Dosarul nr. 2- 1577/2023
Nr. 2-23178195-28-2-13122023

H O T Ă R Î R E
În numele Legii
(dispozitiv)

07 februarie 2024 or. Dondușeni
Judecătoria Edineț sediul Dondușeni
Instanţa compusă din:
Judecătorul **Tatiana Sobolschi**
Grefier **Vasile Iurcișin**

A judecat în şedinţa de judecată publică, în limba de stat, cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de Guțu *****împotriva lui Rotari *****cu privire la declararea actului juridic valabil și recunoașterea dreptului de proprietate.

În conformitate cu prevederile art. 324-326 Cod Civil al Republicii Moldova, art. 241 Cod de Procedură Civilă al Republicii Moldova, instanţa de judecată,-

H O T Ă R Ă Ş T E:

Se admite cererea de chemare în judecată înaintată Guțu *****împotriva lui Rotari *****cu privire la declararea actului juridic valabil și recunoașterea dreptului de proprietate.

Se recunoaște valabil actul juridic – contractul de vînzare-cumpărare încheiat între Guțu *****cu Rotari Aurel, cu privire la procurarea de către Guțu *****a terenului (modul de folosință Grădini) cu suprafața de 0.32 ha număr cadastral 3449210122, care i-a aparținut lui Rotari *****în temeiul certificatului de moștenitor nr. 1-889 din 01.07.2021 și Titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

Se recunoaște cet. Guțu *****, IDNP *****, proprietarul imobilului sus menționat.

Hotărîrea cu drept de apel la Curtea de Apel Bălţi în termen de 30 zile prin intermediul Judecătoriei Edineț sediul Dondușeni.

Președintele ședinței
Judecător **Tatiana Sobolschi**