Dosarul nr. 2-24118418-12-2-18102024 (2-13800/24)

H O T Ă R Î R E
în numele Legii
/dispozitiv/

17 decembrie 2025 mun. Chişinău

Judecătoria Chişinău (sediul centru)
Instanţa compusă din:
preşedintele şedinţei, judecătorul Brăgaru Alina
grefier Mamaliga Vitalina
cu participarea reprezentantului reclamantului, Bejenari Sergiu,

a examinat în şedinţa de judecată publică, cauza civilă intentată la cererea de chemare în judecată înaintată de B.C.”MAIB”S.A. împotriva lui Orlov Evgheni, Orlova Ninei, lui Orlov Vladimir și lui Orlov Andrei cu privire stabilirea cotelor părți ideale din bunul imobil şi încasarea cheltuielilor de judecată şi,

în conformitate cu prevederile art. art. 238-241 CPC al RM, instanţa de judecată, -

h o t ă r ă ş t e:

Se admite cererea de chemare în judecată înaintată de către B.C.”MAIB”S.A. împotriva lui Orlov Evgheni, Orlova Ninei, lui Orlov Vladimir și lui Orlov Andrei cu privire stabilirea cotelor părți ideale din bunul imobil şi încasarea cheltuielilor de judecată.

Se atribuie proprietății comune în devălmășie - bunului imobil cu nr. cadastral *****situat în ***** ***** regimului proprietății comune pe cote-părți și se determină pârâtului Orlov Evgheni IDNP *****– ¼ (o pătrime) cotă-parte și pîrîților Orlov Nina, IDNP *****, Orlov Vladimir, IDNP *****și lui Orlov Andrei IDNP *****– ¾ (trei pătrimi) cotă-parte ideală din apartamentul nr. *****situat în ***** *****.

Se încasează de la Orlov Evgheni IDNP *****în beneficiul B.C.”MAIB”S.A., IDNO 1002600003778 cheltuieli de judecată formate din taxa de stat în mărime de **250,00 lei** (două sute cincizeci lei), taxa de timbru în mărime de **200,00 lei** (două sute lei), cheltuieli pentru înmânarea actelor prin intermediul executorului judecătoresc în mărime de **800,00 lei** (opt sute lei) și cheltuieli pentru citarea publică a pârâților în mărime de **215,00 lei** (două sute cincisprezece lei).

Hotărârea judecătorească servește drept temei pentru IP Cadastrul Bunurilor Imobile privind efectuarea înregistrărilor în registrul bunurilor imobile.

Hotărârea judecătorească se execută benevol, în modul stabilit de lege, în termen de cel mult 15 zile după ce rămâne definitivă, iar după expirarea acestui termen, creditorul poate solicita executarea silită în condițiile Codului de executare.

Hotărîrea este cu drept de atac în ordine de în apel în Curtea de Apel Centru în termen de 30 zile din momentul pronunțării dispozitivului, prin intermediul Judecătoriei Chișinău (sediul centru).

Preşedintele şedinţei
judecătorul **Brăgaru Alina**