Dosarul nr.2-6469/24 (2-24051519-12-2-14052024)

HOTĂRÎRE
În numele legii
Dispozitivul

10 noiembrie 2026 municipiul Chişinău
Judecătoria Chişinău (sediul Centru)
Instanţa compusă din:
Preşedintele şedinţei, judecătorul Maria Ţurcan
Grefier Chihai Aliona

cu participarea reprezentanților reclamanților Tofanica Lilia și Tofanica Iurie, avocatul Bratu Ana, cu participarea pîrîtei Chitic Ludmila și a reprezentantului acesteia Iavorschi-Baidaus Ana, tot ea și reprezentant al copîrîtei APC A0130-0226,

în sediul instanței, în şedinţă publică, a examinat cauza civilă la cererea de chemare în judecată a Liliei Tofanica și Tofanica Iurie către APC A0130-0226 și Chitic Ludmila, Președinte a asociației, privind repararea prejudiciului material și încasarea cheltuielilor de judecată, obligarea efectuării lucrărilor de reparație a acoperișului blocului locativ,

conducîndu-se de art. art. 238-241 CPC RM, instanţa de judecată,-

A H O T Ă R Î T:

Se admite parțial cererea de chemare în judecată a Liliei Tofanica și Tofanica Iurie către APC A0130-0226.

Se încasează de la APC A0130-0226 în beneficiul Liliei Tofanica și Tofanica Iurie, în mod solidar, suma de 30 000 (treizeci mii) lei cu titlu de prejudiciu material, cauzat în urma inundației apartamentului *****.

Se încasează de la APC A0130-0226 în beneficiul Liliei Tofanica suma de 1200 lei cu titlu de taxă de stat, suma de 200 lei cu titlu de taxă de timbru, suma de 4800 lei cu titlu de cheltuieli de efectuare a expertizei, iar în total suma de 6200 (șase mii două sute) lei.

Se obligă APC A0130-0226 să repare acoperișul blocului locativ din *****, în perimetrul ap.*****, care aparține proprietarilor Lilia Tofanica și Tofanica Iurie, în scopul evitării pe viitor a scurgerilor de apă în acest apartament.

În rest, în partea încasării cheltuielilor de asistență juridică, și a pretenției de efectuare a lucrărilor de reparație a acoperișului blocului locativ, care exced perimetrul apartamentului ***** din *****, cererea formulată către APC A0130-0226 se respinge ca nefondată.

Se respinge ca nefondată cererea de chemare în judecată a Liliei Tofanica și Tofanica Iurie către președintele APC A0130-0226, Chitic Ludmila, privind repararea prejudiciului material și încasarea cheltuielilor de judecată, obligarea efectuării lucrărilor de reparație a acoperișului blocului locativ.

Hotărîrea judecătorească se execută benevol, în modul stabilit de lege, în termen de cel mult 15 zile după ce rămîne definitivă.

Hotărîrea poate fi atacată cu apel la Curtea de Apel Centru în termen de 30 zile de la data pronunţării dispozitivului hotărîrii, prin intermediul Judecătoriei Chişinău (sediul Centru).

Preşedintele şedinţei Maria Ţurcan

Judecătorul