Prima instanță: Judecătoria Orhei, sediul Telenești (judecător Gheorghe Popa)
Dosarul nr.2a-359/2025 (nr.2-21079866-03-2a-11032025)

CURTEA DE APEL NORD
Colegiul Civil şi de Contencios administrativ
D E C I Z I E dispozitiv

10 februarie 2026 mun. Bălţi
Instanţa compusă din:
Preşedintele ședinței, judecător Radu Holban
Judecătorii Svetlana Ghercavii, Mariana Sajin
Grefier Nadejda Macovei

examinând în ședință judiciară publică apelul declarat de Rotari Alexandru prin intermediul avocatului Bunduchi Vitalie;

în cauza civilă la cererea de chemare în judecată depusă de Bordian Elena către Rotari Alexandru cu privire la constatarea faptului cu valoare juridică și recunoașterea dreptului de proprietate asupra bunurilor comune,

împotriva hotărârii Judecătoriei Orhei, sediul Telenești din 06 martie 2023, -

Conducându-se de prevederile art.385 lit.c) Codul de procedură civilă, Colegiul civil și de contencios administrativ al Curții de Apel Nord, -

D e c i d e :

Admite apelul declarat de Rotari Alexandru prin intermediul avocatului Bunduchi Vitalie.

Casează integral hotărârea judecătoriei Orhei, sediul Telenești din 06 martie 2023 adoptată în cauza civilă la cererea de chemare în judecată depusă de Bordian Elena către Rotari Alexandru cu privire la constatarea faptului cu valoare juridică și recunoașterea dreptului de proprietate asupra bunurilor comune, cu emiterea unei noi hotărâri după cum urmează:

Respinge cererea de chemare în judecată depusă de Bordian Elena către Rotari Alexandru cu privire la constatarea faptului cu valoare juridică și recunoașterea dreptului de proprietate asupra bunurilor comun.

Decizia este definitivă, fiind cu drept de recurs la Curtea Supremă de Justiție în termen de două luni de la comunicare, prin intermediul Curții Supreme de Justiție.

Președintele ședinței, judecător Radu Holban

Judecătorii Svetlana Ghercavii

Mariana Sajin