Dosarul nr. 2-19611/25
2-25129765-12-2-10092025-1

H O T Ă R Î R E
În numele Legii
Dispozitiv

06 mai 2026 **mun. Chişinău**

Judecătoria Chișinău, sediul Centru
Instanţa compusă din:
Preşedintele şedinţei, judecător – Olga Boțan
grefier – Cristina Delinschi, Vladimir Orghian

cu participarea reprezentantului reclamantei – avocat Andrei Stănilă și a pârâtului,

a examinat în şedinţa de judecată publică pricina civilă la cererea de chemare în judecată depusă de avocatul Andrei Stănilă în interesele ”Mabicom-Construct” SRL împotriva lui Arseni Dumitru cu privire la încasarea chiriei restante, repararea prejudiciului material, încasarea cheltuielilor de judecată,

În conformitate cu art. art. 236, 238-241, 255 Cod de procedură civilă al Republici Moldova, instanţa de judecată –

H O T Ă R Ă Ş T E:

Se admite cererea de chemare în judecată depusă de avocatul Andrei Stănilă în interesele ”Mabicom-Construct” SRL împotriva lui Arseni Dumitru cu privire la încasarea chiriei restante, repararea prejudiciului material, încasarea cheltuielilor de judecată, parțial.

Se încasează de la Arseni Dumitru în beneficiul ”Mabicom-Construct” SRL suma de 61900 (șaizeci și una mii nouă sute,00) lei cu titlu de restanță la plata chiriei în baza contractului de locațiune nr. 3 din 04 iulie 2022 formată pentru perioada de 04.07.2022 – 20.03.2024, suma de 80000 (optzeci mii,00) lei cu titlu de prejudiciul material cauzat prin nerestituirea bunurilor arendate în baza contractului de locațiune nr. 3 din 04 iulie 2022, suma de 4807 (patru mii opt sute șapte,00) lei cu titlu de taxa de stat.

În rest, cererea de chemare în judecată depusă de ”Mabicom-Construct” SRL împotriva lui Arseni Dumitru, în partea pretenției privind încasarea taxei de stat care este achitată în surplus, se respinge ca neîntemeiată.

Hotărârea cu drept de atac în ordine de apel în Curtea de Apel Centru în termen de 30 zile, de la momentul pronunţării dispozitivului, prin intermediul Judecătoriei Chişinău, sediul Centru.

În conformitate cu art. 255 Cod de procedură civilă, hotărârea judecătorească se execută benevol, în modul stabilit de lege, în termen de 15 zile după ce rămâne definitivă, iar după

expirarea acestui termen, creditorul poate solicita executarea silită în condiţiile Codului de executare.

Preşedintele şedinţei,
Judecător ***Olga Boțan***

copia corespunde originalului
judecătorul ***Olga Boțan***