Dosarul nr. 2-1138/2025

2-25160497-26-2-17112025-1

H O T Ă R Î R E

În numele Legii

d i s p o z i t i v

09 decembrie 2025 or. Dondușeni

Judecătoria Drochia sediul Donduşeni

În componenţă:

**Preşedintele şedinţei, judecătorul Tatiana Sobolschi**

**Grefier Cristina Roșca**

în lipsa reclamantului Lisnic Serghei, înștiințat legal și care a solicitat examinarea cauzei în lipsa sa, în lipsa pîrîtului Cuceinic Victor, înștiințat legal și care a solicitat examinarea cauzei în lipsa sa,

în sediul instanţei, în şedinţă publică a examinat cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de Lisnic Serghei împotriva lui Cuceinic Victor privire la recunoașterea dreptului de proprietate,

În conformitate cu art. 236-241 CPC RM,- instanţa de judecată,

h o t ă r ă ş t e :

Se admite cererea de chemare în judecată înaintată de Lisnic Serghei împotriva lui Cuceinic Victor privire la recunoașterea dreptului de proprietate.

Se recunoaşte convenția valabilă încheiată între Lisnic Serghei și Cucenic Victor, de cumpărare-vînzare a casei de locuit individuală cu numărul cadastral 3428115017.01 cu construcţii auxiliare şi terenul pentru construcţii cu suprafaţa de 0.1745 ha cu numărul cadastral 3428115017, situate în s. *****, r-nul Donduşeni, care i-a aparţinut lui Cuceinic Victor prin itrare în posesie, folosinţă şi dispoziţie după decesul părinţilor Cuceinic Vasile şi Cuceinic Nina, care deţineau imobilul în temeiul Titlului de autentificare a dreptului deţinătorului de teren şi Extrasului din Registrul de evidenţă a gospodăriilor.

Lisnic Serghei, IDNP ***** se recunoaște proprietarul bunului imobil sus indicat.

*Prezenta hotărîre servește drept temei pentru înregistrarea dreptului de proprietate a bunurilor menționate.*

Hotărîrea cu drept de apel în Curtea de Apel Nord în termen de 30 zile, prin intermediul judecătoriei Drochia sediul Donduşeni.

**Preşedintele şedinţei**

**Judecător** **Tatiana Sobolschi**