Dosarul nr.2-10084/2025
2-25068999-12-2-16052025-1

H O T Ă R Â R E
În numele Legii
(d i s p o z i t i v)

12.02.2026 mun.Chişinău

Judecătoria Chişinău, sediul Centru,
Instanța de judecată în componența:
Preşedintele şedinţei, judecător Liudmila Holevițcaia,
Grefier Ana Maria Onica,

examinând în ședința de judecată publică cauza civilă intentată la acțiunea reclamantei Caruntu Cristina în interes propriu și în interesul copilului său minor ***** împotriva pârâtului Ciorba Ion, intervenient accesoriu Consiliul municipal Chișinău privind eliberarea hotărârii judecătorești care ține loc de act juridic,

În conformitate cu prevederile art.art.94, 238-241, 255 din Codul de procedură civilă al Republicii Moldova, instanţa de judecată,

h o t ă r ă ş t e:

Acțiunea reclamantei Caruntu Cristina în interes propriu și în interesul copilului său minor ***** împotriva pârâtului Ciorba Ion privind eliberarea hotărârii judecătorești care ține loc de act juridic, se admite.

Se emite hotărâre judecătorească ce va ține loc de actul juridic și se recunoaște valabilitatea contractului de vânzare-cumpărare, transmitere-primire a locuinței în proprietate privată, formate din două camere, cu suprafața totală de 55,70 m.p., inclusiv suprafața locuibilă de 28,60 m.p., situată pe adresa: mun.Chișinău, *****, încheiat între Consiliul municipal Chișinău, în persoana viceprimarului Olga Ursu în calitate de ”vânzător” și cet.Ciorbă Ion, Caruntu Cristina și *****, în calitate de ”cumpărător”, cu dispunea înregistrării în Registrul bunurilor imobile a dreptului de proprietate asupra imobilului format din două camere, cu suprafața totală de 55,70 m.p., inclusiv suprafața locuibilă de 28,60 m.p., situată pe adresa: mun.Chișinău, *****, după cet.Ciorbă Ion, c/p *****, Caruntu Cristina, c/p ***** și *****, c/p *****.

În temeiul art.255 Cod de procedură civilă, se stabilește termen pentru executarea benevolă a prezentei hotărâri judecătorești, de cel mult 15 zile de la rămânerea definitivă. Se explică că, după expirarea termenului de executare benevolă, creditorul poate solicita executarea silită în condiţiile Codului de executare.

Hotărârea poate fi atacată cu apel la Curtea de Apel Centru în termen de 30 zile de la pronunțarea dispozitivului hotărârii, prin intermediul Judecătoriei Chişinău, sediul Centru.

Judecător Liudmila Holevițcaia