Dosar nr. 2p/s-114/25 (2-25023299-12-2p/s-21022025-1)

HOTĂRÂRE

în numele Legii
(dispozitivul)

03 decembrie 2025 mun. Chișinău

Judecătoria Chișinău
Instanța compusă din:
Președintele ședinței Balan Gheorghe
Grefier Boclincă Cornelia
Cu participarea:
Reprezentantului petiționarului Marenco*****, avocatului Trestianu Dorin
Reprezentantului persoanei interesate OCN „MAIB-Leasing” SA, Cioclea Ion

examinând în ședință publică cauza civilă la cererea lui Marenco***** privind constatarea posesiunii, folosinței și dispoziției unui bun imobil în drept de proprietate,

conducându-se de **art. 236 Cod de procedură civilă,** instanța de judecată,-

a hotărât:

A admite integral cererea lui Marenco***** privind constatarea posesiunii, folosinței și dispoziției unui bun imobil în drept de proprietate.

A constata faptul care are valoare juridică – posesia, folosința și dispoziția asupra *****, mun. Chișinău, cu suprafața de 91,80 m. p., nr. cadastral *****, – obiect al contractului de leasing financiar, nr. ***** din 13 februarie 2010, încheiat între Marenco***** și OCN „MAIB-Leasing” SA, transmis de către OCN „MAIB-Leasing” SA lui Marenco***** prin Actul de primire-predare, nr. 117/22 din 22 aprilie 2022.

Hotărârea poate fi atacată cu apel la Curtea de Apel Centru în termen de 30 zile de la data pronunțării dispozitivului, prin intermediul Judecătoriei Chișinău.

Președintele ședinței,
judecător **Balan Gheorghe**