dosarul nr.2-913/2022
2-22133359-38-2-13092022

H O T Ă R Â R E
în numele Legii
/dispozitiv/

23 mai 2023 or. Telenești
Judecătoria Orhei (sediul Telenești)
în componenţă:
Preşedintele şedinţei, judecătorul Iurie Hîrbu
grefier Ina Meleca
în prezența reclamantului primarul -Tcaciuc Veaceslav
în prezența pârâtului - *****
examinând , în ședință publică, cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de Primăria Brînzenii Noi r. Telenești împotriva pârâtului *****, cu privire la rezoluțiunea contractului de locațiune, restituirea bunului închiriat, încasarea datoriei și a cheltuelilor de judecată

În conformitate cu prevederile art.art. 8, 9, 512, 514, 572, 602, 668, 733, 747, 875, 876, 886, 903,905,906,908 Cod Civil (în redacția de până la 01.03.2019), art.236 - 241 Cod de procedură civilă, instanţa de judecată

h o t ă r ă ş t e

Cererea de chemare în judecată înaintată de reclamantul Primăria Brînzenii Noi r. Telenești împotriva pârâtului *****, cu privire la rezoluțiunea contractului de locațiune, restituirea bunului închiriat, încasarea datoriei și a cheltuelilor de judecată se admite parțial ca întemeiată.

Se dispune rezoluțiunea contractului de locațiune nr.1228 din data de 12.05.2009, încheiat între Primăria s. Brînzenii Noi r. Telenești și ***** a.n. 09.11.1983 cod personal ***** domiciliat în s. Brînzenii Noi r. Telenești, în baza deciziei de expunere la licitație nr.3/3 din 08.04.2009 și a procesului verbal cu privire la licitație nr.01 din data de 28.04.2009 cu restituirea bunului închiriat Primăriei s. Brînzenii Noi r. Telenești.

Se încasează de la ***** a.n. 09.11.1983 cod personal ***** domiciliat în s. Brînzenii Noi r. Telenești, în beneficiul Primăriei s. Brînzenii Noi r. Telenești cod fiscal 1007601002049 IBAN:MD74TRPDBD1423201710969 datoria în baza contractului de locațiune în sumă de 41650 (patru zeci și unu mii șase sute cinci zeci, 88) lei, în rest acțiunea reclamantului se respinge ca neîntemeiată

A încasa de la ***** în contul Bugetului Statului , taxa de stat în sumă de 1249 lei pentru pretenția încasării datoriei în baza contractului de locațiune și 100 lei pentru pretenția rezoluțiunii contractului de locațiune, în total suma de 1349 lei.

Se explică părţilor că, instanţa de judecată va redacta hotărîrea integrală dacă, în termen de 30 zile de la pronunţarea dispozitivului, participanţii la proces vor solicita în mod expres acest lucru sau dacă participanţii la proces în termen de 30 zile de la pronunţarea dispozitivului, vor depune cerere de apel. Termenul de 30 zile este un termen de decădere.

Hotărârea poate fi atacată cu apel la Curtea de Apel Chişinău, prin intermediul Judecătoriei Orhei (sediul Telenești), în termen de 30 zile de la data pronunțării dispozitivului hotărârii.

Preşedintele şedinţei, judecătorul Iurie HÎRBU
Copia corespunde originalului Iurie HÎRBU