Dosarul nr. 2i-393-36/24 (2-24070784-12-2i-02042026-1)

H O T Ă R Â R E
În numele legii
(dispozitiv)

06 octombrie 2026 mun. Chişinău

Judecătoria Chişinău, sediul Central
În componenţa completului:
Preşedintele şedinţei, judecătorul Guțan Vitalie
Grefier Boclinca Gabriela

examinând în ședință de judecată publică cererea de chemare în judecată a reclamantului Simion Pavel împotriva pârâtei SRL ”Neocasa” în proces de insolvabilitate privind separarea bunurilor din masa debitoare,

audiind explicațiile participanților la proces și examinând materialele cauzei, în conformitate cu art. 48[1] al Legii insolvabilităţii și art. 239-241 CPC, instanţa de insolvabilitate

h o t ă r ă ș t e:

Se admite cererea de chemare în judecată a reclamantului Simion Pavel împotriva pârâtei SRL ”Neocasa” în proces de insolvabilitate privind separarea bunurilor din masa debitoare.

Se separă din masa debitoare a SRL ”Neocasa” în proces de insolvabilitate și se transmite reclamantului Simion Pavel bunul imobil – apartamentul nr. *****, cu suprafața de 72,3 m^2, cu nr. cadastral **********, amplasat în mun. Chișinău, sect. Ciocana, str. *****, cu înregistrarea în Registrul bunurilor imobile a dreptului de proprietate a reclamantului.

Se anulează:

1. sechestrele aplicate prin: încheierea executorului judecătoresc Zaporojan Vlad nr. 046-1822/19 din 25.02.2019 și încheierea instanței de judecată nr. 2i-226/20 din 10.06.2020;
1. interdicțiile aplicate prin: încheierea executorului judecătoresc Vasian Nicolae nr. 179-529/19 din 28.10.2019; încheierea executorului judecătoresc Vasian Nicolae nr. 179-217/23 din 13.06.2023; încheierea executorului judecătoresc Vasian Nicolae nr. 179-276r/24 din 08.05.2024; încheierea instanței de judecată nr. 2i-393/24 din 08.07.2024; încheierea executorului judecătoresc Balan Cornelia nr. 075-3612/2024 din 03.10.2024 și hotărârea instanței de insolvabilitate nr. 2i-393/24 din 18.12.2025 –

asupra bunului imobil – apartamentul nr. *****, cu suprafața de 72,3 m^2, cu nr. cadastral **********, amplasat în mun. Chișinău, sect. Ciocana, str. *****.

Hotărârea poate fi contestată cu apel la Curtea de Apel Centru în termen de 15 zile, prin intermediul Judecătoriei Chișinău, sediul Central.

Președintele ședinței,
judecătorul /semnătura/ Guțan Vitalie

Copia corespunde originalului
Judecătorul Guțan Vitalie