REPUBLICA MOLDOVA
or.TELENEȘTI
Judecătoria ORHEI sediul TELENEȘTI

HOTĂRÂRE JUDECĂTOREASCĂ
(dispozitiv)
19 iunie 2024

În cauza civilă nr. 2–282/2024 *(nr. electronic 2-24055700-38-2-23052024),* având ca obiect cererea de chemare în judecată introdusă la data de 23 m,ai 2024 şi acceptată în procedură contencioasă, care priveşte pe;

*****(reclamant)**
și
*****(pârât),**
***** (**intervinient accesoriu**)

• **privind recunoașterea dreptului de proprietate;**

JUDECĂTORIA ORHEI sediul TELENEȘTI în numele căreia examinează ;
Preşedintele şedinţei: Iurie HÎRBU, *judecător* şi
Ina MELECA, *grefier de şedinţă,*

• a constatat că pârâtul a depus referinţă, prin care și-a expus argumentele sale asupra acțiunii civile inițiată de reclamant cu privire la recunoașterea dreptului de proprietate,

• a stabilit dezbaterile judiciare în şedinţă de judecată publică care s-a desfăşurat în limba română la data de 19 iunie 2024,

În prezența următorilor participanţi, *în special*:

- Reclamantului *****
- Reprezentantul pârâtului , primăriei or. Telenești , ***** împuternicită prin procura din data de 03 noiembrie 2023
- Reprezentantul ***** ***** împuternicită prin procura din data de 11 ianuarie 2024

• a prezentat raportul asupra cauzei în urma căruia reclamantul a solicitat

admiterea integrală a acţiunii, iar pârâtul cu intervinientul accesoriu au recunoscut pretenţiile reclamantului, cu excepția suprafeței eronate indicată în materialele dosarul civil , astfel încât probele prezentate nu au fost cercetate separat;

- a aplicat, în principiu, următoarele dispoziţii legale:
- art. 320 Cod Civil redacția veche ;
- art. 236-238 din Codul de procedură civilă;
- s-a retras pentru deliberare la 19 iunie 2024 în urma căreia pronunţă dispozitivul hotărârii, care a fost adoptat la aceeaşi dată:

În numele LEGII,
instanţa de judecată

Constată că pârâtul ***** și intervinientul accesoriu ***** au recunoscut acţiunea civilă de mai jos (*pretenţiile integrale ale reclamantului*).

Admite integral acţiunea civilă intentată de *reclamantul* ***** vîmpotriva *pârâtului* ***** , intervinientul accesoriu *****, privind recunoașterea dreptului de proprietate .

*Recunoaşte pe *****, născut la data de *****, IDNO:***** , proprietar al apartamentului nr.3 constituit din două odăi cu suprafața totală de 24,7 m.p. situat în or. Teleneşti str. Renașterii 88, cu numărul cadastral *****.*

*Hotărăște de-a fi radiat din Registrul Bunurilor Imobile dreptul de proprietate înregistrat a Administraţiei publice locale asupra apartamentului nr.3 constituit din două odăi cu suprafața totală de 24,7 m.p. situat în or. Teleneşti str. Renașterii 88, cu numărul cadastral *****.*

*Prezenta hotărâre constituie temei pentru efectuarea înregistrării dreptului de proprietate în Registrul Bunurilor Imobile a noului proprietar ***** născut la data de *****, IDNO:***** proprietar al apartamentului nr.3 constituit din două odăi cu suprafața totală de 24,7 m.p. situat în or. Teleneşti str. Renașterii 88, cu numărul cadastral *****.*

Ia act că reclamantul, care a avut câştig de cauză, nu a solicitat să-i fie restituite cheltuielile de judecată din contul pârâtului.

Hotărârea judecătorească poate fi atacată cu apel la Curtea de Apel Chişinău în termen de 30 de zile de la data pronunţării dispozitivului hotărârii, prin intermediul Judecătoriei Orhei sediul Telenești.

Dispozitivul hotărârii judecătoreşti se comunică participanţilor la proces, prin înmânarea acestuia şi expedierea lui la adresa cunoscută, inclusiv se publică pe pagina web – „https://jor.instante.iustice.md/.

Fiecare participant are dreptul de a solicita în mod expres întocmirea hotărârii integrale, în termen de 30 de zile de la pronunţarea dispozitivului hotărârii. Termenul de 30 de zile este un termen de decădere.

Preşedintele şedinţei, judecătorul Iurie HÎRBU
Copia corespunde originalului Iurie HÎRBU