Prima instanţă: Judecătoria Soroca sediul Central (judecător D.Brașoveanu)
Dosarul nr.2a-790/24 (2-21188174-03-2a-22072024)

CURTEA DE APEL BĂLŢI
Colegiul Civil şi de Contencios administrativ
D E C I Z I E dispozitiv

01 aprilie 2025 mun. Bălţi

În componența:
Preşedintele ședinței, judecător Radu Holban
Judecătorii Svetlana Ghercavii, Cristina Prisacari
Grefier Lilia Burlacu

examinând în ședință judiciară publică apelul declarat de avocatul Felișcan Victor în interesele lui Turturean Valentin,

în cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de Primăria Soroca și SRL ,,Sercasa-Term" prin intermediul avocatului Cechir Violeta către Vacari Ion, Vacari Natalia și Turturean Valentin cu privire la exercitarea dreptului de preemțiune ți cererea reconvențională depusă de Turturean Valentin prin intermediul avocatului Felișcan Victor către Primăria Soroca, SRL ,,Sercasa-Term", Vacari Ion și Vacari Natalia cu privire la recunoașterea nulității contractului de locațiune nr.01/2018 din 01.01.2018,

împotriva hotărârii Judecătoriei Soroca sediul Central din 02 aprilie 2024,

Conducându-se de prevederile art.385 lit.d) Codul de procedură civilă, Colegiul civil și de contencios administrativ al Curții de Apel Nord, -

D e c i d e :

Admite apelul declarat de avocatul Felișcan Victor în interesele lui Turturean Valentin.

Casează integral hotărârea Judecătoriei Soroca sediul Central din 02 aprilie 2024, pronunțată în cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de Primăria Soroca și SRL ,,Sercasa-Term" prin intermediul avocatului Cechir Violeta către Vacari Ion, Vacari Natalia și Turturean Valentin cu privire la exercitarea dreptului de preemțiune ți cererea reconvențională depusă de Turturean Valentin prin intermediul avocatului Felișcan Victor către Primăria Soroca, SRL ,,Sercasa-Term", Vacari Ion și Vacari Natalia cu privire la recunoașterea nulității contractului de locațiune nr.01/2018 din 01.01.2018, cu restituirea cauzei spre rejudecare în aceiași instanță, în alt complet de judecată.

Decizia este irevocabilă de la pronunțare.

Preşedintele ședinței, judecător Radu Holban

Judecătorii Svetlana Ghercavii

Cristina Prisacari