Dosarul nr.2i-4/2/2025 (2-25006983-09-2i-05112025-1)

H O T Ă R Â R E
În numele Legii
dispozitiv

17 februarie 2026 mun.Bălți

Judecătoria Bălți sediul Central

Instanța de judecată în componență:
Președintele ședinței, judecător: Marina Tilipeț
Grefier: Tatiana Cotos-Melnițchi

examinând în ședință de judecată publică cererea depusă de Voineac Emma și reprezentantul acesteia avocatul Janu Anatolie către ÎCS ,,Aleinad" SRL, în proces de insolvabilitate, administrator al insolvabilității Melnic Vitalie, privind separarea bunului din masa debitoare a ÎCS ,,Aleinad" SRL,-

În conformitate cu prevederile art. 5 al Legii insolvabilității, art.art.238-241 Cod de procedură civilă, instanța de insolvabilitate,-

hotărăște :

Se admite cererea depusă de Voineac Emma și reprezentantul acesteia avocatul Janu Anatolie către ÎCS ,,Aleinad" SRL, în proces de insolvabilitate, administrator al insolvabilității Melnic Vitalie, privind separarea bunului din masa debitoare a ÎCS ,,Aleinad" SRL.

Se separă din masa debitoare a ÎCS ,,Aleinad" SRL bunul imobil încăperea locativă (apartamentul) nr.*****din ***** mun.Bălți, cu nr. cadastral *****, cu cota-parte indiviză în mărime de 0,74% asupra părților comune ale condominiului, ce aparține reclamantei Voineac Emma, c/p *****

Se anulează măsurile de asigurare aplicate de instanța de insolvabilitate Judecătoria Bălți sediul central asupra bunului imobil încăperea locativă (apartamentul) nr.*****din ***** mun.Bălți, cu nr. cadastral *****, în cadrul dosarului de insolvabilitate nr.2i-4/2025 față de ÎCS ,,Aleinad" SRL.

Hotărârea servește temei de rectificare a Registrului de publicitate deținut de SCT Bălți din cadrul IP ,,Cadastrul Bunurilor Imobile" prin radierea dreptului de proprietate a ÎCS SRL ,,Aleinad" în privința bunului imobil încăperea locativă (apartamentul) nr.*****din ***** mun.Bălți, cu nr. cadastral *****.

Se încasează din contul ÎCS ,,Aleinad" SRL, IDNO 1004602005378, în beneficiul lui Voineac Emma, IDNP ***** cheltuielile de judecată în sumă totală de 22.318,55 lei (douăzeci și două mii trei sute optsprezece lei,55), compuse din : 7.118,55 lei taxa de stat, 200,00 lei taxa de timbru și 15.000,00 lei cheltuieli de asistență juridică

Hotărârea poate fi atacată cu apel la Curtea de Apel Nord în termen de 15 zile prin intermediul judecătoriei Bălți, sediul central.

Președintele ședinței

Judecător **Marina Tilipeț**