к/№ 2-22103005-23-2-18072022
дело № 2-626/2022

Р Е Ш Е Н И Е
именем закона
(резолютивная часть)

20 февраля 2026 года
мун.Комрат

Суд Комрат (центральный офис)
в составе:
Председательствующего,
судьи Гуцу Д.В.,
при секретаре Сукур К.С.,
с участием:
представителя истца (ответчика по встречному иску)
Арнаут Е., адвоката Кочу М.П.,
представителя ответчика (истца по встречному иску)
Кристиогло (Арнаут) П., адвоката Коваленко С.,
правопреемники ответчика Арнаут П., Арнаут М.,
Арнаут И.,
заинтересованного лица Дудогло М.,
представителя заинтересованного лица,
государственной налоговой службы, Лупашко Т.,

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по исковому заявлению Арнаут Екатерины к Кристиогло Прасковье, Арнаут Петру о признании право собственности путем фактического вступления во владение наследственным имуществом, и по встречному исковому заявлению Кристиогло Прасковьи к Арнаут Екатерине, правопреемникам ответчика Арнаут Петра, Арнаут Марии, Арнаут Фёдору, Арнаут Илье о признании право собственности путем фактического вступления во владение наследственным имуществом,

в соответствии со ст. ст. 117-119, 130, 236, 238-241, 358, 362 Гражданского процессуального кодекса, суд,

р е ш и л:

Первоначальное исковое заявление Арнаут Екатерины к Кристиогло Прасковье, Арнаут Петру о признании право собственности путем фактического вступления во владение наследственным имуществом – **удовлетворить.**

Признать за Арнаут Екатериной (ARNAUT ECATERINA), ***** года рождения, IDNP:*****, право собственности путем фактического вступления во владение наследственным имуществом, оставшегося после смерти брата – Арнаут Константина ***** (Arnaut Constantin), ***** года рождения, IDNP: ***** умершего ***** года на следующие объекты недвижимости:

-земельного участка под кадастровым номером ***** и выстроенного на нем жилого дома с кадастровым номером **********, расположенных в *****

-земельного участка сельскохозяйственного назначения площадью 0,2831 га под кадастровым номером *****, расположенного за пределами *****

-земельного участка сельскохозяйственного назначения площадью 0,2949 га под кадастровым номером*****, расположенного за пределами *****

-земельного участка сельскохозяйственного назначения площадью 0,1176 га под кадастровым номером *****расположенного за пределами *****

-земельного участка сельскохозяйственного назначения площадью 1,0897 га под кадастровым номером ***** расположенного за пределами *****

Встречное исковое заявление Кристиогло Прасковьи к Арнаут Екатерине, правопреемникам ответчика Арнаут Петра, Арнаут Марии, Арнаут Фёдору, Арнаут Илье о признании право собственности путем фактического вступления во владение наследственным имуществом– **удовлетворить.**

Признать за Кристиогло Прасковьей (CRISTIOGLO PRASCOVIA), ***** года рождения, IDNP: *****, право собственности путем фактического вступления во владение наследственным имуществом, оставшегося после смерти отца – Арнаут Константина ***** (Arnaut Constantin), ***** года рождения, IDNP: ***** умершего ***** года на следующие объекты недвижимости:

-земельного участка сельскохозяйственного назначения площадью 0,1088 га под кадастровым номером *****

-земельного участка сельскохозяйственного назначения площадью 1,0781 га под кадастровым номером *****;

-земельного участка сельскохозяйственного назначения площадью 0,2891 га под кадастровым номером *****;

-земельного участка сельскохозяйственного назначения площадью 0,2949 га под кадастровым номером *****;

-земельного участка сельскохозяйственного назначения площадью 0,2191 га под кадастровым номером *****

Решение может быть обжаловано в апелляционном порядке в Апелляционную Палату ЮГ в течение 30-ти дней со дня оглашения резолютивной части решения, через суд Комрат.

Председательствующий,
Судья Гуцу Д.В.

Președintele ședinței: DENIS GUȚU