Dosar nr. 2p/o-90/2025 (Nr. 2-25017716-09-2p/o-11022025)

O R D O N A N Ț Ă

17 februarie 2025 mun.Bălți

Judecătorul Judecătoriei Bălți, sediul Central, Marina Tilipeț, examinând cererea creditorului Primăria mun. Bălți către debitorul Cazac Andrei privind eliberarea ordonanței judecătorești, cu privire la încasarea restanțelor aferente obligațiilor fiscale ale debitorului,-

c o n s t a t ă :

La 11 februarie 2025, creditorul Primăria mun. Bălți a depus cerere împotriva lui Cazac Andrei solicitând eliberarea ordonanței judecătorești de încasare forțată a restanțelor aferente obligațiilor fiscale ale debitorului în mărime totală de 827,79 lei, în beneficiul Primăriei mun. Bălți.

Instanța reține că potrivit informației din Registrul bunurilor imobile, bunul imobil, teren, nr. cadastral 0300204.105 și bunurile imobile, construcții nr. cadastral 0300204.105.02 și nr. cadastral 0300204.105.06 situate în mun. Bălți,***** aparțin cu drept de proprietate, cota parte ½ lui Cazac Andrei.

Conform Avizului de plată din 18.11.2024 contribuabilul/debitor Cazac Andrei urma să achite până la 30.06.2024 impozitul pe bunurile imobiliare pentru anul 2024, restanța și penalitatea în sumă totală de 827,79 lei.

În conformitate cu art.347 alin. (3) CPC, la depunerea cererii, creditorul prezintă probe privind respectarea procedurii prealabile sesizării instanței.

Potrivit art.22 alin. (1), (4) lit.b) Cod civil, (1) Se consideră notificare comunicarea unui act juridic sau a unei informații într-un scop juridic. (4) Notificarea se consideră ajunsă la destinatar:b) cînd este predată la adresa poștală indicată de destinatar în acest scop ori, în lipsa acesteia, la sediul destinatarului persoană juridică sau la domiciliul destinatarului persoană fizică.

La 18 noiembrie 2024, cu respectarea prevederilor legale sus citate, Primăria mun. Bălți a expediat la adresa de domiciliu a debitorului și la adresa bunului imobil, reclamația nr.09-05-09/954 pe verso-ul căreia se regăsea avizul de plată a impozitului pentru anul 2024, din 15.11.2024, oferindu-i termen de 3 zile pentru stingerea datoriei în mărime totală de 827,79 lei, constituită din 639,99 lei, plăți de bază, impozit pe bunurile imobiliare și 187,80 lei penalitatea. Reclamația dată fiind nerecepționată de la ambele adrese, corespondența expediată la adresa bunului imobil a fost restituită creditorului cu mențiunea factorului poștal, conform adeverinței „nereclamat”, iar cea expediată la adresa de domiciliu al debitorului, s-a restituit cu mențiunea factorului poștal, conform adeverinței „necunoscut”.

Conducându-se de prevederile art.art. 156 alin.(1), (2), 158 lit.k) și lit.k/1), 276, 277 al.(1) lit.a), al.(2), (4), 278, art.282 al.(1/1) Codul fiscal judecătorul constată că situația din speță se încadrează în art.345 lit.i) Cod de procedură civilă, în al cărui temei se emite ordonanță judecătorească.

Reieșind din prevederile art.346 alin. (2) CPC, art.98 alin. (1) CPC, pct.1.16 din Anexa nr.2 a Legii taxei de stat, taxa de stat în mărime de 250,00 lei de la plata căreia Primăria mun. Bălți a fost scutită prin lege, urmează a fi încasată în beneficiul statului din contul debitorului Cazac Andrei.

În conformitate cu art.345 lit.i), art.art.350-351 CPC al RM, Judecătorul,

d i s p u n e :

Încasează de la debitorul **Cazac Andrei**, CNP ***** domiciliat în ***** (mun.Bălți str.*****) în beneficiul bugetului local al **Primăriei mun. Bălți**, cu sediul în mun. Bălți Piața

Independenței 1, cod fiscal 1006601000037, cod IBAN MD05TRGDAA11324003000000, restanțele aferente obligațiilor fiscale în sumă totală de **827,79 lei** (opt sute douăzeci și șapte, 79) lei, (constituite din 639,99 lei plăți de bază, impozit pe bunurile imobiliare și 187,80 lei penalitatea).

Încasează de la **Cazac Andrei** taxa de stat în beneficiul statului în mărime de 250,00 lei (două sute cincizeci lei), de la plata căreia creditorul a fost scutit prin lege.

În decurs a 10 zile de la primirea copiei de pe ordonanță, debitorul este în drept să înainteze, în instanța care a eliberat ordonanța, obiecțiile sale motivate împotriva pretențiilor admise.

Judecător **Marina Tilipeț**