Дело № 2-906/2023
PIGD 2-23108034-23-2-27072023

Р Е Ш Е Н И Е
ИМЕНЕМ ЗАКОНА
Резолютивная Часть

28 декабря 2023 года мун. Чадыр-Лунга

Суд Комрат офис Чадыр-Лунга
в составе:
председательствующего, судьи Мунтян В.С.,
в отсутствии сторон и их представителей,

рассмотрев в письменной форме в порядке производства по делам с незначительной ценой иска гражданское дело по иску **«LOCUINȚA CONFORTABILĂ» S.R.L. к Слав Петру** о взыскании задолженности за жилищно-коммунальные и не коммунальные услуги в сумме **23 305, 95 леев** по ситуации на 31.12.2022 г., процентов за просрочку в размере **3 492, 06** леев, а также расходов по оказанию юридической помощи в размере **1 800 леев** и государственной пошлины в размере **954,25 леев,**

в соответствии со ст. ст. 774, 775, 776, 858, ч.(2) ст. 861, 901, 942 ГК РМ, ст. ст. 14, 15 Закона № 913 от 30.03.2000 г. о кондоминимуме в жилищном фонде, п. f) ч. (1) ст. 3, ст. 25 Закона № 1402 от 24.10.2002 о публичных службах коммунального хозяйства, руководствуясь ст. ст. 83, 84, 94, 96, 236, 238-241, 243, 276^2 - 276^4, 358 и 362 ГПК РМ, суд

Р Е Ш И Л:

Исковое заявление **«LOCUINȚA CONFORTABILĂ» S.R.L. к Слав Петру удовлетворить в полном объеме.**

Взыскать **с ответчика Слав Петра (Slav Piotr),** ***** года рождения, IDNP *****, проживающий по ул. ***** в пользу **истца «LOCUINȚA CONFORTABILĂ» S.R.L.,** ф/к *****, **адрес для корреспонденции** *****

- задолженность по договору по управлению кондоминиумом **№ 25 от 01 ноября 2020 года в размере 23 305 (двадцать три тысячи триста пять) леев 95 банов,**

- процентов за просрочку по договору **в размере 3 492 (три тысячи четыреста девяносто два) лея 06 банов,**

- расходы по предоставлению юридической помощи в размере **1 800 (одна тысяча восемьсот) леев,**

- государственную пошлину в сумме **954 (девятьсот пятьдесят четыре) лея 25 банов.**

Решение может быть обжаловано в апелляционном порядке в Апелляционную Палату Комрат через суд Комрат офис Чадыр-Лунга в 30-дневный срок со дня оглашения резолютивной части решения.

Председательствующий, судья: МУНТЯН Виталий

Președintele ședinței: VITALIE MUNTEAN