dosarul nr.2c-12/2023 /2-23021066-38-2c-10022023-1/

H O T Ă R Î R E
în numele Legii
/d i s p o z i t i v/

03 mai 2023 municipiul Orhei

Judecătoria Orhei sediul central
în componenţa:
Preşedintele şedinţei, judecător Cristina TROIANOVSCHI
Grefier Carolina SCUTELNIC

cu participarea reprezentantului reclamantului societatea cu răspundere limitată ”BLG Trade” , avocatul Ion Lunca, împuternicit în baza mandatului avocațial seria MA nr. 1749647 din 20 aprilie 2022,
în lipsa reprezentantului pârâtului societatea cu răspundere limitată ”Damian-Gold”, care a fost citat legal,

examinând în sediul instanţei, în şedinţă publică, în limba de stat, cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de societatea cu răspundere ”BLG Trade” împotriva societății cu răspundere limitată ”Damian-Gold”, privind încasarea datoriei, penalității, obligarea la evacuarea deșurilor depozitate în spațiul închiriat, transmiterea cheilor și compensarea cheltuielilor de judecată,

în conformitate cu art. art. 82, 94, 96, 236 – 241 Cod de procedură civilă, instanţa de judecată,

h o t ă r ă ş t e

Se admite parțial cererea de chemare în judecată a reclamantului societatea cu răspundere ”BLG Trade” împotriva societății cu răspundere limitată ”Damian-Gold”, privind încasarea datoriei, penalității, obligarea la evacuarea deșeurilor depozitate în spațiul închiriat, transmiterea cheilor și compensarea cheltuielilor de judecată.
Se încasează de la societatea cu răspundere limitată ”Damian-Gold”, cod fiscal 1019606002234, cu sediul în mun. Orhei, str. Vasile Lupu nr.34 în beneficiul societății cu răspundere limitată ”BLG Trade”, cod fiscal *****, cu sediul în *****, datoria pentru locațiune în mărime de 1 988,86 (una mie nouă sute optzeci și opt,86) lei, penalitatea în mărime de 24 558,84 (douăzeci și patru mii cinci sute cincizeci și opt,84) lei și suma de 14 967,60 (paisprezece mii nouă sute șaizeci și șapte,60) lei cu

titlu de plată pentru întîrzierea restituirii spațiului închiriat pentru perioada 02.09.2022 - 31.03.2023.

Se obligă societatea cu răspundere limitată ”Damian-Gold”, să evacueze deșeurile industriale depozitate în spațiul închiriat din mun. Orhei. str. Vasile Lupu nr. 34, cu transmiterea încăperii conform actului de predare primire și a cheilor din spațiul închiriat.

Se încasează de la societatea cu răspundere limitată ”Damian-Gold”, cod fiscal 1019606002234, cu sediul în mun. Orhei str. Vasile Lupu nr.34 în beneficiul societății cu răspundere limitată ”BLG TRADE”, cu sediul în mun. Chișinău str. Mitropolit Varlaam 74, cod fiscal *****, cheltuielile de judecată în sumă de 1 447 (una mie patru sute patruzeci și șapte) lei ce constituie taxa de stat achitată de reclamant la depunerea acțiunii și a cheltuielilor de asistență juridică în mărime de 3 500 (trei mii cinci sute) lei.

În rest, pretenția privind încasarea penalității în mărimea excedentă se respinge ca neîntemeiată.

Hotărârea poate fi atacată cu apel la Curtea de Apel Chişinău în termen de 30 zile, prin intermediul Judecătoriei Orhei sediul central.

Preşedintele şedinţei, judecător /semnătura/ Cristina TROIANOVSCHI

Copia corespunde originalului Cristina TROIANOVSCHI