Prima instanță: Judecătoria Chișinău (sediul central) (jud. Mariana Fondos-Frațman)
Dosarul nr. 2ri-143/24
2-22099283-02-2ri-14032024

D E C I Z I E

04 iunie 2024 mun. Chişinău

Colegiul civil, comercial și de contencios administrativ
al Curții de Apel Chișinău

În componenţa sa:
Preşedintele completului, judecătorul Panov Ana
Judecătorii Malîi Ala
Cojocaru Olga

examinând, fără participarea părților, recursul declarat de către avocatul Buhnaci Tudor în interesele S.R.L. „Elinartproiect” în procedura planului,

în cadrul procesului de insolvabilitate intentat față de S.R.L. „Elinartproiect”, la contestația depusă de Bondarenco Oleg împotriva neadmiterii creanței în tabelul definitiv al creanțelor față de patrimoniul debitorului societatea cu răspundere limitată „Elinartproiect” în proces de insolvabilitate,

împotriva încheierii Judecătoriei Chișinău (sediul central) din 20 februarie 2024, prin care contestația a fost admisă,

c o n s t a t ă:

În procedura Judecătoriei Chișinău (sediul central) se află spre examinare cauza de insolvabilitate intentată în privința S.R.L. „Elinartproiect” în procedura planului.

Prin încheierea Judecătoriei Chișinău (sediul central) din 14 martie 2023, s-a confirmat hotărârea adunării creditorilor S.R.L. „Elinartproiect” din 24 februarie 2022 cu privire la intentarea procedurii de restructurare. S-a intentat procedura de restructurare în privința S.R.L. „Elinartproiect” (IDNO: *****, cu sediul mun. Chișinău, str. Titulescu, 4a,). S-a instituit imediat moratoriu asupra executării silite a obligațiilor pecuniare ale creditorilor existente la data aplicării procedurii de restructurare, cu excepția creanțelor privind plata salariilor și a pensiilor alimentare, privind recuperarea prejudiciilor cauzate sănătății angajaților sau cu excepția creanțelor apărute în legătură cu decesul acestora, a creanțelor de revendicare a patrimoniului din posesie ilegală, precum și a creanțelor pecuniare și fiscale a căror scadență a survenit în perioada de după deschiderea procedurii de restructurare. S-a stabilit debitorului termenul de propunere a planului procedurii de restructurare a S.R.L. „Elinartproiect” - 30 de zile de la data emiterii prezentei încheieri (f.d.166-167, Vol. XX). Prin încheierea Judecătoriei Chișinău (sediul central) din 12 aprilie 2022, s-a admis cererea administratorului insolvabilității S.R.L. „Elinartproiect”, Bostan Tatiana. S-a prelungit cu 30 de zile termenul de prezentare a Planurilor procedurii de restructurare a S.R.L. „Elinartproiect”. S-a stabilit termenul maxim de până la 12 mai 2023 de depunere a planurilor procedurii de restructurare a S.R.L. „Elinartproiect”.

La data de 23 mai 2023, reprezentantului potențialului creditor Bondarenco Oleg, avocatul Țurcan Vitalie a depus cerere privind validarea creanței față de S.R.L. „Elinartproiect”, cu solicitarea de repunere în termen pentru depunerea cererii de validare a creanței.

În conținutul cererii a menționat că pe rolul Judecătoriei Chișinău (sediul Centru) se află cererea de chemare în judecată înaintată de Bondarenco Oleg către S.R.L. „Elinartproiect” privind încasarea sumei de 193 462 lei, echivalent în euro la cursul BNM la data încheierii contractului în mărime de 9 919,10 euro. Iar, la data de 17 mai 2023, în cadrul ședinței de judecată pe marginea acestui dosar, a aflat de la administratorul insolvabilității S.R.L. „Elinartproiect”, Bostan Tatiana despre intentarea procesului de insolvabilitate față de S.R.L. „Elinartproiect”. Prin încheierea Judecătoriei Chișinău (sediul Centru) din 17 mai 2023, s-a admis cererea de suspendare a procesului în legătură cu intentarea procedurii de insolvabilitate a S.R.L.. Elinartproiect”. În plus, prin această încheiere s-a constatat prezența unui litigiu ce ține de masa debitorială.

Cu privire la creanță înaintată invocă că, la data de 04 iunie 2020 între S.R.L. „Elinartproiect” în calitate de vânzător și Bondarenco Oleg în calitate de cumpărător a fost semnat contractul de vânzarecumpărare a imobilului în construcție.

Conform condițiilor contractuale S.R.L. „Elinartproiect” urma să construiască și să vândă cumpărătorului încăperea (bun viitor) - apartamentul nr. 128, situat la adresa mun. Chișinău, str. N. Titulescu 4a, cu numărul cadastral 0100106.123.128, cu o suprafață totală de 83,7 m2. La rândul său, cumpărătorul Bondarenco Oleg urma să achite în rate prețul total de 62 523,9 euro (în două etape) prețul stabilit de părți după cum urmează I etapă - 12 505,00 euro și a II etapă 50 018,9 euro.

Potrivit condițiilor pct. 3.1 specificate din contract, la faza primii etape cumpărătorul a achitat suma de 12505,00 Euro. În acest sens, la data de 04 iunie 2020 a fost achitată suma totală de 244 321,44 lei cu titlu de avans, fapt confirmat de chitanța și bonul de încasare din aceiași data, plata a fost efectuată în condițiile contractuale stabilite pentru prima etapă.

Ulterior, la data de 28 decembrie 2020 între părți a intervenit acordul cu privire la rezilierea contractului, or vânzătorul a depășit termenii de finisare a construcției prevăzuți de pct. 4.1 din contract. La fel, motivele rezilierii contractului fiind discutate și asumate de părți. În situația dată, în conformitate cu înțelegerile stabilite vânzătorul într-un termen prescris urma să returneze integral suma achitată de cumpărător, or conform pct. 6.2 din contract cumpărătorul are dreptul să rezilieze contractul în mod unilateral, în cazul rezilierii, toate sumele transmise conform pct. 3.1 vor fi restituite cumpărătorului timp de o lună din momentul rezilierii contractului în mărimea echivalentă euro la data investirii. În temeiul relațiilor bilaterale părțile și-au asumat obligațiunea să acționeze cu bună-credință. Totuși, din motive neîntemeiate S.R.L. „Elinartproiect” nu și-a onorat obligațiunea contractuală și anume până în prezent nu a achitat datoria față de creditor în termenul stabilit, deși au promis că vor achita.

Reține că la data de 01 noiembrie 2021, S.R.L. „Elinartproiect” a restituit o parte din datorie în favoarea lui Bondarenco Oleg, în sumă de 50 858,75 lei. Astfel, datoria S.R.L. „Elinartproiect” față de creditorul Bondareco Oleg constituie suma de 193 462,69 lei.

A solicitat repunerea în termenul de depunere a cererii de validare a creanței; admiterea cererii; admiterea creanței creditorului Bondarenco Oleg față de S.R.L. „Elinartproiect” în sumă totală de 193 462,69 lei.

Prin hotărârea Judecătoriei Chișinău (sediul central) din 21 iunie 2023, s-a respins cererea depusă de Dogaru Tudor privind anularea hotărârilor adoptate la adunarea creditorilor din 30 mai 2023 cu obligarea administratorului insolvabilității de a organiza și petrece repetat adunarea

creditorilor cu aceleași subiecte pe ordinea de zi. S-a admis cererea înaintată de administratorului insolvabilității S.R.L. „Elinartproiect”, în procedură de restructurare Bostan Tatiana privind confirmarea planului procedurii de restructurare, încetarea procedurii de restructurare cu aplicarea planului față de debitor. S-a confirmat planul procedurii de restructurare a S.R.L. „Elinartproiect” (IDNO: *****, cu sediul mun. Chișinău, str. Titulescu, 4a,) acceptat de adunarea creditorilor, conform procesului verbal din 30 mai 2023. S-a încetat procedura de restructurare şi s-a aplicat planul procedurii de restructurare faţă de S.R.L. „Elinartproiect”. S-a confirmat în funcţia de administrator al procesului de insolvabilitate al S.R.L. „Elinartproiect”, administratorul autorizat Bostan Tatiana. S-a restabilit debitorul în dreptul de administrare a masei debitoare a S.R.L. „Elinartproiect” în conformitate cu planul confirmat, sub supravegherea administratorului insolvabilității Bostan Tatiana.

Prin încheierea Judecătoriei Chișinău (sediul central) din 09 octombrie 2023, s-a admis cererea depusă de Bondarenco Oleg privind repunerea în termen a cererii de înaintare a creanțelor declarate în procesul de insolvabilitate intentat față de S.R.L. „Elinartproiect”. S-a repus Bondarenco Oleg în termenul de înaintare a creanțelor declarate în procesul de insolvabilitate intentat față de S.R.L. Elinartproiect”. S-a numit o ședință specială de validare a creanțelor înaintate de Bondarenco Oleg pe cheltuiala ultimului, pentru data de 15 noiembrie 2023, ora 11:00, în incinta Judecătoriei Chișinău (sediul central), pe adresa mun. Chișinău, str. Zelinski, 13, et. II, sala de ședințe nr. 14. S-a obligat administratorul insolvabilității să depună în instanță tabelul definitiv al creanței în privința creanțelor potențialului creditor repus în termen până la data de 01 noiembrie 2023.

La data de 16 octombrie 2023, prin intermediul poștei electronice a Judecătoriei Chișinău (sediul central) a parvenit tabelul definitiv al creanțelor creditorilor împotriva patrimoniului debitorului din partea administratorului insolvabilității S.R.L. „Elinartproiect”, Bostan Tatiana.

Potrivit tabelului definitiv al creanțelor creditorilor împotriva patrimoniului S.R.L. „Elinartproiect”, administratorul insolvabilității Bostan Tatiana nu a admis spre validare creanțele solicitate de Bondarenco Oleg în sumă de 193 462,69 lei, în tabelul definitiv al creanțelor creditorilor împotriva patrimoniului debitorului S.R.L. „Elinartproiect”.

La data de 09 noiembrie 2023, prin intermediul Direcției Evidenței și Documentare Procesuală a Judecătoriei Chișinău (sediul central) a parvenit în adresa instanței de judecată o contestație din partea Bondarenco Oleg împotriva neadmiterii creanțelor de către administratorul insolvabilității spre a fi validate în tabelul definitiv al creanțelor creditorilor împotriva patrimoniului debitorului S.R.L. „Elinartproiect”.

În conținutul contestației, a menționat că la data de 08 noiembrie 2023, a constatat că administratorul insolvabilității, Tatiana Bostan a refuzat să admită în tabelul definitiv al creanțelor, creanța lui Bondarenco Oleg în sumă de 193 462,00 lei, fiind înscrisă în table cu cifra „0”.

Consideră că creanța invocată de creditorul Bondarenco Oleg, în cuantum de 193 462,00 lei corespunde rigorilor legale de a fi certă, lichidă și exigibilă. Prin urmare, administratorul insolvabilității incorect nu a admis suma creanței în tabelul definitiv.

Conducându-se de prevederile art. 143 din Legea insolvabilității, solicită admiterea integrală a prezentei cereri; includerea și validarea creanței creditorului Bondarenco Oleg față de S.R.L.„Elinartproiect”, în sumă totală 193 462,00 lei, ca creanță de rangul V.

La data de 20 februarie 2024, reprezentantul administratorului insolvabilității S.R.L. „Elinartproiect”, în planul procedurii de restructurare, Bostan Tatiana -avocatul Buhnaci Tudor a depus referință pe marginea contestației înaintată de Bondarenco Oleg.

În conținutul referinței a menționat că administratorul insolvabilității consideră contestația drept nefondată și lipsită de temei legal, cât la examinarea prezentei contestații se constată existența unui litigiu de drept conform art. 144 alin. (4) a Legii insolvabilității, aflat pe rolul Judecătoriei Chișinău (sediul Centru), nr. dosarului 2-22013287-12-2-31012022, dosar intentat la cererea de chemare în judecată, înaintată de către reclamantul Bondarenco Oleg împotriva S.R.L. „Elinartproiect" privind încasarea datoriei, litigiu de drept care urmează a fi constatat de către instanța de insolvabilitate, cu respingerea contestației.

Declară că, în cererea de validare a creanțelor, creditorul Bondarenco Oleg indică că pe rolul instanței de judecată, la Judecătoria Chișinău (sediul Centru) se află cererea de chemare în judecată a lui Bondarenco Oleg către S.R.L. „Elinartproiect" privind încasarea sume de 193 462,00, echivalent în euro la cursul BNM, la data încheierii contractului (19,54 lei) în mărime de 9 910,10 euro.

Totodată, la cererea de validare a creanței, creditorul Bondarenco Oleg a anexat încheierea Judecătoriei Chișinău (sediul Centru) nr. 2-1976/2022 din 17.05.2023, prin care s-a admis cererea înaintată de avocatul Țurcan Vitalie, reprezentant al reclamantului Bondarenco Oleg, privind suspendarea procesului și s-a suspendat examinarea cauzei civile intentată la cererea de chemare în judecată înaintată de Bondarenco Oleg către S.R.L. „Elinartproiect" privind încasarea sumei. Menționează că pentru validarea creanței unui creditor în tabelul definitiv al creanțelor în cadrul procesului de insolvabilitate, creanța acestuia trebuie să fie certă și neîndoielnică, în sensul că asupra ei să nu fie conturat un litigiu.

Ținând cont de circumstanțele de fapt și de drept expuse supra, constată la examinarea prezentei contestații se demonstrează existența unui litigiu de drept, aflat pe rolul Judecătoriei Chișinău (sediul Centru), nr. dosarului 2-22013287-12-2-31012022, intentat la cererea de chemare în judecată, înaintată de către reclamantul Bondarenco Oleg împotriva S.R.L. „Elinartproiect" privind încasarea datoriei, iar contestația înaintată de către Bondarenco Oleg este pasibilă de a fi respinsă, cu constatarea de către instanța de insolvabilitate a litigiului de drept în legătură cu creanța creditorului Bondarenco Oleg înaintată spre validare și neadmisă de către administratorul insolvabilității în tabelul definitiv al creanțelor creditorilor, iar creditorul Bondarenco Oleg fiind în drept să preia procesul pendinte.

Prin încheierea Judecătoriei Chișinău (sediul central) din 20 februarie 2024, s-a admis contestația depusă de Bondarenco Oleg prin intermediul avocatului Crăciun Vitalie.

S-a validat creanța înaintată de Bondarenco Oleg cu suma de 193 462 lei ca creanţă chirografară de rangul V împotriva patrimoniului debitorului societatea cu răspundere limitată „Elinartproiect" în proces de insolvabilitate.

S-a obligat administratorul insolvabilității să rectifice tabelul definitiv al creanțelor debitorului.

Nefiind de acord cu soluția instanței de fond, la data de 04 martie 2024, avocatul Buhnaci Tudor în interesele S.R.L. „Elinartproiect" în procedura planului a declarat recurs nemotivat împotriva încheierii Judecătoriei Chișinău (sediul central) din 20 februarie 2024. Ulterior, la data de 08 aprilie 2024, a depus recursul motivat, solicitând admiterea recursului, casarea încheierii recurate, cu emiterea unei noi decizii prin care contestația să fie respinsă ca neîntemeiată.

În argumentarea recursului notează că, consideră încheierea neîntemeiată și emisă cu aplicarea eronată a normelor de drept material și procedural, fiind pasibilă de a fi casată.

Relevă că instanța de insolvabilitate, prin încheierea recurată nu a constatat circumstanța importantă pentru soluționarea cauzei și anume existența litigiului de drept în legătură cu creanța înaintată spre validare de către intimatul - creditor Bondarenco Oleg, aflată pe rolul Judecătoriei

Chișinău, sediul Centru, judecător Roman Pascari, nr. dosarului 2-22013287-12-2-31012022, intentat la cererea de chemare în judecată, înaintată de către reclamantul Bondarenco Oleg împotriva S.R.L. „Elinartproiect” privind încasarea datoriei, motiv din care încheierea recurată este una total neîntemeiată, or instanța de insolvabilitate urma să aplice în mod obligatoriu prevederile art. 144 alin. (4) a Legii insolvabilității, să constate litigiul de drept în legătură cu creanța intimatului - creditor Bondarenco Oleg și să respinsă contestația acestuia pe motivul respectiv.

Solicită admiterea cererii de recurs, casarea integrală a încheierii Judecătoriei Chișinău sediul Central din 20 februarie 2024, cu emiterea unei noi decizii, privind respingerea contestației înaintată de către creditorul Bondarenco Oleg cu privire la creanțele sale chirografare de rangul V în sumă totală de 193 462,00 lei, neadmise de administratorul insolvabilității în tabelul definitiv al creanțelor creditorilor SRL "Elinartproiect", ca fiind litigioasă și constatarea de către instanța de insolvabilitate al litigiului de drept în legătură cu creanța creditorului Bondarenco Oleg înaintată spre validare și neadmisă de către administratorul insolvabilității în tabelul definitiv al creanțelor creditorilor.

Conform art. 8 alin. (2) din Legea insolvabilității, nr. 149 din 29 iunie 2012, încheierile instanței de insolvabilitate pot fi atacate cu recurs în termen de 15 zile de la data comunicării și numai în cazurile expres prevăzute de prezenta lege.

Din actele cauzei rezultă că, încheierea recurată a fost emisă la 20 februarie 2024, cu participarea recurentului, fiind contestată cu recurs la 04 martie 2024. Astfel, recursul declarat de către avocatul Buhnaci Tudor în interesele S.R.L. „Elinartproiect” în procedura planului se consideră depus în termen.

Analizând legalitatea şi temeinicia încheierii contestate, prin prisma argumentelor invocate în cererea de recurs şi a materialelor din dosar, Colegiul civil, comercial și de contencios administrativ al Curții de Apel Chișinău consideră recursul neîntemeiat şi care urmează a fi respins, din următoarele motive.

Conform art. 1 alin. (4) din Legea insolvabilității nr. 149 din 29 iunie 2012, procesul de insolvabilitate se desfăşoară în conformitate cu prevederile Codului de procedură civilă şi cu cele ale prezentei legi.

Conform art. 426 alin. (3) din Codul de procedură civilă, recursul împotriva încheierii se examinează în termen de 2 luni într-un complet din 3 judecători, pe baza copiei certificate sau electronice a dosarului, pe baza recursului şi a referinţei la recurs, fără examinarea admisibilităţii şi fără participarea părţilor.

Conform art. 427 lit. a) din Codul de procedură civilă, instanţa de recurs după ce examinează recursul împotriva încheierii, este în drept să respingă recursul şi să menţină încheierea.

Din actele cauzei rezultă că, în procedura Judecătoriei Chișinău (sediul central) se află spre examinare cauza de insolvabilitate intentată în privința S.R.L. „Elinartproiect” în procedura planului.

La data de 23 mai 2023 reprezentantul potențialului creditor Bondarenco Oleg, avocatul Țurcan Vitalie a depus cerere privind validarea creanței față de S.R.L. „Elinartproiect”, solicitând: repunerea în termenul de depunere a cererii de validare a creanței, admiterea cererii și validarea creanței creditorului Bondarenco Oleg față de S.R.L. „Elinartproiect” în sumă totală de 193 462,69 lei.

Prin încheierea Judecătoriei Chișinău (sediul central) din 09 octombrie 2023, s-a admis cererea depusă de Bondarenco Oleg privind repunerea în termen a cererii de înaintare a

creanțelor declarate în procesul de insolvabilitate intentat față de S.R.L. ,,Elinartproiect". S-a repus Bondarenco Oleg în termenul de înaintare a creanțelor declarate în procesul de insolvabilitate intentat față de S.R.L. ,,Elinartproiect". S-a numit o ședință specială de validare a creanțelor înaintate de Bondarenco Oleg pe cheltuiala ultimului, pentru data de 15 noiembrie 2023, ora 11:00, în incinta Judecătoriei Chișinău (sediul central), pe adresa mun. Chișinău, str. Zelinski, 13, et. II, sala de ședințe nr. 14. S-a obligat administratorul insolvabilității să depună în instanță tabelul definitiv al creanței în privința creanțelor potențialului creditor repus în termen până la data de 01 noiembrie 2023.

La data de 16 octombrie 2023, administratorului insolvabilității S.R.L. „Elinartproiect", Bostan Tatiana a depus în instanță tabelul definitiv al creanțelor pentru şedinţa specială de validare, potrivit căruia nu a fost admisă spre validare creanța lui Bondarenco Oleg în sumă de 193 462,69 lei, fiind inclusă în tabel cu suma „0".

La data de 09 noiembrie 2023, Bondarenco Oleg a depus o contestație împotriva neadmiterii de către administratorul insolvabilității S.R.L. ,,Elinartproiect" spre validare a creanțelor sale .

Prin încheierea Judecătoriei Chișinău (sediul central) din 20 februarie 2024, s-a admis contestația depusă de Bondarenco Oleg prin intermediul avocatului Crăciun Vitalie.

S-a validat creanța înaintată de Bondarenco Oleg cu suma de 193 462 lei ca creanță chirografară de rangul V împotriva patrimoniului debitorului societatea cu răspundere limitată ,,Elinartproiect" în proces de insolvabilitate.

S-a obligat administratorul insolvabilității să rectifice tabelul definitiv al creanțelor debitorului.

Colegiul judiciar apreciază ca fiind legală și corectă soluția instanței de insolvabilitate cu privire la admiterea contestației înaintate de către Bondarenco Oleg asupra tabelului definitiv al creanțelor privind neincluderea spre validarea a creanței în mărime de 193 462,69 lei, din următoarele considerente.

Potrivit art. 142 alin. (4), (5), (7), (9) al Legii insolvabilității, administratorul insolvabilităţii/ lichidatorul va proceda de îndată la verificarea fiecărei cereri de admitere înregistrate la instanţa de insolvabilitate şi a documentelor depuse şi va efectua o cercetare amănunţită pentru a stabili legitimitatea, valoarea exactă şi prioritatea fiecărei creanţe, în vederea îndeplinirii atribuţiei prevăzute la alin. (4), administratorul insolvabilităţii/lichidatorul va putea solicita reprezentantului debitorului explicaţii, informaţii şi documente suplimentare, după caz. O creanță se înscrie în tabel ținându-se cont atât de suma datorată efectiv, cât şi de dobânda corespunzătoare sau de penalitatea, sau de orice alt accesoriu calculat până la data deschiderii procedurii, aşa cum rezultă din actele depuse la dosar. Creanțele exprimate în valută străină se înregistrează în unitățile valutare care le identifică şi la valoarea lor în lei, la cursul oficial al leului moldovenesc valabil existent la data deschiderii procedurii.

Potrivit art. 143 alin. (4)-(8) din Legea insolvabilității stipulează că, după intentarea procedurii de insolvabilitate sau a procedurii simplificate a falimentului, administratorul insolvabilităţii/ lichidatorul va întocmi tabelul definitiv al creanţelor, care va cuprinde toate creanţele înaintate împotriva patrimoniului debitorului la data intentării procedurii de insolvabilitate sau a procedurii simplificate a falimentului, inclusiv creanţele acceptate în tabelul preliminar. În tabelul definitiv se arată suma solicitată, suma admisă de administratorul insolvabilităţii/lichidator şi rangul de prioritate al creanţei. Tabelul definitiv al creanţelor se aprobă de către instanţa de insolvabilitate la şedinţa de validare a creditorilor.

La expirarea termenului de verificare, administratorul/lichidatorul depune imediat tabelul definitiv în instanţa de judecată care examinează cazul de insolvabilitate a debitorului. Creditorii şi debitorul au acces la tabelul creanţelor şi pot face contestaţii faţă de creanţele admise de administrator/lichidator în tabel, precum şi asupra celor înlăturate.

O creanţă acceptată şi inclusă de administratorul insolvabilităţii/lichidator în tabelul definitiv al creanţelor se consideră validată dacă, cu cel puţin 3 zile lucrătoare înainte de şedinţa de validare, nu a fost contestată de debitor sau de un creditor ori dacă contestaţia ridicată a fost înlăturată. Contestaţia debitorului nu se opune validării creanţei.

În urma verificării tabelului de creanţe definitiv şi a materialelor din dosar, cu audierea administratorului/lichidatorului, judecătorul instanţei de insolvabilitate va valida creanţele incluse în tabel şi necontestate de creditori semnînd în rubrica „Validat" în dreptul fiecărei creanţe trecute în tabel de administrator/lichidator. În cazul depunerii contestaţiilor, judecătorul va semna în rubrica "Contestat" în dreptul creanţei contestate şi va consemna personal cu cifre în rubrica „Creanţe cu titlu provizoriu" suma creanţei pe care o admite cu titlu provizoriu pe perioada examinării contestaţiei. Judecătorul va menţiona în tabel şi persoana care a depus contestaţia. Menţiunile respective vor fi trecute pe cambii şi pe alte titluri de creanţe.

Consemnarea judecătorului în tabelul definitiv consolidat al creanţelor are efectul unei hotărâri judecătoreşti definitive şi irevocabile pentru toate creanţele validate, conform valorii şi rangului lor, precum şi pentru debitor, administrator/lichidator şi pentru toţi creditorii chirografari şi creditorii garantaţi. După validarea creanţelor din tabelul definitiv, numai titularii creanţelor consemnate în tabel pot să participe la votul planului de restructurare sau la orice repartiţie de sume, în caz de faliment etc.

Potrivit art. 141 alin. (3) din Legea insolvabilității, la cererea de admitere a creanțelor se anexează documentele justificative din care izvorăsc creanțele, iar conform alin. (7) art. 142 din Legea insolvabilității o creanță se înscrie în tabel, ținându-se cont atât de suma datorată efectiv, cât și de dobânda corespunzătoare sau de penalitate, sau de orice alt accesoriu calculat până la data deschiderii procedurii, așa cum rezultă din actele depuse la dosar.

Potrivit art. 144 alin. (1), (2) din Legea insolvabilităţii nr. 149 din 29 iunie 2012, debitorul şi creditorii pot să formuleze contestaţii cu privire la creanţele şi la drepturile de preferinţă neadmise sau trecute integral sau parţial de administratorul insolvabilităţii/lichidator în tabelul definitiv. Contestaţiile se depun în scris la instanţa de judecată care examinează cazul de insolvabilitate cu cel puţin 3 zile înainte de data şedinţei fixate pentru examinarea valabilităţii creanţelor incluse în tabelul definitiv. Contestaţiile înaintate după termenul prevăzut se declară tardive şi se restituie fără a fi examinate.

Din suportul probator administrat la materialele cauzei, rezultă că, Bondarenco Oleg și-a întemeiat cererea de validare a creanțelor în sumă de 193 462 lei, contractul de vânzare-cumpărare a imobilului în construcție din 04.06.2020; chitanța de plată din 04.06.2020; Dispoziția de plată din 01.11.2021; copia cererii de reziliere a contractului din 28.12.2020.

Așadar, se atestă că la data de 04.06.2020 între S.R.L. „Elinartproiect" în calitate de vânzător și Bondarenco Oleg în calitate de cumpărător a fost semnat contractul de vânzare-cumpărare a imobilului în construcție - apartamentul nr. 128, situat la adresa mun. Chișinău, str. N. Titulescu 4a, cu numărul cadastral 0100106.123.128, cu o suprafață totală de 83,7 m2.

Potrivit prevederilor contractuale, cumpărătorul Bondarenco Oleg urma să achite în rate prețul total de 62 523,9 euro (în două etape) stabilit de părți după cum urmează I etapă - 12 505,00 euro și a II etapă 50 018,9 euro.

Totodată, potrivit condițiilor pct. 3.1 specificate din contract, la faza primii etape cumpărătorul a achitat suma de 12505,00 Euro. Astfel, întru îndeplinirea obligației contractuale, la data de 04 iunie 2020 Bondarenco Oleg a achitat suma totală de 244 321,44 lei cu titlu de avans, fapt confirmat de chitanța și bonul de încasare din aceiași data.

Ulterior, la data de 28 decembrie 2020 între părți a intervenit acordul cu privire la rezilierea contractului, pe motiv că vânzătorul a depășit termenii de finisare a construcției prevăzuți de pct. 4.1 din contract. Ca urmare a rezilieirii contractului de vânzare-cumpărare a imobilului în construcție, la data de 01 noiembrie 2021, prin dispoziția de plată nr. 71, S.R.L. „Elinartproiect" a restituit o parte din datorie în favoarea lui Bondarenco Oleg, în sumă de 50 858,75 lei. Astfel, datoria S.R.L. „Elinartproiect" față de creditorul Bondareco Oleg constituie suma de 193 462,69 lei.

În aceste circumstanțe, instanța de recurs va respinge alegațiile recurentului precum că, creanța creditorului Bondarenco Oleg înaintată spre validare și neadmisă de către administratorul insolvabilității în tabelul definitiv al creanțelor creditorilor S.R.L. „Elinartproiect", nu este certă. Or, din înscrisurile anexate, chitanța de plată și bonul fiscal din 04.06.2020, rezultă că Bondarenco Oleg și-a executat obligația prevăzută de pct. 3.1. din contractul de vânzare-cumpărare a imobilului în construcție din 04.06.2020, de achitare a primei rate din prețuil apartamentului. Astfel, primsa instanță întemeiat a dispus admiterea contestației depuse de Bondarenco Oleg împotriva tabelului definitiv al creanțelor S.R.L. „Elinartproiect", în partea neadmiterii în tabel a creanței sale, și validarea lui Bondarenco Oleg ca creditor chirografar de rangul V cu suma de 193 462 lei.

Instanța de recurs respinge aserțiunea recurentului precum că creanța este una litigioasă, făcînd referire la caza aflată pe rolul Judecătoriei Chișinău (sediul Centru), intentată la cererea de chemare în judecată depusă de către reclamantul Bondarenco Oleg împotriva S.R.L. „Elinartproiect" privind încasarea datoriei.

În această ordine de idei, Colegiul judiciar reiterează prevederile art. 79 alin. (4) din Legea insolvabilității care stabilesc că, cauzele cu privire la bunurile din masa debitoare în care debitorul este pârât, iar reclamantul este creditor chirografar şi care sunt pendinte la data intentării procedurii de insolvabilitate se suspendă până la reluare de către creditorul chirografar sau până la încetarea procedurii de insolvabilitate. Creditorii chirografari sunt în drept să depună cerere de înaintare a creanţelor în instanţa de insolvabilitate. Procedura suspendată poate fi reluată de creditorul chirografar în cazul nevalidării creanţelor în procedura de insolvabilitate.

În speță s-a stabilit că, prin încheierea Judecătoriei Chișinău (sediul Centru) din 17 mai 2023, în temeiul art. 79 alin. (4) din Legea insolvabilității s-a admis cererea înaintată de avocatul Țurcan Vitalie, reprezentat al reclamatului Bondarenco Oleg și s-a suspendat examinare cauzei intentată la cererea de chemare în judecată depusă de către reclamantul Bondarenco Oleg împotriva S.R.L. „Elinartproiect" privind încasarea datoriei, pentru ca creditorul Bondarenco Oleg să depună cerere de validare a creanţelor față de patrimoniul S.R.L. „Elinartproiect".

Concomitent, instanţa de recurs relevă că, cererea de validare a creanţei constituie în sine un mijloc legal de protejare a drepturilor şi intereselor creditorului faţă de debitorul insolvabil, or potrivit art. 140 alin.(1) din Legea insolvabilităţii, dacă are o creanţă faţă de debitor născută anterior datei deschiderii procedurii, creditorul înaintează în scris creanţa, indiferent de tipul ei, printr-o cerere de admitere a creanţelor adresată instanţei de judecată care examinează cauza de insolvabilitate a debitorului. Cererile de admitere a creanţelor se consemnează într-un registru, care se păstrează în instanţă.

Pe baza celor prezentate, Colegiul judiciar constată că, raționamentele inserate în recurs nu pot fi calificate ca esențiale și nu ar putea obliga instanța de recurs să caseze încheierea judecătorească contestată. Totodată, la caz, recurentul nu a invocat care este încălcarea esențială sau aplicarea eronată a normelor de drept material sau a normelor de drept procedural pe care a depistat-o în actul judecătoresc contestat.

Subsecvent, instanța de recurs subliniază că, manifestarea unui dezacord nu este suficient pentru a casa un act judecătoresc. Or, înaintând un recurs, urmează a fi identificate temeiurile de drept și dezvoltate motivele recursului, în sensul invocării cu claritate a acelor critici care, raportate la prevederile legale și circumstanțele cauzei, sunt de natură de a argumenta ilegalitatea încheierii.

În conexiunea celor relatate, instanţa de recurs, prin prisma jurisprudenţei CEDO şi anume cauza *Rebait şi alţii contra Franţei*, Comisia Europeană a Drepturilor Omului, 25 februarie 1995, nr.26561/1995, unde Curtea a menţionat că art. 6 § 1 al Convenţiei, nu impune motivarea în detaliu a unei decizii prin care o instanţă de recurs, întemeindu-se pe dispoziţii legale specifice, respinge recursul declarat împotriva sentinţei pronunţate de o instanţă inferioară, ca fiind lipsit de şanse de succes, consideră necesar de a respinge argumentele invocate în recurs, mai mult că acestea sunt similare celor invocate pe parcursul examinării cauzei şi care au fost supuse aprecierii.

Faţă de cele ce preced şi având în vedere faptul că, instanţa de insolvabilitate a constatat şi elucidat pe deplin circumstanţele care au importanţă pentru soluţionarea justă a cauzei, a aplicat corect normele de drept material şi procedural, pronunţând o încheiere legală şi întemeiată, Colegiul judiciar ajunge la concluzia a respinge recursul declarat și a menține încheierea Judecătoriei Chișinău (sediul central) din 20 februarie 2024.

În conformitate cu art. 1 alin. (4) din Legea insolvabilității, art. 427 lit. a), art. 428 din Codul de procedură civilă, Colegiul civil, comercial și de contencios administrativ al Curţii de Apel Chişinău,

d e c i d e:

Se respinge recursul declarat de avocatul Buhnaci Tudor în interesele S.R.L. „Elinartproiect” în procedura planului.

Se menține încheierea Judecătoriei Chișinău (sediul central) din 20 februarie 2024, emisă în cadrul procesului de insolvabilitate intentat față de S.R.L. „Elinartproiect”, la contestația depusă de Bondarenco Oleg împotriva neadmiterii creanței în tabelul definitiv al creanțelor față de patrimoniul debitorului societatea cu răspundere limitată „Elinartproiect” în proces de insolvabilitate.

Decizia este irevocabilă din momentul emiterii.

Preşedintele şedinţei, judecător Panov Ana

Judecătorii Malîi Ala

Cojocaru Olga