Dosarul nr. 2- 811/2026
Nr. 2-26111877-26-2-03092026

H O T Ă R Î R E
În numele Legii
(dispozitiv)

30 septembrie 2026 or. Dondușeni
Judecătoria Drochia sediul Dondușeni
Instanţa compusă din:
Judecătorul **Tatiana Sobolschi**
Grefier **Svetlana Guțu**

A judecat în şedinţa de judecată publică, în limba de stat, cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de Rezneac Nicolae împotriva lui Stolnic Lidia, persoană interesată Primăria s. *****, r-nul Dondușeni cu privire la recunoașterea actului juridic valabil și recunoașterea dreptului de proprietate.

În conformitate cu prevederile art. 324-326 Cod Civil al Republicii Moldova, art. 241 Cod de Procedură Civilă al Republicii Moldova, instanţa de judecată,-

H O T Ă R Ă Ş T E:

Se admite cererea de chemare în judecată înaintată de Rezneac Nicolae împotriva lui Stolnic Lidia, persoană interesată Primăria s. *****, r-nul Dondușeni, cu privire la recunoașterea actului juridic valabil și recunoașterea dreptului de proprietate.

Se recunoaște actul juridic valabil încheiat între Rezneac Nicolae cu Stolnic Lidia, Rusu Anastasia, Munciuleanu Oleg și Rotaru Nadejda, cu privire la procurarea de către Rezneac Nicolae a a bunurilor imobile, după cum urmează:

- teren agricol cu suprafața de 0.0641 ha număr cadastral *****, amplasat în intravilanul s. *****r-nul Dondușeni, care i-a aparținut lui Stolnic Lidia în temeiul Titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren din 28.09.2023;
- lot de teren modul de folosință Grădini cu suprafața de 0.1241 ha număr cadastral *****, amplasat în s. *****r-nul Dondușeni, care i-a aparținut lui Rusdu Anastasia în temeiul Deciziei Consiliului local nr. 8/2 din 28.08.2023;
- teren pentru construcții cu suprafața de 0.2433 ha număr cadastral *****, amplasat în s. *****r-nul Dondușeni, care i-a aparținut lui Munciuleanu Oleg în temeiul Deciziei Consiliului local nr. 8/2 din 28.08.2023;
- teren pentru construcții cu suprafața de 0.2238 ha număr cadastral *****, amplasat în s. *****r-nul Dondușeni, care i-a aparținut lui Rotaru Nadejda în temeiul Deciziei Consiliului local nr. 8/2 din 28.08.2023.

Se recunoaște Rezneac Nicolae, IDNP *****, proprietarul terenurilor sus indicate.

Prezenta hotărîre serveşte temei de înregistrare a dreptului de proprietate în Registrul bunurilor imobile.

Hotărîrea cu drept de apel la Curtea de Apel Nord în termen de 30 zile prin intermediul Judecătoriei Drochia sediul Donduşeni.

Președintele ședinței
Judecător Tatiana Sobolschi