Dosarul nr. 2- 340/2026
Nr. 2-26050205-26-2-23042026

H O T Ă R Î R E
În numele Legii
(dispozitiv)

12 mai 2026 or. Dondușeni

Judecătoria Drochia sediul Dondușeni
Instanţa compusă din:
Judecătorul **Tatiana Sobolschi**
Grefier **Marina Lachii**

În lipsa reclamantului – Guțu Igor, care a solicitat examinarea cauzei în lipsa sa
În lipsa pîrîtului – Primăria s. ***** r-nul Dondușeni, citată legal despre ziua și locul ședinței de judecată.

A judecat în şedinţa de judecată publică, în limba de stat, cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de Guțu Igor împotriva Primăriei s. ***** r-nul Dondușeni cu privire la recunoașterea valabilității actului juridic și recunoașterea dreptului de proprietate.

În conformitate cu prevederile art. 324-326 Cod Civil al Republicii Moldova, art. 241 Cod de Procedură Civilă al Republicii Moldova, instanța de judecată,-

H O T Ă R Ă Ş T E:

Se admite cererea de chemare în judecată înaintată de Guțu Igor împotriva Primăriei s. ***** r-nul Dondușeni cu privire la recunoașterea valabilității actului juridic și recunoașterea dreptului de proprietate.

Se recunoaște valabilă convenția încheiată între Guțu Igor și Șamatai Lidia, de cumpărare-vînzare a casei de locuit individuală cu numărul cadastral *****.01.01 cu construcțiile accesorii și lotul de teren pentru construcții cu suprafața de 0.1927 ha număr cadastral *****, situate în s. *****, r-nul Dondușeni, care i-a aparținut cet. Șamatai Lidia în temeiul Deciziei nr. 2 din 26.03.1993 și Extrasului nr. 026 din 05.03.2007.

Se recunoaște Guțu Igor, IDNP *****, proprietarul bunurilor imobile indicate.

Hotărârea judecătorească servește drept temei pentru înregistrarea dreptului de proprietate a bunurilor imobile menționate, în Registrul bunurilor imobile.

Hotărîrea cu drept de apel în Curtea de Apel Nord în termen de 30 zile prin intermediul judecătoriei Drochia sediul Dondușeni.

Președintele ședinței

Judecător **Tatiana Sobolschi**