Dosar nr.2-613/2024
2-24055495-26-2-23052024

H O T Ă R Â R E
în numele Legii
(dispozitiv)

21 noiembrie 2024 or.Drochia

Judecătoria Drochia, sediul Central

Instanța în componența:
Președintele ședinței, judecător Victoria Robu
Grefier Cristina Ciobanu

cu participarea reprezentantului reclamantului Primăria s.Maramonovca, primarul Cubei Vasile, pârâtului Cojuhari Denis, intervenientului accesoriu GȚ"Cojuhari Elena",

examinând în ședință publică cauza civilă la cererea de chemare în judecată depusă de Primăria s.Maramonovca către Cojuhari Denis, intervenient accesoriu GȚ"Cojuhari Elena" privind rezilierea contractelor de arendă, încasarea datoriei și a cheltuielilor de judecată,-

În conformitate cu art.238-241 Cod de procedură civilă, instanța de judecată,-

HOTĂRĂȘTE:

Se admite cererea de chemare în judecată depusă de Primăria s.Maramonovca către Cojuhari Denis, intervenient accesoriu GȚ"Cojuhari Elena" privind rezilierea contractelor de arendă, încasarea datoriei și a cheltuielilor de judecată.

Se reziliază contractul de arendă nr.27 din 26.02.2018 a terenurilor agricole cu numerele cadastrale *****, *****, *****, *****, încheiat între Primăria ***** și Cojuhari Denis.

Se reziliază contractul de arendă nr.28 din 08.11.2017 a terenurilor agricole cu numerele cadastrale *****, *****, *****, încheiat între Primăria ***** și Cojuhari Denis.

Se încasează de la Cojuhari Denis, a.n.*****, IDNP*****, domiciliat în *****, în beneficiul Primăriei s.Maramonovca, r-ul Drochia, IDNO1007601003530, cu sediul în s.Maramonovca, r-ul Drochia, datoria la plata de arendă în baza contractului nr.27 din 26.02.2018 în mărime de 41 768,64 (patruzeci și unu mii șapte sute șaizeci și opt,64) lei, în baza contractului nr.28 din 08.11.2017 datoria în mărime de 13644,05 (treisprezece mii șase sute patruzeci și

patru,05)lei, în total suma de 55412,69(cincizeci și cinci mii patru sute doisprezece, 69) lei.

Se încasează de la Cojuhari Denis, a.n.*****, IDNP*****, domiciliat în *****, în beneficiul Primăriei s.Maramonovca, r-ul Drochia, IDNO1007601003530, cu sediul în s.Maramonovca, r-ul Drochia, cheltuielile de judecată în mărime de 7990,00(șapte mii nouă sute nouăzeci,00) lei.

Se încasează de la Cojuhari Denis, a.n.*****, IDNP*****, domiciliat în *****, în beneficiul statului taxa de stat de la achitarea căreia a fost scutit de drept reclamantul la depunerea acțiunii, în mărime de 2712,35 (două mii șapte sute doisprezece,35)lei.

Hotărârea este cu drept de apel la Curtea de Apel Bălți în termen de 30 zile din momentul pronunţării dispozitivului hotărârii prin intermediul Judecătoriei Drochia sediul Central.

Președintele ședinței,
judecător **Victoria Robu**