a prezentat actele. Gălățeanu Ludmila i-a spus că se va ocupa de obținerea actelor necesare reconstrucției/construcției incăperii din mun. XXXXX, șos. XXXXXXXX și cu ulteriora darea în exploatare (recepție fianlă), concretizându-i că toate serviciile sale vor costa aproximativ 2000-4000 euro, în dependență de termenul de executare a lucrărilor de construcție și modificările efectuate. El a fost de acord, la care Gălățeanu Ludmila i-a solicitat să-i prezinte un pachet de acte ce conține: certificat de înregistrare a SRL „XXXXXXXX”, extrasul din RBI, copia buletinului administratorului SRL „XXXXXXXX”, contractele de vânzare-cumpărare a imobilului. Precizează, că serviciile acordate de Gălățeanu Ludmila au constat în obținerea actelor permisive (certificat urbanism de proiectare, autorizație de construire), proiectarea și recepția finală a obiectivului. După ce i-a prezentat actele solicitate, i-a dat un avans în sumă de 1000 euro. Careva contracte nu a încheiat și procură nu i-a eliberat. Toate cererile adresate organelor de resort Gălățeanu Ludmila le pregătea și i le dădea pentru să le semneze administratorul SRL „XXXXXXXX”. La fel, după o perioadă de timp, Gălățeanu Ludmila i-a spus că poate iniția lucrările de reconstrucție, deoarece conform documentație total este legal. După reconstrucție cu edificarea nivelului 2, Gălățeanu Ludmila l-a anunțat că vor veni careva persoane de la OCT care vor efectua măsurări în teritoriu. După aproximativ 1 lună, Gălățeanu Ludmila l-a telefonat și i-a spus să se apropie la ea pentru a ridica actul de recepție a obiectivului în cauză pentru a fi semnat de proprietar, adică de către administratorul SRL „XXXXXXXX”, XXXXXXXX. După ce l-a semnat la XXXXXXXX, l-a restituit lui Gălățeanu Ludmila pentru a fi depus la OCT. După aproximativ 1-2 săptămâni Gălățeanu Ludmila l-a sunat și i-a spus să meargă la OCT să ridice pachetul de acte, inclusiv procesul verbal de recepție finală a obiectivului reconstruit din mun. Chișinău, șos. XXXXXXXX, fapt pe care l-a efectuat și i-a mai dat acesteia încă 1500 euro. Tot pachetul de acte ridicat de la OCT l-a transmis lui XXXXXXXX. Precizează, că în pachetul de acte nu a observat careva act permisiv (certificat de urbanism și autorizație de construire) și nici nu-i aduce aminte să fi semnat vreo cerere în acest sens, deoarece toate cererile pregătite de Gălățeanu Ludmila le transmitea direct lui XXXXXXXX spre semnare. Concretizează, că nu cunoaște dacă certificatul de urbanism și autorizația de construire sunt false, dar presupune că nu sunt false, deoarece Gălățeanu Ludmila i-a dat asigurări că totul face în mod legal. Precizează, că toate mijloace bănești transmise lui Gălățeanu Ludmila în sumă de 2500 euro au fost pentru serviciile acordate de această în vederea obținerii actelor necesare reconstrucției/construcției obiectivului din mun. XXXXX, șos. XXXXXXXX și recepția finală a acestuia. Menționează, Gălățeanu Ludmila nu i-a spus că are influență sau poate influența careva persoane publice în organale de resort, ba mai mult i-a explicat că face totul în mod legal. (f.d. 112-114 / vol. I);

- Declarațiile martorului XXXXXXXX, date în cadrul urmăririi penale, menținând că pe cet. Gălățeanu Ludmila o cunoaște din vara anului 2017, data și luna precis nu mai ține minte, în careva relații nu sunt. În perioada anului 1995, precis nu mai ține minte, prin bon de repartiție, soțul XXXXXXXX a primit ap. XXX din str. XXXXXXXX, mun. Chișinău, ulterior au mai procurat o odaie și au format ca un apartament cu 2 odăi. În perioada anului 2010, precis nu mai ține minte, cu scopul de a majora suprafața apartamentului, a construit o anexă la apartament. Menționează faptul că toate lucrările de construcție a anexei au fost efectuate cu puterile proprii fără a antrena careva întreprinderi de construcție, totodată lucrările de construcție au fost efectuate în lipsa certificatului de urbanism și autorizației de construcție. Totodată declară că nici ea și nici soțul, la acel moment nu erau la curent că pentru efectuarea cărora construcția este necesar de astfel de documente. Tot în perioada anului 2010 lucrările de construcție a anexei au fost finalizate, dar din motiv că nu dispuneau de timp și mijloace financiare, nu au reușit să recepționeze construcția. În primăvara anului 2017, cu scopul de a legaliza construcția din str. XXXXXXXX mun. Chișinău, a început să adune documentele necesare. Tot în acea perioadă de timp, făcind copii la documente într-o gheretă de xerox din apropierea Primăriei mun. Chișinău, a facut cunoștință cu cet. Gălățeanu Ludmila. În timpul discuțiilor dumnelei a spus că cunoaște foarte bine procedura de dare în exploatare a construcțiilor și poate să ajute, totodată a spus că poate să ajute și cu persoanele autorizate care în mod obligatoriu trebuie să verifice construcția și să semneze procesul verbal de recepție finală. Dar fiind faptul că personal nu era la curent cu toată procedura de legalizare și dare în exploatare și mai ales că dumneaei s-a prezentat ca colaborator al Primăriei mun. Chișinău, a dat acordul. Tot din spusele dumneaei a înțeles că va trebui să achite suma de 1000 lei pentru că persoanele responsabile trebuie să vină să verifice construcția și sunt cheltuieli. Astfel având încredere în cet. XXXXXXXX, tot atunci i-a transmis toate actele cu referire la anexa construită și mijloace bănești în sumă de 1000 lei. Peste ceva timp la domiciliu său au fost 3 persoane care s-au prezentat ca specialiști și au verificat anexa construită, ulterior au mai fost și alți specialiști. După o perioadă de timp a fost telefonată de către Gălățeanu Ludmila care i-a comunicat să vină la primărie și să ia procesul verbal de recepție finală. Tot atunci a fost la Primăria Chișinău unde de la un bărbat necunoscut a primit procesul verbal de recepție finală cu obiectivul replanificarea apartamentului nr. XX și anexa lit. A14 construită din mun. XXX, str. XXXXXXXX nr. XXX, pe care l-a înregistrat la oficiul cadastral. Din ce motiv în procesul verbal de recepție finală a fost indicată autorizația de construire nr. 59-c/06 din 24.05.2006 și certificatul de urbanism nr. 537/0 din 24.05.2006, nu cunoaște. Menționează că nu a avut astfel de documente, nu le-a văzut niciodată și anexa a fost construită în lipsa lor. (f.d. 119-121 / vol. I);

Procesul-verbal de consemnare a măsurii speciale de investigație din 15.01.2018 - cercetarea domiciliului în cazul dat a biroului de serviciu a lui Gălățeanu Ludmila, situat în mun. XXXXX, str. XXXXX, cu instalarea în el a aparătelor ce asigură supravegherea și înregistrarea audio și video a convorbirilor purtate de XXXXXXXXX cu alte persoane prezente în birou. (f.d. 158 / vol. II);

- Procesele-verbale din XXXXXXXX, XXXXXXXX, 06.12.2017, 07.12.2017 privind consemnarea măsurii speciale de investigație - documentarea cu ajutorul metodelor și mijloacelor tehnice, precum și localizarea sau urmărirea prin sistemul de poziționare globală (GPS) ori prin alte mijloace tehnice în privința lui XXXXXXXXXX, potrivit cărora confirmă acțiunile ilegale comise de XXXXXXXXXX. (f.d. 194-229 vol. II, 231-250 / vol. II – 1-14 vol. III, 16-61 / vol. III, 63-92 / vol. III);

Procesul-verbal din XXXXXXXX privind consemnarea măsurii speciale de investigații – interceptarea și înregistrarea comunicărilor efectuate de la numărul de telefon „XXXXXXXX”, care este utilizat de Gălățeanu Ludmila. (f.d. 33-73 / vol. IV);

Procesul-verbal din 31.01.2018 privind consemnarea măsurii speciale de investigații – interceptarea și înregistrarea comunicărilor efectuate de la numărul de telefon „XXXXXXXX”, care este utilizat de XXXXXXXXXX. (f.d. 135-222 / vol. III);

Procesul-verbal din 26.12.2017 privind consemnarea a măsurii speciale de investigații „colectarea mostrelor pentru cercetarea comparată”, potrivit căruia, în perioada de timp autorizată XXXXXXXX - 24.12.2017, din biroul/oficiul lui Gălățeanu Ludmila amplasată în mun. XXXXX, str. XXXXX, au fost un sir de suporturi pe hârtie ce referă la fondul cauzei penale. (f.d. 152-160 / vol. VII);

Procesul-verbal de cercetare din 28.05.2018 a actelor/obiectelor ridicate de la XXXXXXXX, șef Arhiva Departamentului Cadastru din cadrul I.P. „Agenția Servicii Publice”, mun. XXXXX, str. XXXXXXXX și de la șef Biroului Arhivă SCT Chișinău nr. 1, mun. XXXX str. XXXXXXXX, conform proceselor-verbale de percheziție din 13.02.2018.

Procesul-verbal de cercetare din 03.04.2018 a informației extrasă din notebook de model „HP” nr. PH 120164, ridicat de la Gălățeanu Ludmila, conform procesului-verbal de percheziție din 13.02.2018 efectuate în biroului de serviciu ale lui Gălățeanu Ludmila. (f.d. 128-143 / vol. VII);

Procesul-verbal de cercetare din 24.03.2018 a actelor/obiectelor ridicate de la XXXXXXXXXX, conform proceselor-verbale de percheziție din XXXXXXXXXX a domiciliului, automobilului și biroului de serviciu ale lui XXXXXXXXXX.

Procesul-verbal de cercetare din 13.04.2018 a actelor/obiectelor cu referire la formarea bunului imobil din str. XXXXXXXX, mun. Chișinău ce aparține SA „XXXXXXXX”, ridicate de la Direcția funciară a Primăriei mun. Chișinău cu sediul în mun. Chișinău, bd. XXXXX, conform procesului-verbal de ridicare din 18.04.2018. (f.d. 18-19 / vol. V);

Procesul-verbal de cercetare a obiectelor din XXXXXXXX a actelor/obiectelor cu referire la obiectivul din str. XXXXXXXX, mun. Chișinău, ridicate de la XXXXXXXX, șef Arhiva Departamentului Cadastru din cadrul I.P. „Agenția Servicii Publice”, mun. XXXX, str. XXXXXXXX, conform procesului-verbal de ridicare din 23.05.2018. (f.d. 23-24 / vol. V);

Procesul-verbal de cercetare a actelor/obiectelor cu referire la obiectivul din mun. Chișinău, str. șos. XXXXXXXX, ridicate de la SRL „XXXXXXXX” sediul r-nul Criuleni s. Mașcăuți, conform procesului - verbal de ridicare din 20.03.2018.

Procesul-verbal de cercetare a actelor/obiectelor cu referire la obiectivul din mun. Chișinău, str. XXXXXXXX 6/1, ridicate de la SRL „XXXXXXXX” cu sediul mun. Chișinău str. Victoriei 50, conform procesului-verbal de ridicare din 12.03.2018.

Procesul-verbal de cercetare din 05.10.2018 a actelor/obiectelor cu referire la obiectivul din mun. Chișinău, str. XXXXXXXXX, ridicate de la cet. XXXXXXXXX domiciliată mun. XXXX str. XXXXXXXXX ap.XXX, conform procesului-verbal de ridicare din 13.09.2018. (f.d. 46-47 / vol. V);

Procesul-verbal de cercetare din 17.04.2018 a actelor/obiectelor ridicate din arhiva Primăriei mun.Chisinau cu sediul în mun.Chisinau, bd.XXXXXXX, conform procesului-verbal de ridicare din 13.03.2018. (f.d. 87-103 / vol. V);

Procesul-verbal de cercetare din 10.09.2018 a actelor/obiectelor ridicate de la Direcția generală economie, reforme și relații patrimoniale a Primăriei mun.Chisinau cu sediul în mun.Chisinau, str.XXXXXXXXXX, conform procesului-verbal de ridicare din 25.04.2018. (f.d. 131-132 / vol. V);

- **Mijloacele materiale de probă recunoscute prinordonanțe și anexate la materialele cauzei penale:**

- deschărările convorbirilor telefonice ale abonaților SA „Moldcell”, SA „Orange”, diagrama cronologică și diagrama conexiunilor telefonice dintre figurați efectuată la 19.04.2018, înscrise pe 3 discuri CD-R de model „espanza”;

- înregistrările audio/video efectuate conform procesului-verbal de consemnare a măsurii speciale de investigație din XXXXXXXXXX - cercetarea domiciliului, în cazul dat a biroului /oficiului lui Gălațeanu Ludmila amplasat în mun.XXXX, din str. XXXXXXXXX, cu instalarea în el a aparatelor ce asigură supravegherea și înregistrarea audio și video a convorbirilor purtate de către Gălațeanu Ludmila, precum și de alte persoane care au fost prezente în biroul de serviciu menționat, înscrise pe CD-R cu număr de inventar a DGAO a CNA 2294 și 2295.

- informația extrasă la 05.03.2018, din laptopul cet.Gălațeanu Ludmila ridicat la XXXXXXXXXX, înscrisă pe CD-R de model „esperanza”;

- înregistrările comunicărilor efectuate de la numărul de telefon XXXXXXXXX, care este utilizat de XXXXXXXXXX, înscrise pe CD-R cu număr de inventar a DGAO a CNA 4964/18;

- înregistrările comunicărilor efectuate de la numărul de telefon XXXXXXXXX, care este utilizat de Gălațeanu Ludmila, înscrise pe CD-R cu număr de inventar a DGAO a CNA 450/18;

- fotografii efectuate în biroul cet. Gălațeanu Ludmila din str. XXXXXXXXX 10, mun. Chișinău în cadrul măsurii speciale de investigații „colectarea mostrelor pentru cercetarea comparată”, înscrise pe CD-R cu număr de inventar a DGAO a CNA 2336/1;

- raportul de expertiză judiciară nr. 107, 108 din 31.05.2018;

- acte ridicate de la Direcția generală economie, reforme și relații patrimoniale a Primăriei mun. Chișinău, cu sediul mun. Chișinău str. XXXXXXXXX, conform procesului-verbal de ridicare din XXXXXXXXXX și examineate potrivit procesului-verbal de cercetare din XXXXXXXXXX, după cum urmează: - cererea din numele lui XXXXXXXX , din XXXXXXXXX - (1 filă-original); - bonuri de plată cu privire la achitarea plășilor - (2 file-original); - extras din fișa locuinței și din tabelul nominal - (1 file-original); - certificat - caracteristică privind privatizarea locuințelor cu nr. 40146 din 18.04.2016 - (1 file-original); - planul cadastral al imobilului din str. XXXXXXXXX ap.XX - (1 file-copie); - certificat de urbanism informativ nr. 264i/17 din 15.08.2017 - (1 file - copie); - certificat despre rezultatele inspectării bunului imobil nr. 98579 din 15.07.2015 - (1 file-copie); - plan geometric al bunului imobil din str. XXXXXXXXX, mun. XXX și planul etajului (relevul construcției) (2 file-copie); - proces - verbal de recepție finală nr. 103 din XXXXXXXXX pe imobilul din str. XXXXXXXXX (2 file); - scrisoarea IS Calea Ferată - (2 file-copie); - acrodul eliberat de către XXXXXXXX - (1 file); - copile buletinelor de identitate ale cet. XXXXXXXX , XXXXXXXX , XXXXXXXX și XXXXXXXX - (4 file-copie);

- acte ridicate de la XXXXXXXXXX Fiodor, în baza proceselor-verbale de percheziție din XXXXXXXXXX a domiciliului, automobilului și biroului și examineate potrivit procesului-verbal de cercetare din 24.04.2018, după cum urmează:

Dosarul cu privire la bunul imobil din mun.XXX, str. XXXXXXXXX nr. XXX, ap.XXX, beneficiar XXXXXXXX:

1. Prima filă din dosar conține o foaie A4, pe care sunt aplicate niște inscripții cu un pix de culoare albastră și anume: a) Certificatul de naștere pe numele XXXXXXXX; b) Certificat de urbanism; c) Extras din tabelul nominal; d) Extras din fișa nominală; e) Certificatul cadastral-caracteristic pentru privatizarea; f) Originalul certificatelor de muncă; g) Bon de plată de 200 lei; h) Bon de plată de 300 lei; i) Certificat de participare la privatizare; j) Declarația dom. XXXXXXXX pe dom. XXXXXXXX.

2. Formular de plată în baza hotărîrii nr. 499, beneficiar fiind Trezoreria de Stat, în sumă de 184 lei 12 bani în calitate de taxă pentru procedura de privatizare a apartamentelor și în sumă de 1 lei și 84 bani în calitate de impozit privat.

3. Ordin de încasare a numerarului nr. CVDC-C100 din 18.10.2017, în sumă de 1 leu 84 bani, încasat de la cet. XXXXXXXXX în favoarea bugetului municipiului. Pe ordin sunt aplicate semnăturile casierului și contabilului, cît și stampila BC „Moldindconbank” SA.(pe o filă, copie).

4. Ordin de încasare a numerarului nr. 2RDC-C100, din 18.10.2017, în sumă de 184 lei 12 bani, încasate de la cet. XXXXXXXXX în favoarea bugetului municipiului. Pe ordin sunt aplicate semnăturile casierului și a contabilului, cît și stampila BC „Moldindconbank” SA. (pe o filă, copie).

5. Certificat de deces nr. 0349176, al cet. XXXXXXXX, născută la XXXXXXXX, decedată la 10.03.2005. Pe certificat este aplicată semnătura șefului Oficiului Stării Civile, cît și stampila Oficiului Stării Civile. (pe o filă, copie).

6. Certificat de căsătorie nr. 1062051, încheiată între XXXXXXXX și XXXXXXXX la 19.01.2014, în XXXXX, XXXXX. Pe certificat de căsătorie a fost aplicată semnătura funcționarului responsabil de înregistrarea căsătoriei. (pe o filă, copie).

7. Copia buletinului de identitate a cet. XXXXXXXX, născut la XXXXX, eliberat la 27.01.2015. (pe o filă, copie).

8. Explicație din partea cet. XXXX , domiciat pe str. XXXXXXXXX, ap. XX, prin intermediul căreia se aduce la cunoștință faptul că prin ordinul nr. 005477 din XXX, apartamentul respectiv a fost transmis în chirie cet. XXXXXXXX , după care a urmat demolarea acestuia în anul 2004 fără autorizația de demolare, iar construcția edificată în loc a fost construită fără autorizația de construire. Prin decizia Judecătoriei sect. Rîșcani, XXXXXXXX a fost declarat vinovat în comiterea contravenției administrative prevăzute de art. 177 CCRM.

9. Procură din 30.01.2017, prin intermediul căreia cet. XXXXXXXX îl împunerisce pe cet. XXXXXXXXXX în a-i reprezenta interesele în cadrul organelor competente în scopul obținerii bunului de repartiție și actelor necesare privatizării apartamentului nr. 7, situat în mun. Chișinău, str. XXXXXXXXX nr. 46, în fața notarului public și Oficiului Cadastral Teritorial. Procura este valabilă un an. Pe procură este aplicată semnătura reprezentatului, cît și semnătura și stampila notarului public XXXXXXXX. (pe o filă, copie).

10. Certificat de urbanism informativ nr. 264/17 din XXXXXXXXX, pentru terenul și construcțiile situate în mun. Chișinău, str. XXXXXXXXX, în cadrul căruia s-a constatat că apartamentul nr. 5 conform actelor eliberate de către OCT ‐Chișinău‐ este dotat cu comoditățile necesare pentru a fi exploatat conform destinației, iar la moment decizia de demolare nu este adoptată. Pe certificat sunt aplicate semnăturile Viceprimarului XXXXXXXX, a secretarului interimar XXXXXXXX, cît și a arhitectului-șef XXXXXXXX. (pe o filă, copie, în două exemplare).

11. Certificat de deces nr. 5328, al cet. XXXXXXXX, născut la 20.12.1951, decedat la 22.12.2015. Pe certificat este aplicată semnătura persoanei responsabile de eliberarea certificatului, cît și stampila Serviciului Stării Civile Chișinău. (pe o filă, copie).

12. Ordin nr. 005253 din 28.02.1994, eliberat cet. XXXXXXXX Gheorghe, cu privire la repartizarea locuinței situate pe str. XXXXXXXXX 46, ap. 7, în baza deciziei nr. 214 din 25.02.1994. Pe ordin este aplicată semnătura persoanei responsabile. (pe o filă, copie).

13. Extras din Fișa Locuințe nr. 114257 din 20.06.2016, pe numele XXXXXXXX, domiciliat pe str. XXXXXXXXX, ap. , cu 2 odăi, cu suprafața totală utilă de 28,2 m² , iar la capitolul locatar figurează XXXXXXXX, XXXXXXXX, XXXXXXXX, XXXXXXXX. Pe extras sunt aplicate semnăturile Directorului ÎMGFL-22 și a Contabilului Gestionar. De menționat că acest esxtras a fost prezentat în patru exemplare: prima fiind cea menționată mai sus, următoarul exemplar a suferit modificări ale datelor prezentate prin folosirea corectorului și anume: la capitolul suprafață totală a fost modificat metrajul din 24,7 m² în 24,1 m², iar la capitolul suprafață totală utilă din 28,2 m² în 39,3 m², iar următoarele două exemplare constituie copiile acestora. (pe patru file, copie).

14. Extras din Tabelul Nominal nr. 485 din 20.06.2016, cu locatarii apartamentului situat în mun. Chișinău, str. XXXXXXXXX 46, ap. 7, după cum urmează: XXXXXXXX, XXXXXXXX, XXXXXXXX. Pe extras sunt aplicate semnăturile Directorului ÎMGFL-22 și a Contabilului gestionar. (pe o filă, copie).

15. Copia buletinului de identitate a cet. XXXXXX, născută la XXXXX, eliberat la 27.01.2014. (pe o filă, copie).

16. Certificat de naștere nr. 169, al cet. XXXXXXXXamara, născută la 29.12.2013, părinti fiind XXXXXXXX și XXXXXXXX, eliberat de către OSC sectorul Rîșcani. Pe certificat este aplicată semnătura persoanei responsabile de eliberarea certificatului, cît și stampila Oficiului Stării Civile. (pe o filă, copie).

17. Certificat despre rezultatele inspectării bunului imobil (pentru încăperi izolate) nr. 91263 din 13.07.2016, amplasat în mun. XXXX, str. XXXXXXXXX XX, ap. XX, cu nr. cadastral XXXXXXXXX, ca urmare a adresării cet. XXXXXXXX, unde suprafața totală a încăperii constituie 39,3 m², iar suprafața locativă constituie 24,1 m², modificările și replanificările efectuate în apartamentul neprivatizat nr. 7, dar și construirea anexelor a avut loc fără Autorizare. Ca anexă la certificat a fost prezentat planul geometric al bunului imobil mentionat. Certificatul a fost semnat de către executant, verificator și Seful Adiunct al filialei. De menționat că au fost

ridicate cinci exemplare ale prezentului certificat, în patru dintre care capitolul menționat a fost șters prin alipirea asupra cîmpului destinat mențiunilor a unei coloane de hîrtie.
(pe trei file, copii).

18. Certificat privind stabilirea regimului urban nr. 1782i/05 din 23.09.2005, ca urmare a cererii depuse de către cet. XXXXXXXXX, domiciliat în mun. Chișinău, str. XXXXXXXXX 46, ap. 7, prin intermediul căruia se aduce la cunoștință că terenul și imobilul sunt amplasate în zona istorică centrală a mun. Chișinău, zonă protejată. Conform Planului urbanistic general terenul și imobilul respectiv sunt amplasate în zona istorică supusă reconstrucției și regenerării de perspectivă conform Deciziei Primăriei mun. Chișinău nr. 15/32 din XXXXX, adică în hotarele limită de perspectivă a bd. Cantemir. Pe certificat este aplicată semnătura Arhitectului-șef interimar al mun. Chișinău, cît și stampila acestuia. (pe o filă, original).

Dosarul cu privire la bunul imobil din mun. Chișinău, str. XXXXXX, ap. XX, beneficiar familia Stolearenco:

1. Certificat de urbanism informativ nr. 238i/15 din 20.05.2015, cu privire la bunul imobil amplasat pe str. XXX, ap. XX. (pe 2 file, copie)
2. Decizie din 07.05.2010, emisă de către Judecătoria Rîșcani, prin intermediul căreia se decide de a recunoaște ca vinovat cet. XXXXXXXXX în comiterea contravenției prevăzute de art. 177 al.(1), li. K) CCRM. (pe o filă, copie)

3. Copia buletinului de identitate a cet. XXXXXXXX, născut la XXXXX.

4. Copia buletinului de identitate a cet. XXXXXXXX, născută la XXX.

5. Act de inspectare nr. 0100/10/10761 din 02.09.2010, cu privire la bunul imobil amplasat pe str. XXX, ap. Nr. XX. (pe 4 file, copie)

6. Proces-verbal de recepție finală nr. 654 din 17.11.2014 cu privire la reamenajările din apartamentul nr. 3, construită fără drept de înregistrare la OCT Chișinău din str. XXXX.

7. Act de recepție finală a construcțiilor și instalațiilor aferente din 29.01.2018 cu privire la resistematizarea apartamentului amplasat pe str. XXXX, însotit de planul geometric al construcției vizate. (pe 11 file, în două exemplare);

Acte ridicate de la XXXXXXXX, șef Arhiva Departamentului Cadastru din cadrul I.P. „Agenția Servicii Publice”, mun. Chișinău, str. XXXXXXXXX și de la șef Biroului Arhivă SCT Chișinău nr. 1, mun. Chișinău str. XXXXXXXX, conform proceselor-verbale de perchezitie din XXXXXXXXXX și examinate potrivit procesului-verbal de cercetare din 27.03.2018, după cum urmează:

1. Cerere nr. 0100/17/85394 de la „XXXXXX” S.R.L., nr. cadastral XXXXXXXX, situat în mun. Chișinău, sect. Buiucani, str. XXXXXXXX ap.46, data primirii cererii 23.06.2017, data executării 30.06.2017, privind recepția lucrării cadastrale pe 1 filă;

2. Aviz de recepție a documentației cadastrale a clădirii (încăperii izolate), cu referință la cererea numărul 0100/17/85394 din 23.06.2017, solicitantul XXXXXX SRL, pe 2 file;

3. Extras din registrul bunurilor imobile nr.XXXXXXXX, bunul imobil încăperi cu numărul cadastral XXXXXXXX, adresa mun. Chișinău, str. XXXXXXXX ap.XX, pe 1 filă;

4. Certificat despre rezultatele inspectării bunului imobil nr.311/17 din 09.06.2017.

5. Act de constatare nr.311/17 din 09.06.2017 pe 1 filă;

6.Cerere nr.0100/17/167900 de la XXXXXXXX, nr. cadastral XXXXXXXX, bunul imobil situat în mun. Chișinău, sect. Buiucani, str. XXXXXXXX, din 08.12.2017, pentru înregistrarea prim. Selectivă a dreptului de proprietate asupra casei de locuit individuală cu accesoriu pe 1 filă;

7. Proces-verbal de recepție finală din XXXXXXXX, investitorul XXXXXXXX, obiectivul este casa de locuit lit.A(01), beci nr.1 (02) construite, din mun. Chișinău, str. XXXXXXXX, pe 2 file.

8. Certificat despre rezultatele inspectării bunului imobil nr.81015 din 21.07.2017, pe 1 filă;

9. Cererea de la XXXXXXXX privind înregistrarea bunului imobil nr. 0121118011001 din mun. Chișinău, or. XXXXXXXX, str. XXXXXX, cu numărul 0101/17/33000, pe 1 file;

10. Procesul-verbal de recepție finală fără număr din data de XXXXXXXX. Obiectivul: Casă de locuit individuală lit.A(01), anexă lit.A1(01), lit. A2(01) și terasă lit. a(01) construite în mun. Chișinău, or. XXXXXXXX, str. XXXXXX Vodă 66 pe 1 file;

11. Cerere nr. 0100/17/167016 cu nr. Cadastral XXXXXXXX din mun. Chișinău, str. XXXXXXXX, primită de la reprezentantul beneficiarului SRL „XXXXXX” cet. XXXXX - (1 filă-copie).

12. Proces-verbal de recepție finală din XXXXXXXX a obiectivului Replanificarea și resistematizarea încăperii izolate cu nr. cadastral 010030117501001, pentru organizarea intrărilor suplimentare, anexele lit A1, A2, A3, replanificarea și resistematizarea încăperii izolate cu nr. cadastral XXXXXXXX din mun. Chișinău str. XXXXXX nr. 5 - (2 file-copii)

13. Cerere nr. 0100/17/158949 cu nr. cadastral 01004130124010112 din mun. Chișinău, str. XXXXXXXX (1 filă-copie).

14. Proces-verbal de recepție finală din XXXXXXXX a obiectivului Replanificarea și amenajarea apartamentului nr. 73 și anexa lit. A2(01) cu subsol construită din mun. Chișinău, sectorul Rîșcani str. XXXXXX (2 file).

15. Cererea nr. 0100/17/163144, depusă de XXXXXX , cu privire la înregistrarea primară selectivă a dreptului de proprietate, primită la 29.11.2017, executată de XXXXXXXXXXla XXXXXXXX, pe (1 filă);

16. Contractul de vânzare-cumpărare, transmitere-primire a locuinței în proprietate privată din XXXXXXXX, autentificat la notarul XXXXXXXX și înregistrat cu nr. 6644, înregistrat la SCT Chișinău, la 29.11.2017 cu nr. cadastral XXXXXXXX, confirmat prin stampila și semnătura registratorului XXXXXXXXXX; (pe 3 file);

17. Proces-verbal de recepție finală nr.103 din XXXXXXXX, imobilul lit.V-03 (locativă) din str.Luncii nr.20A; (pe 2 file);

18. Cerere nr.0100/17/155660, de la XXXXXX, primită de către XXXXXXXXX, la data de XXXXXXXX și examinată la data de XXXXXXXX, confirmat prin semnătură. (1 filă),

19. Contract de vânzare-cumpărare, transmitere-primire a locuinței în proprietate privată, din 01.11.2017, încheiat între Consiliul municipal Chisinau în persoana Viceprimarului XXXXXXXX si cetățeanul XXXXXXXX, înregistrat la OCT la 14.11.2017, (pe 5 file);

20. Cerere depusă de SRL „XXXXXX”, prin reprezentantul Galațanu Ludmila, la 06.10.2017, pentru efectuarea altor activ.legate de înreg. inclusiv efect. modif. în RBI, pe 1 file;

21. Proces-verbal de recepție finală din 11.08.2017 a obiectivului „reconstrucția și modernizarea obiectivelor industriale depozit lit.47(01), lit.48(02), nr.7(03) și rezervuare de combustibil (04)” din mun. Chișinău, str. XXXXXXXX 6/1 (1 filă-copie);

22. Cerere nr. 0100/18/13383 cu nr. cadastral XXXXXXXX din mun. Chișinău, str. XXXXXXXX ap. 29E, Cerere nr. 0100/18/13374 cu nr. cadastral XXXXXXXX din mun. Chișinău, str. XXXXXXXX, Cerere nr. 0100/18/13372 cu nr. cadastral XXXXXXXX din mun. Chișinău, str. XXXXXXXX, Cerere nr. 0100/18/13371 cu nr. cadastral XXXXXXXX din mun. Chișinău, str. XXXXXXXX ap. 29B, Cerere nr. 0100/18/13384 cu nr. cadastral XXXXXXXX din mun. Chișinău, str. XXXXXXXX, primită de inspectorul XXXXXXXX de la beneficiar XXXXXXXX, la data de 01.02.2018, potrivit căreia se solicită înregistrarea curentă a dreptului de proprietate cu excepția moștenirii și dreptului UAT și a statutului asupra apartamentului, încăperii izolate (1 filă-copie).

23. Proces-verbal de recepție finală din XXXXXXXX a obiectivului Replanificările interioare la apartamentele nr. 29a, 29b, 29c, 29e cu reutilarea balcoanelor în verande, inclusiv comasarea lor într-un singur bun imobil cu numărul cadastral 0100312012301085 din mun. Chișinău str. XXXXXXXX, beneficiar – XXXXXXXX (2 file copie);

24. Cerere nr. 0100/17/163331 cu nr. cadastral XXXXXXXX din mun. Chișinău, str. XXXXXXXX (1 filă-copie).

25. Proces - verbal de recepție finală din XXXXXXXX a obiectivului Resistematizarea apartamentului nr. 89 anexa nr. 89, anexele lit. A6 cu subsol și lit. a3 construite din mun. Chișinău str. XXXXXXXX (2 file copie).

26. Cererea nr. 0100/18/12623 cu nr. cadastral XXXXXXXX din mun. Chișinău, str. XXXXXXXX.

27. Certificatul de inspectare nr. 17/165248 din XXXXXXXX cu planurile geometrice.

28. Cererea nr. 0100/18/12624 cu nr. cadastral XXXXXXXX din mun. Chișinău, str. XXXXXXXX.

29. Proces-verbal de recepție finală din 11.01.2018 a obiectivului „Imobilul lit. B(04) cu numărul cadastral XXXXXXXX construit din mun. Chișinău, str. XXXXXXXX”.

- Acte cu referire la imobilul din mun. Chișinău, str. XXXXXXXX, ridicate de la XXXXXXXX, șef Arhiva Departamentului Cadastru din cadrul I. P.

„Agenția Serviciu Publice”, mun. Chișinău, str. XXXXXXXXX, conform procesului-verbal de ridicare din 23.08.2018 și examineate potrivit procesului-verbal de cercetare din XXXXXXXXXX, după cum urmează:

1. Cerere nr. 0100/17/154624 cu nr. cadastral XXXXXXXXX din mun. Chișinău, str. XXXXXXXXX.
2. Proces-verbal de recepție finală din XXXXXXXXXX a obiectivului Cazangerie lit. F (14) construită din mun. Chișinău, sectorul Ciocana str. XXXXXXXXX.
- Acte cu referire la imobilul din str. XXXXXXXXX, mun. Chișinău, ridicate de la Sugac Svetlana secretara Direcției Funciare a Primăriei municipiului Chișinău, mun. Chișinău, b-dul XXXXXXXX, conform procesului-verbal de ridicare din 12.04.2018 și examineate potrivit procesului-verbal de cercetare din XXXXXXXXXX, după cum urmează:
 1. Cererea SA XXXXXXXXX cu nr. 01/1-19-2276 din XXXXXXXXX;
 2. Procura SA XXXXXXXXX din XXXXXXXXX;
 3. Copia buletinului de identitate pe numele cet. XXXXXXX.
- **Acte cu referire la imobilul din str. XXXXXXXXX, mun. Chișinău, ridicate de la administratorul SRL „XXXXXXXXX”, XXXXXXXXX în baza procesului-verbal de ridicare din XXXXXXXXX și examineate potrivit procesului-verbal de cercetare din XXXXXXXXX, după cum urmează:**
 1. Proces - verbal de recepție finală din 18.08.2017 a obiectivului „replanificarea și modernizarea obiectivului lit.F(01) cu edificarea unui nivel, cu nr. cadastral XXXXXXXX.01 din mun. Chișinău, şos. XXXXXXXX; 2. Aviz de recepție a documentelor cadastrale; 3. Certificat despre rezultatele inspectării bunului imobil nr. 423/17 din 10.07.2017; 4. Act de constatare nr. 423/17 din 10.07.2017; 5. Notă explicativă SRL „XXXXXX”; 6. Planul geometric al bunului imobil din mun. Chișinău, şos. XXXXXXXX cu nr. cadastral XXXXXXXX; 7. Planul reprezentării părților componente ale clădirilor din mun. Chișinău, şos. XXXXXXXX cu nr. cadastral XXXXXXXX; 8. Fișă rezultatelor lucrărilor cadastrale la nivel de clădire principală; 9. Copia dosarului tehnic; 10. Contract de vânzare-cumpărare din 08.04.2017 încheiat între SRL „Amitec-D” și SRL „XXXXXX”.
 - **Acte cu referire la imobilul din str. XXXXXXXXX, mun. Chișinău, ridicate de la reprezentantul SRL „XXXXXXXXX” în bază de procură, XXXXXXXXX, în baza procesului-verbal de ridicare din XXXXXXXXX, după cum urmează:**
 1. Proces-verbal de recepție finală din XXXXXXXXX a obiectivului „reconstrucția și modernizarea obiectivelor industriale depozit lit.47(01), lit.48(02), nr. 7(03) și rezervare de combustibil (04)” din mun. Chișinău, str. XXXXXXXX 6/1;
 2. Certificat despre rezultatele inspectării bunului imobil nr. 389 din 19.07.2017 (1 filă-copie);
 3. Planul geometric al bunului imobil din mun. Chișinău, str. XXXXXXXXX 6/1 cu nr. cadastral XXXXXXXX;
 4. Planul reprezentării părților componente ale clădirilor din mun. Chișinău, str. XXXXXXXXX 6/1 cu nr. cadastral XXXXXXXX;
 5. Notă explicativă SRL „XXXXXX”;
 6. Act de constatare nr. 389 din XXXXXXXXX a bunului imobil din mun. Chișinău, str. XXXXXXXXX 6/1 cu nr. cadastral XXXXXXXX;
 7. Schema depozit petrolier;
 - **Acte cu referire la imobilul din str. XXXXXXXXX, mun. Chișinău, ridicate de la de la XXXXXXXXX, în baza procesului-verbal de ridicare din XXXXXXXXX și examineate potrivit procesului verbal de cercetare din XXXXXXXXX, după cum urmează:**
 1. Certificat din registrul bunurilor imobile.
 2. Proces-verbal de recepție finală din XXXXXXXXX a obiectivului „Replanificarea apartamentului nr.46 și anexa lit.A14 construită din mun. Chișinău, str. XXXXXXXXX, nr.5/1”;
 3. Aviz de recepție a documentației cadastrale a clădirii .
 4. Certificat despre rezultatele inspectării bunului imobil nr. 311/17 din XXXXXXXXX ;
 5. Planul geometric al bunului imobil din mun. Chișinău, str. XXXXXXXXX ap.46
 - **Acte cu referire la mai multe imobile, ridicate din arhiva Primăriei mun. Chișinău, în baza procesului-verbal de ridicare din 22.03.2018 și examineate potrivit procesului verbal de cercetare din XXXXXXXXX, după cum urmează:**
 1. Răspuns nr.21/704-pe din XXXXXXXXX al Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare;
 2. Dosar privind eliberarea certificatului de urbanism pentru obiectivul din mun. Chișinău, str. XXXXXXXX, solicitant SRL “XXXXXX”;
 3. Dosar privind eliberarea certificatului de urbanism pentru obiectivul din mun. Chișinău, str. Independenței 14/3, solicitant XXXXXXXX;
 4. Dosar privind eliberarea certificatului de urbanism pentru obiectivul din mun. Chișinău, str. XXXXXXXX, solicitant SA “XXXXXX”;
 5. Dosar privind eliberarea certificatului de urbanism pentru obiectivul din mun. Chișinău, str. XXXXXXXX, solicitant SRL “XXXXXX”;
 6. Dosar privind eliberarea certificatului de urbanism pentru obiectivul din mun. Chișinău, str. XXXXXXXX, ap.XX, solicitant XXXXXXXX (reprezentant prin procură XXXXXXXXX);
 7. Dosar privind eliberarea certificatului de urbanism pentru obiectivul din mun. Chișinău, str. XXXXXXXX, ap.XX, solicitant XXXXXXXX;
 8. Dosar privind eliberarea certificatului de urbanism pentru obiectivul din mun. Chișinău, str. XXXXX cu nr. Cadastral XXXXXXXX, solicitant SRL “XXXXXX”;
 9. Dosar privind eliberarea autorizației de construire nr. 358 din 13.10.2014 pentru obiectivul din mun. Chișinău, str. XXXXXXXX;
 10. Dosar privind eliberarea autorizației de construire nr. 212 din 29.05.2014 pentru obiectivul din mun. Chișinău, str. XXXXXXXX;
 11. Dosar privind eliberarea autorizației de construcție pentru obiectivul din mun. Chișinău, str. XXXXXXXX, solicitant SRL “XXXXXX”;
 12. Dosar privind eliberarea autorizației de construcție pentru obiectivul din mun. Chișinău, str. XXXXXXXX, solicitant SRL “XXXXXX”;
 13. Extras din baza de date a Autorizațiilor de construcții deținute de Direcția autorizații și disciplină în construcții cu referire la obiectivele din mun. Chișinău, str. XXXXXXXX și str. XXXXXXXX și XX;
 - **Acte cu referire la imobilul din str. XXXXXXXXX, mun. Chișinău, ridicate de la Direcția generală economie, reforme și relații patrimoniale a Primăriei mun. Chișinău, în baza procesului-verbal de ridicare din XXXXXXXXX și examineate potrivit procesului verbal de cercetare din XXXXXXXXX, după cum urmează:**
 1. Cererea din numele lui XXXXXXXX , din XXXXXXXXX;
 2. Bonuri de plată cu privire la achizițarea plășilor;
 3. Extras din fișa locuinței și din tabelul nominal;
 4. Certificat-caracteristică privind privatizarea locuințelor cu nr. 40146 din XXXXXXXXX;
 5. Planul cadastral al imobilului din str. XXXXXXXX ap.5;
 6. Certificat de urbanism informativ nr. 264/17 din XXXXXXXXX;
 7. Certificat despre rezultatele inspectării bunului imobil nr. 98579 din XXXXXXXXX;
 8. Plan geometric al bunului imobil din str. XXXXXXXX, mun. Chișinău și planul etajului (relevul construcției);
 9. Proces verbal de recepție finală nr. 103 din XXXXXXXXX pe imobilul din str. XXXXXXXX;
 10. Scrisoarea IS Calea Ferată;
 11. Acrodul eliberat de către XXXXXXXX;
 12. Copile buletinelor de identitate ale cet. XXXXXXXX , XXXXXXXX , XXXXXXXX și XXXXXXXX.

Probele relevante supra sănt admisibile, dat fiind că sunt administrate în conformitate cu prevederile Codului de procedură penală.

Apreciind probele administrative în ansamblu – din punct de vedere al coroborării lor, rezultă săvârșirea infracțiunilor de către inculpată și că există suficiente date cu privire la vinovăția acesteia.

Pe linia de concluzii cu privire la vinovăția inculpatei în săvârșirea faptelor criminale constatate, prin determinarea și constatarea juridică a coresunderii exacte între semnalele faptelor prejudiciabile săvârșite și semnalele componentelor infracțiunii prevăzute de normele penale speciale, faptele reținute în sarcina inculpatei Gălățeanu Ludmila se califică în modul următor:

- pe episodul din octombrie – decembrie 2017 ce vizează obiectivul „Cazangeria lit. F(14) construită în municipiul Chișinău strada XXXXX nr. XX în baza articolelor 326 alin. (2), lit. d) Cod penal: traficul de influență, adică a pretinderea, acceptarea și primirea mijloace bănești pretinzând că are influență asupra persoanelor publice pentru a le face să îndeplinească sau să întârzie sau să grăbească îndeplinirea unei acțiuni în exercitarea funcției sale; 325 alin. (1) Cod penal:

convenționalei;

- articolul 326 alin. (2) Cod penal, *închisoare de la 1 (unu) ani și 4 (patru luni) până la 4 (patru) ani, amendă de la 2 250 până la 3 000 unități convenționale;*

- articolul 361 alin. (1) Cod penal, *închisoare de la 3 (trei) luni până la 1 (unu) ani și 4 (patru) luni, muncă neremunerată în folosul comunității de la 100 (una sută) ore până la 134 (una sută treizeci și patru) ore și amendă de 500 unități convenționale.*

La stabilirea sancțiunii instanța va ține cont de criteriile generale de individualizare a pedepsei stipulate la art. 75 Cod penal, anume, limitele speciale ale pedepsei prevăzute, gravitatea infracțiunilor săvârșite, și anume art. 325 alin. (1) Cod penal se califică în baza art. 16 alin. (4) ca infracțiune gravă, art. 326 alin. (1) Cod penal se califică în baza art. 16 alin. (3) Cod penal ca infracțiune mai puțin gravă, art. 326 alin. (2) Cod penal se califică în baza art. 16 alin. (4) Cod penal ca infracțiune gravă și 361 alin. (1) Cod penal se califică în baza art. 16 alin. (2) Cod penal ca infracțiune ușoară, de forma vinovăției comiterii acesteia prin intenție, dar și de reducerea limitelor de pedeapsă prevăzute de lege, în conformitate cu art. 364¹ alin. (8) Cod de procedură penală, de influența pedepsei aplicate asupra corectării și reeducației vinovatului, precum și de circumstanțele cauzei legate de scopul și motivele faptei, de comportamentul inculpatului în timpul și după consumarea infracțiunii.

Conform revendicării inculpata anterior a fost judecată (f. d. 129-131 recto/verso, vol. IX).

Potrivit materialelor din dosar s-a stabilit că, inculpata la evidența medicului psihiatru și narcolog nu se află.

Ca circumstanță atenuante instanța a stabilit căință sinceră.

Circumstanțe agravante acuzatorul de stat nu a invocat.

Referitor la recunoașterea vinovăției, instanța nu reține acest fapt drept circumstanță atenuantă, așa cum potrivit pct.35 al Hotărârii Plenului Curții Supreme de Justiție nr.13 din 16 decembrie 13 „Cu privire la aplicarea prevederilor art.364¹ Cod de procedură penală de către instanțele judecătorești”, recunoașterea vinovăției nu poate fi valorificată drept o circumstanță atenuantă, deoarece ar însemna că aceleiași situații de drept i se acordă o dublă valență juridică.

Acuzatorul de stat a solicitat de: „ ... a o recunoaște culpabilă pe Gălățeanu Ludmila în comiterea infracțiunilor prevăzute de art. 325 alin. (1) Cod penal – 9 episoade; 326 alin. (1) Cod penal – 2 episoade; 42 alin. (2), 326 alin. (2) lit. b) Cod penal; 42 alin. (5), 326 alin. (2) lit. b), d) Cod penal; 326 alin. (2) lit. b), d) Cod penal – 2 episoade; 326 alin. (2) lit. d) Cod penal – 7 episoade și 361 alin. (1) Cod penal – 6 episoade, și, a-i stabili pedeapsă după cum urmează: - art. 325 alin. (1) Codul penal – 9 episoade, a căte 3 ani închisoare, cu amendă în mărimă de a căte 2000 unități convenționale, ceia ce constituie a căte 100 000 lei; - art. 326 alin. (1) Cod penal – 2 episoade, a căte 1 an închisoare; - art. 42 alin.(2), 326 alin. (2) lit. b) Cod penal, 2 ani închisoare; - art. 42 alin. (5), 326 alin. (2) lit.b), d) Cod penal, 2 ani închisoare; - art. 326 alin. (2) lit. b), d) Codul penal – 2 episoade, a căte 2 ani închisoare; - art. 326 alin. (2) lit. d) Codul penal – 7 episoade, a căte 2 ani închisoare; - art. 361 alin. (1) Codul penal – 6 episoade, amendă a căte 450 unități convenționale.

Conform prevederilor art. 84 alin. (1) Cod penal, prin cumul parțial al pedepselor a-i stabili pedeapsă definitivă sub formă de închisoare pe un termen de 7 ani, cu ispășirea pedepsei în penitenciar de tip semiîncis pentru femei, cu amendă în mărimă de 4000 unități convenționale, ceia ce constituie 200 000 lei. Termenul executării pedepsei a-l calculează din data pronunțării sentinței. A include în termenul executării pedepsei, perioada aflării sub arest preventiv și arest la domiciliu de la 13 februarie 2018 până la 24 aprilie 2018. Potrivit art. 65 alin. (3) Cod penal, a o privă de dreptul de a exercita funcții publice și de demnitate publică, în sensul prevăzut la art. 123 alin.(2) și (3) Cod penal, pe un termen de 5 ani. În baza art. 106 alin. (2) lit.b) Cod penal, a confisca de la inculpata Gălățeanu Ludmila în proprietatea statului, contravalorarea (echivalentul) a sumelor de 100 euro (episodul din 09 noiembrie 2017 – 14 noiembrie 2017, cu imobilul din str. XXXXXXXX, mun. Chișinău); 600 euro (episodul din 06 decembrie 2017); 1000 lei (episodul din 10 noiembrie 2017 – 13 noiembrie 2017 cu imobilul din str. XXXXXXXX, mun. Chișinău); 50 euro (episodul din 31 octombrie 2017 – 14 noiembrie 2017 cu imobilul din str. Tăbăcăria Veche, 28, mun. Chișinău), în total 750 euro și 1000 lei, ca bani rezultați din infracțiune. Corpurile delicte anexate la materialele cauzei penale a le lăsa la păstrare în continuare la cauza penală. A încasa de la inculpata Gălățeanu Ludmila, în contul statului cheltuielile judiciare în mărimă de 6799, 4 lei, pentru efectuarea acțiunilor de urmărire penală, potrivit calculului anexat la rechizitoriu. A admite acțiunea civilă și a anula actele obținute prin actele de corupție.”.

Apărătorul în ședința de judecată a solicitat aplicarea unei pedepse minime cu închisoare iar în temeiul articolului 90 Cod penal, cu suspendarea condiționată a executării pedepsei cu aplicarea unui termen de probăție.

Prin urmare, soluționând chestiunea cu privire la pedeapsă, instanța i-a în considerație prevederile din articolele 7, 61, 70, 75 și 84 Cod penal, precum și cele ale articolului 364 alin. (8) Cod de procedură penală, pe această linie de idei, se ține cont de gravitatea infracțiunilor săvârșite, de motivul acestora, de influența pedepsei aplicate asupra corectării și reeducației inculpatei, precum și de faptul, că printre altele, pedeapsa are drept scop prevenirea săvârșirii de noi infracțiuni atât din partea condamnatului, cât și a altor persoane.

În contextul dat, se consideră rezonabil și oportun de aplicat inculpatei pedeapsa sub forma închisorii prevăzută la sancțiunile articolelor în baza cărora urmează a fi condamnată.

Se observă, că în spătă este prezent cazul unui concurs de infracțiuni, astfel Gălățeanu Ludmila a săvârșit mai multe infracțiuni, fără să fi fost condamnată pentru vreuna dintre ele, prin urmare, pedeapsa închisorii urmează a fi aplicată în condițiile articolului 84 alin. (1) Cod penal.

Temei pentru aplicarea unei pedepse mai blânde decât cea prevăzută de lege și pentru suspendarea condiționată a executării pedepsei cu fixarea termenului de probăție - nu se constată.

La aplicarea pedepsei, în spătă nu s-a constatat și cazul prevăzut la articolul 65 alin. (3) Cod penal, or, inculpata Gălățeanu Ludmila în timpul săvârșirii infracțiunilor constatare prin prezenta sentință, nu a ocupat o anumită funcție precum și a făcut uz de activitatea pe care o exercită.

Cu privire la cererea de chemare în judecată înaintată de procurorul în XXXXXXXXX Cazacov Elena privind anularea proceselor – verbal de receptie finală și altor acte obținute prin acte de corupție, se relevă următoarele:

În temeiul art. 385 alin. (1) pct. (10) Cod de procedură penală, la adoptarea sentinței, instanța de judecată soluționează chestiunea dacă trebuie admisă acțiunea civilă, în folosul cui și în ce sumă.

Art. 220 alin.(2) și (3) Cod de procedură penală stabilește că normele procedurii civile și normele procesului de mediere a litigiilor civile se aplică dacă ele nu contravin principiilor procesului penal și dacă normele procesului penal nu prevăd asemenea reglementări. Hotărârea privind acțiunea civilă se adoptă în conformitate cu normele dreptului civil și ale altor domeniilor de drept.

Potrivit legii, procurorul poate înainta și susține acțiunea civilă intentată pentru compensarea prejudiciului cauzat autorităților publice prin infracțiune, precum și pentru anularea actelor care au cauzat prejudiciul, de la pornirea procesului penal pînă la terminarea cercetării judecătorești. Cererea de chemare în judecată poate fi depusă indiferent de acordul autorității publice.

Analizând acțiunea civilă înaintată de procuror și solicitările acestuia privind declararea nulității a actelor juridice civile obținute prin acte de corupție, instanța constată că, la soluționarea acesteia urmează a fi antrenate în proces și alte persoane a căror drepturi și interese ar putea fi atinse (părăți și intervenienți accesori).

Prin urmare, se ajunge la concluzia că, soluționarea cererii civile nominalizate supra, necesită un termen de judecată suplimentar fapt ce ar genera tergiversarea judecării cauzei.

Prin urmare, instanța de judecată, ajunge la concluzia de a lăsa fără examinare acțiunea civilă înaintată, ceea ce nu impiedică partea acuzării de a înainta o asemenea acțiune în ordine civilă.

Potrivit art. 106 Cod penal, instanța de judecată ajunge la concluzia de a dispune confiscarea specială din contul inculpatei Gălățeanu Ludmila, în beneficiul

statutu a contravaloarui (echivalentu, conform ratelor onciare de schimb a Bancii Naționale a Moldovei la data executarii mijloacelor vanești în marime de:

- 100 (una sută) euro rezultate din săvârșirea infracțiunii pe episodul din 09 noiembrie 2017 – 14 noiembrie 2017 ce vizează obiectul situat în municipiul Chișinău, strada XXXXX;
- 600 (șase sute) euro rezultate din săvârșirea infracțiunii pe episodul din 06 decembrie 2017;
- 1000 (una mie) lei rezultate din săvârșirea infracțiunii pe episodul din 10 noiembrie 2017 – 13 noiembrie 2017 ce vizează obiectul situat în municipiul Chișinău, strada XXXXXXXX;
- 50 (cincizeci) euro, rezultate din săvârșirea infracțiunii pe episodul din 31 octombrie 2017 – 14 noiembrie 2017 ce vizează obiectul situat în municipiul Chișinău, strada XXXXXXXX; - în total fiind 750 (șaptesete cinci zeci) euro și 1000 (una mie) lei cu titlu de bani rezultați din infracțiune.

Conform art. 227 Cod procedură penală, cheltuieli judiciare sunt cheltuielile suportate potrivit legii pentru asigurarea bunei desfășurări a procesului penal. Cheltuielile judiciare cuprind sume: plătite sau care urmează a fi plătite martorilor, părții vătămate, reprezentanților lor, experților, specialiștilor, interprétilor, traducătorilor și asistenților procedurali; cheltuite pentru păstrarea, transportarea și cercetarea corpurilor delictice; care urmează a fi plătite pentru acordarea asistenței juridice garantate de stat; cheltuite pentru restituirea contravalorii obiectelor deteriorate sau nimicite în procesul de efectuare a expertizei sau de reconstituire a faptelor; cheltuite în legătură cu efectuarea acțiunilor procesuale în cauză penală. Cheltuielile judiciare se plătesc din sumele alocate de stat dacă legea nu prevede altă modalitate.

Conform art. 228 Cod procedură penală, în modul prevăzut de legea procesuală penală, din sumele alocate de stat vor fi compensate următoarele cheltuieli judiciare suportate de către martori, partea vătămată, partea civilă, asistenții procedurali, interpréti, traducători, experți, specialiști, reprezentanții legali ai părții vătămate, ai părții civile: cheltuielile făcute în legătură cu prezentarea la citare în organul de urmărire penală și în instanță; cheltuielile de cazare; salariul mediu pentru toată perioada de participare în procesul penal; cheltuielile de reparare, restabilire a obiectelor care au fost deteriorate în urma utilizării lor în cadrul acțiunilor procesuale la cererea organului de urmărire penală sau a instanței. Organele, întreprinderile, instituțiile și organizațiile de stat sunt obligate să păstreze salariul mediu pentru toată perioada de timp în care partea vătămată, reprezentantul ei legal, asistentul procedural, interprétilor, traducătorul, specialistul, expertul, martorul au participat în procesul penal la citarea organului de urmărire penală sau a instanței. Expertului și specialistului li se recuperează, de asemenea, costul materialelor care le aparțin și care au fost utilizate pentru executarea însărcinării respective. Expertul, specialistul, interprétilor, traducătorul au dreptul la recompensă pentru executarea obligațiilor, afară de cazarile cind le-au executat în cadrul unei însărcinări de serviciu. Cheltuielile suportate de persoanele menționate la alin. (1) vor fi recuperate la cererea acestora în baza unei hotărâri a organului de urmărire penală sau a instanței în mărimea stabilită de legislația în vigoare.

În atare circumstanțe, luând în considerație normele legale enunțate supra, instanța remarcă că deși procurorul a solicitat încasarea cheltuielilor suportate compuse din salariul procurorului și consumabile (hârtie, copiator) în total constituind suma de 6799,4 lei, acestea nu se includ în categoria cheltuielilor judiciare prevăzute de art. 228 alin. (1) Cod de procedură penală și nu urmează a fi suportate de inculpată. Cheltuielile solicitate de procuror sunt cheltuieli efectuate în cadrul urmăririi penale în vederea acumulării probatorului necesar pentru demonstrarea vinovăției inculpatului în comiterea infracțiunii incriminate, cheltuieli ce sunt trecute în contul statului, iar normele procedurale nu prevăd achitarea din contul inculpatului a salariului procurorului sau a cheltuielilor suportate pentru consumabile (hârtie, copiator).

În această ordine de idei, instanța conchide că cheltuielile suportate în cadrul urmăririi penale în vederea demonstrării vinovăției inculpatei în comiterea infracțiunilor incriminate prin rechizitoriu, reprezintă cheltuieli judiciare ce sunt achitate din bugetul de stat.

În ședință de judecată, procurorul a prezentat ordonanța de ridicare din 12 iunie 2019 prin care s-a solicitat ridicarea următoarelor acte: procesul – verbal de recepție finală din 10 noiembrie 2017 a obiectului situat în municipiul Chișinău, strada XXXXX și procesul – verbal de recepție finală din 24 noiembrie 2017 a obiectului situat în municipiul Chișinău, strada Columna nr. 170; prin încheierea protocolară, în conformitate cu prevederile articolului 157 alin. (2) Cod de procedură penală, cererea nominalizată a fost admisă organului de urmărire penală fiindu-i eliberate actele respective cu anexele pe 9 și, respectiv 8 file, la dosar păstrându-se copiile acestora.

Cu privire la cererea avocatului Canja XXXXXXXX nr.1290/2 din 11 februarie 2019 în numele persoanei interesate XXXXXXXX XXXXXXXX privind eliberarea originalelor actelor ce vizează SRL „XXXXXX” (Vol. IX, f. d. 98) urmează a fi respinsă, or instanța consideră inadmisibilă punerea în circuitul civil a actelor solicitate odată ce acestea poartă un caracter fals și neveridic.

Potrivit articolului 397 pct. 3 în coroborare cu prevederile articolului art. 162 Cod de procedură penală, la adoptarea hotărârii, instanța de judecată trebuie să hotărască și chestiunea cu privire la corupurile delictive.

Astfel, în conformitate cu prevederile articolului 162 alin. (2), pct. 5) Cod de procedură penală, corupurile delictive: Pachetul nr. 1 în care sunt împachetate actele ridicate de la SRL „XXXXXXX”, Pachetul nr. 2 în care sunt împachetate actele ridicate de la SRL „XXXXXXX”, Pachetul nr. 4 în care sunt împachetate procesele verbale de recepție finală supuse expertizei grafoscopice – a se păstra la materialele cauzei pe toată durata păstrării cauzei penale.

Conform art. 162 alin.(1) pct.1) Cod procedură penală, pachetul nr. 3 în care este împachetat Laptop de model „HP” cu nr. PH120164 utilizat de Gălățan Ludmila, ridicat la 13 februarie 2018, în cadrul perchezitionei efectuate în biroul de serviciu – se supune confiscației în proprietatea statului, ca unelă care a servit la săvârșirea infracțiunii.

În baza art. 385 alin.(1) pct. 12) Cod procedură penală, măsurile asiguratorii aplicate și anume sechestrul asupra următoarelor bunuri imobile: „apartament cu nr. cadastral XXXX din mun. Chișinău, str. XXX, ap.XX (valoarea cadastrală 369 580 lei); Apartament cu nr. cadastral XXXX din mun. Chișinău, str. XXXX, ap.XX (valoarea cadastrală 205 654 lei)” – a se menține pînă la executarea deplină a pedepsei cu amendă și confiscații speciale.

În conformitate cu art.art. 157, 159 Cod procedură penală, actele și documentele nominalizate supra în lista probelor acuzării și recunoscute în calitate de mijloacele materiale de probă a se păstra la cauza penală pe toată durata păstrării acesteia. Se explică dreptul părților de a ridica, la necesitate, originalele sau copiile de acestea.

În temeiul celor expuse, conform art. art.157,162 alin. (4), 364¹, 384 – 389, 397, Cod procedură penală, art. art. 84, 106 Cod penal, instanța de judecată, -

Condamnă:

Gălățeanu Ludmila Pavel se recunoaște vinovată de comiterea infracțiunii prevăzute de art. 325 alin. (1) Cod penal (pe episodul din octombrie – decembrie 2017 ce vizează obiectul „Cazangeria lit. F(14) construită în municipiul Chișinău strada XXXX) și în baza acestei legi, prin aplicarea art. 364¹ alin. (8) Cod de procedură penală, i se stabilește pedeapsa sub formă de închisoare pe un termen de 2 (doi) ani și amendă în mărime de 1 500 (una mie cinci sute) unități conventionale, ceea ce constituie 75 000 (șaptezeci și cinci mii) lei.

Gălățeanu Ludmila Pavel se recunoaște vinovată de comiterea infracțiunii prevăzute de art. 326 alin. (2) lit. d) Cod penal (pe episodul din octombrie –

„Găină” Lucia Pavel se recunoaște învinuta de comiterea unui delict prevăzut de art. 320 din (2) al. c) Cod penal (pe episodul din octombrie decembrie 2017 ce vizează obiectivul „Cazangeria lit. F(14) construită în municipiul Chișinău strada XXXX) și în baza acestei legi, prin aplicarea art. 364¹ alin. (8) Cod de procedură penală, i se stabilește pedeapsa sub formă de închisoare pe un termen de 2 (doi) ani.

Gălăteanu Ludmila Pavel se recunoaște vinovată de comiterea infracțiunii prevăzute de art. 361 alin. (1) Cod penal (pe episodul din octombrie – decembrie 2017 ce vizează obiectivul „Cazangeria lit. F(14) construită în municipiul Chișinău strada XXXX și în baza acestei legi, prin aplicarea art. 364¹ alin. (8) Cod de procedură penală, i se stabilește pedeapsa sub formă de amendă în mărime de 500 (cinci sute) unități convenționale, ceea ce constituie 25 000 (douăzeci și cinci mii) lei.

Gălățeanu Ludmila Pavel se recunoaște vinovată de comiterea infracțiunii prevăzute de art. 326 alin. (2), lit. d) Cod penal (pe episodul din decembrie 2017 ce vizează obiectivul situat în municipiu Chișinău strada XXXX) și în baza acestei legi, prin aplicarea art. 364¹ alin. (8) Cod de procedură penală, i se stabilește pedeapsa sub formă de închisoare pe un termen de 2 (doi) ani.

Gălățeanu Ludmila Pavel se recunoaște vinovată de comiterea infracțiunii prevăzute de art. 326 alin. (2), lit. d) Cod penal (pe episodul din 06 decembrie 2017) și în baza acestei legi, prin aplicarea art. 364¹ alin. (8) Cod de procedură penală, i se stabilește pedeapsa sub formă de închisoare pe un termen de 2 (doi) ani.

Gălăteanu Ludmila Pavel se recunoaște vinovată de comiterea infracțiunii prevăzute de art. 325 alin. (1) Cod penal (pe episodul din 06 noiembrie 2017 – 07 noiembrie 2017 ce vizează obiectivul construit neautorizat situat în municipiu Chișinău, strada XXXXXXXX nr. 57A) și în baza acestei legi, prin aplicarea art. 364¹ alin. (8) Cod de procedură penală, i se stabilește pedeapsa sub formă de închisoare pe un termen de 2 (doi) ani și amendă în mărime de 1 500 (una mie cinci sute) unități conventionale, ceea ce constituie 75 000 (saptezeci și cinci mii) lei.

Galăteanu Ludmila Pavel se recunoaște vinovată de comiterea infracțiunii prevăzute de art. 326 alin. (1) Cod penal (pe episodul din 06 noiembrie 2017 – 07 noiembrie 2017 ce vizează obiectul construit neautorizat situat în municipiu Chișinău, strada XXXXXXXXX nr. 57A) și în baza acestei legi, prin aplicarea art. 364¹ alin. (8) Cod de procedură penală, i se stabilește pedeapsa sub formă de închisoare pe un termen de 1 (unu) ani.

Gălăteanu Ludmila Pavel se recunoaște vinovată de comiterea infracțiunii prevăzute de art. 325 alin. (1) Cod penal (pe episodul din perioada lunii octombrie 2017 ce vizează obiectul construit neatorizat situat în municipiul Chișinău, orașul XXXXXXXX, strada XXXXXX) și în baza acestei legi, prin aplicarea art. 364¹ alin. (8) Cod de procedură penală, i se stabilește pedeapsa sub formă de închisoare pe un termen de 2 (doi) ani și amendă în mărime de 1 500 (una mie cinci sute) unități conventionale, ceea ce constituie 75 000 (saptezeci și cinci mii) lei.

Galăteanu Ludmila Pavel se recunoaște vinovată de comiterea infracțiunii prevăzute de art. 326 alin. (2), lit. d) Cod penal (pe episodul din perioada lunii octombrie 2017 ce vizează obiectivul construit neatorizat situat în municipiul Chișinău, orașul XXXXXXXXX, strada XXXXXXX) și în baza acestei legi, prin aplicarea art. 364¹ alin. (8) Cod de procedură penală, î se stabilește pedeapsa sub formă de închisoare pe un termen de 2 (doi) ani.

Gălățeanu Ludmila Pavel se recunoaște vinovată de comiterea infracțiunii prevăzute de art. 361 alin. (1) Cod penal (pe episodul din perioada lunii octombrie 2017 ce vizează obiectivul construit neatorizat situat în municipiu Chișinău, orașul XXXXXXXX, strada XXXXXX) și în baza acestei legi, prin aplicarea art. 364¹ alin. (8) Cod de procedură penală, i se stabilește pedeapsa sub formă de amendă în mărime de 500 (cinci sute) unități conventionale, ceea ce constituie 25 000 (douăzeci și cinci mi) lei.

Gălăteanu Ludmila Pavel se recunoaște vinovată de comiterea infracțiunii prevăzute de art. 326 alin. (1) Cod penal (pe episodul din perioada 13 noiembrie 2017 – 01 decembrie 2017 ce vizează vânzarea – cumpărarea obiectivelor nelocuibile situate în municipiul Chișinău, strada XXXXXXXX) și în baza acestei legi, prin aplicarea art. 364¹ alin. (8) Cod de procedură penală, i se stabilește pedeapsa sub formă de închisoare pe un termen de 1 (unu) ani.

Gălateanu Ludmila Pavel se recunoaște vinovată de comiterea infracțiunii prevăzute de art. 325 alin. (1) Cod penal (pe perioada din 10 noiembrie 2017 – 13 noiembrie 2017 ce vizează obiectivul situat în municipiul Chișinău, strada XXXXXXXX) și în baza acestei legi, prin aplicarea art. 364¹ alin. (8) Cod de procedură penală, i se stabilește pedeapsa sub formă de închisoare pe un termen de 2 (doi) ani și amendă în mărime de 1 500 (una mie cinci sute) unități conventionale, ceea ce constituie 75 000 (saptezeci și cinci mii) lei.

Gălăteanu Ludmila Pavel se recunoaște vinovată de comiterea infracțiunii prevăzute de art. 326 alin. (2), lit. d) Cod penal (pe peisodul din 10 noiembrie 2017 – 13 noiembrie 2017 ce vizează obiectivul situat în municipiul Chișinău, strada XXXXXXXX) și în baza acestei legi, prin aplicarea art. 364¹ alin. (8) Cod de procedură penală, i se stabilește pedeapsa sub formă de închisoare pe un termen de 2 (doi) ani.

Gălăteanu Ludmila Pavel se recunoaște vinovată de comiterea infracțiunii prevăzute de art. 325 alin. (1) Cod penal (pe episodul din 23 noiembrie 2017 – 01 decembrie 2017 ce vizează obiectivul situat în municipiul Chișinău, strada XXXXXXXX) și în baza acestei legi, prin aplicarea art. 364¹ alin. (8) Cod de procedură penală, i se stabilește pedeapsa sub formă de închisoare pe un termen de 2 (doi) ani și amendă în mărime de 1 500 (una mie cinci sute) unități conventionale, ceea ce

Gălățeanu Ludmila Pavel se recunoaște vinovată de comiterea infracțiunii prevăzute de art. 326 alin. (2), lit. b) și d) Cod penal (pe episodul din 23 noiembrie 2017 – 01 decembrie 2017 ce vizează obiectivul situat în municipiul Chișinău, strada XXXXXXXXX) și în baza acestei legi, prin aplicarea art. 364¹ alin. (8) Cod de procedură penală, i se stabilește pedeapsa sub formă de închisoare pe un termen de 2 (doi) ani.

Gălăteanu Ludmila Pavel se recunoaște vinovată de comiterea infracțiunii prevăzute de art. art. 42 alin. (5), 326 alin. (2), lit. b) și d) Cod penal (pe episodul din 31 octombrie 2017 – 05 decembrie 2017 ce vizează obiectivele situate în municipiul Chișinău, strada XXXXXXXX și strada Miron Costin nr. 2) și în baza acestei legi, prin aplicarea art. 364¹ alin. (8) Cod de procedură penală, i se stabilește pedeapsa sub formă de închisoare pe un termen de 2 (doi) ani.

Galățeanu Ludmila Pavel se recunoaște vinovată de comiterea infracțiunii prevăzute de art. 325 alin. (1) Cod penal (pe episodul din 31 octombrie 2017 – 14 noiembrie 2017 ce vizează obiectivul situat în municipiul Chișinău, strada XXXXXXXX și în baza acestei legi, prin aplicarea art. 364¹ alin. (8) Cod de procedură penală, i se stabilește pedeapsa sub formă de închisoare pe un termen de 2 (doi) ani și amendă în mărime de 1 500 (una mie cinci sute) unități conventionale, ceea ce constituie 75 000 (saptezeci și cinci mii) lei.

Gălățeanu Ludmila Pavel se recunoaște vinovată de comiterea infracțiunii prevăzute de art. 326 alin. (2), lit. d) Cod penal (pe episodul din 31 octombrie 2017 – 14 noiembrie 2017 ce vizează obiectivul situat în municipiul Chișinău, strada XXXXXXXX) și în baza acestei legi, prin aplicarea art. 364¹ alin. (8) Cod de procedură penală, și se stabilește pe următoarele termene:

Gălățeanu Ludmila Pavel se recunoaște vinovată de comiterea infracțiunii prevăzute de art. 325 alin. (1) Cod penal (pe episodul din 21 noiembrie 2017 – 24 noiembrie 2017 ce vizează obiectul situat în municipiul Chișinău, strada XXXXXXXXX) și în baza acestei legi, prin aplicarea art. 364¹ alin. (8) Cod de procedură penală, i se stabilește pedeapsa sub formă de închisoare pe un termen de 2 (doi) ani și amendă în mărime de 1 500 (una mie cinci sute) unități convenționale, ceea ce constă din 7500 (șapte mii cinci sute) lei.

Gălăteanu Ludmila Pavel se recunoaște vinovată de comiterea infracțiunii prevăzute de art. 326 alin. (2), lit. d) Cod penal (pe episodul din 21 noiembrie 2017 – 24 noiembrie 2017 ce vizează obiectul situat în municipiul Chișinău, strada XXXXXXXXX) și în baza acestei legi, prin aplicarea art. 364¹ alin. (8) Cod de procedură penală, i se stabilește pedeapsa sub formă de închisoare pe un termen de 2 (doi) ani.

Gălățeanu Ludmila Pavel se recunoaște vinovată de comiterea infracțiunii prevăzute de art. 325 alin. (1) Cod penal (pe episodul din 01 decembrie 2017 – 05 decembrie 2017 ce vizează obiectivele situate în municipiul Chișinău, strada XXXX) și în baza acestei legi, prin aplicarea art. 364¹ alin. (8) Cod de procedură penală, i se stabilește pedeapsa sub formă de închisoare pe un termen de 2 (doi) ani și amendă în mărime de 1 500 (una mie cinci sute) unități conventionale, ceea ce constituie 75 000 (șaptezeci și cinci mii) lei.

Gălățeanu Ludmila Pavel se recunoaște vinovată de comiterea infracțiunii prevăzute de art. 326 alin. (2), lit. b) și d) Cod penal (pe episodul din 01 decembrie 2017 – 05 decembrie 2017 ce vizează obiectivele situate în municipiul Chișinău, strada XXXXXXXXX) și în baza acestei legi, prin aplicarea art. 364¹ alin. (8) Cod de

procedură penală, i se stabilește pedeapsa sub formă de închisoare pe un termen de 2 (doi) ani.

Gălățeanu Ludmila Pavel se recunoaște vinovată de comiterea infracțiunii prevăzute de art. art. 42 alin. (2), 326 alin. (2), lit. b) Cod penal (pe episodul din 25 octombrie 2017 și 30 noiembrie 2017 ce vizează obiectivul situat în municipiul Chișinău, strada XXXXXXXX apartamentul nr. 5) și în baza acestei legi, prin aplicarea art. 364¹ alin. (8) Cod de procedură penală, i se stabilește pedeapsa sub formă de închisoare pe un termen de 2 (doi) ani.

Gălățeanu Ludmila Pavel se recunoaște vinovată de comiterea infracțiunii prevăzute de art. 361 alin. (1) Cod penal (pe episodul din 25 octombrie 2017 și 30 noiembrie 2017 ce vizează obiectivul situat în municipiul Chișinău, strada XXXXXXXX apartamentul nr. 5) și în baza acestei legi, prin aplicarea art. 364¹ alin. (8) Cod de procedură penală, i se stabilește pedeapsa sub formă de amendă în mărime de 500 (cinci sute) unități conventionale, ceea ce constituie 25 000 (douăzeci și cinci mii) lei.

Gălățeanu Ludmila Pavel se recunoaște vinovată de comiterea infracțiunii prevăzute de art. 361 alin. (1) Cod penal (pe episodul din perioada anului 2017 ce vizează obiectivul situat în municipiul Chișinău, strada XXXXXXXX) și în baza acestei legi, prin aplicarea art. 364¹ alin. (8) Cod de procedură penală, i se stabilește pedeapsa sub formă de amendă în mărime de 500 (cinci sute) unități conventionale, ceea ce constituie 25 000 (douăzeci și cinci mii) lei.

Gălățeanu Ludmila Pavel se recunoaște vinovată de comiterea infracțiunii prevăzute de art. 361 alin. (1) Cod penal (pe episodul din perioada anului 2017 ce vizează obiectivul situat în municipiul Chișinău, strada XXXXXXXX nr. 5/1) și în baza acestei legi, prin aplicarea art. 364¹ alin. (8) Cod de procedură penală, i se stabilește pedeapsa sub formă de amendă în mărime de 500 (cinci sute) unități conventionale, ceea ce constituie 25 000 (douăzeci și cinci mii) lei.

Gălățeanu Ludmila Pavel se recunoaște vinovată de comiterea infracțiunii prevăzute de art. 361 alin. (1) Cod penal (pe episodul din perioada anului 2017 ce vizează obiectivul situat în municipiul Chișinău, strada XXXXXXXX nr. 6/1) și în baza acestei legi, prin aplicarea art. 364¹ alin. (8) Cod de procedură penală, i se stabilește pedeapsa sub formă de amendă în mărime de 500 (cinci sute) unități conventionale, ceea ce constituie 25 000 (douăzeci și cinci mii) lei.

Conform articolului 84 alin. (1) Cod penal, **Gălățeanu Ludmila Pavel**, pentru concurs de infracțiuni, prin cumul parțial al pedepselor aplicate, se pedepsește definitiv, cu închisoare la 7 (șapte) ani, în penitenciar de tip semînchis, pentru femei și cu amendă în mărime de 4 000 (patru mii) unități conventionale, ceea ce constituie 200 000 (două sute mii) lei.

Termenul executării pedepsei stabilite inculpatei **Gălățeanu Ludmila Pavel** se calculează din data reținerii cu includerea timpului reținerii, arestării la domiciliu și arestării preventive: din 13 februarie 2018 până la 24 aprilie 2018.

În conformitate cu prevederile articolei 106 Cod penal, se dispune confiscarea specială din contul inculpatei **Gălățeanu Ludmila**, în beneficiul statului a contravalorii (echivalentul, conform ratei oficiale de schimb a Băncii Naționale a Moldovei la data executării) mijloacelor bănești în mărime de: - 100 (una sută) euro rezultate din săvârșirea infracțiunii pe episodul din 09 noiembrie 2017 – 14 noiembrie 2017 ce vizează obiectivul situat în municipiul Chișinău, strada M. Drăgan nr. 11; - 600 (șase sute) euro rezultate din săvârșirea infracțiunii pe episodul din 06 decembrie 2017; - 1000 (una mie) lei rezultate din săvârșirea infracțiunii pe episodul din 10 noiembrie 2017 – 13 noiembrie 2017 ce vizează obiectivul situat în municipiul Chișinău, strada XXXXXXXX; - 50 (cincizeci) euro, rezultate din săvârșirea infracțiunii pe episodul din 31 octombrie 2017 – 14 noiembrie 2017 ce vizează obiectivul situat în municipiul Chișinău, strada XXXXXXXX; - în total fiind 750 (șapte sute cinci zeci) euro și 1000 (una mie) lei – cu titlu de bani rezultați din infracțiune.

Cererea de chemare în judecată înaintată de procurorul în XXXXXXXXX Cazacov Elena privind anularea proceselor – verbal de recepție finală și altor acte obținute prin acte de corupție, se lasă fără soluționare.

Respinge cererea procurorului cu privire la încasarea din contul inculpatei **Gălățeanu Ludmila Pavel** în beneficiul statului cheltuielile judiciare în sumă de 6799,4 lei – ca neîntemeiată.

Copurile delictelor:

- Pachetul nr. 1 în care sunt împachetate actele ridicate de la SRL „XXXXXXXXX”; Pachetul nr. 2 în care sunt împachetate actele ridicate de la SRL „XXXXXXXXX”; Pachetul nr. 4 în care sunt împachetate procesele verbale de recepție finală supuse expertizei grafoscopice – a se păstra la materialele cauzei pe toată durata păstrării cauzei penale.

- Pachetul nr. 3 în care este împachetat Laptop de model „HP” cu nr. PH120164 utilizat de Gălățeanu Ludmila, ridicat la 13 februarie 2018, în cadrul percheziției efectuate în biroul de serviciu – se supune confiscației în proprietatea statului, ca unelă care a servit la săvârșirea infracțiunii.

Măsurile asiguratorii aplicate lui **Gălățeanu Ludmila Pavel** sub formă de sechestrul asupra bunurilor imobile: „apartament cu nr. cadastral cadastral XXXXXX din mun. Chișinău, str. XXXXXX (valoarea cadastrală 369 580 lei); Apartament cu nr. cadastral XXXXXX din mun. Chișinău, str. XXXXXX (valoarea cadastrală 205 654 lei) – se mențin până la executarea deplină a pedepsei cu amendă și confiscației speciale.

Actele și documentele nominalizate supra în lista probelor acuzării și recunoscute în calitate de mijloacele materiale de probă a se păstra la cauza penală pe toată durata păstrării acestora.

Până la intrarea sentinței în vigoare în privința inculpatei **Gălățeanu Ludmila Pavel** se aplică măsura preventivă arestul preventiv.

Sentința poate fi atacată cu apel în Curtea de Apel Chișinău în termen de 15 zile, prin intermediul Judecătoriei Chișinău (sediul Buiucani).

Președintele ședinței,

judecător

Tudor Stambol

Copia corespunde cu originalul

Judecător

Tudor Stambol