Dosarul nr. 2-2960/24

H O T Ă R Â R E

În numele legii

(dispozitiv)

3 februarie 2025 **mun. Chişinău**

Judecătoria Chişinău, sediul Centru

Judecătorul (unipersonal) Badan-Melnic Eleonora

a judecat, la sediul instanței, *în procedură cu privire la cererile cu valoare redusă*, cauza civilă conform cererii de chemare în judecată înaintate de Asociația de Proprietari din Condominiu A0110-0172 către Molcianov Iurie și Sîrcu (Molcianova) Tatiana cu privire la încasarea datoriei.

În conformitate cu art. 236, 238-241, 276^3-276^4 Cod de procedură civilă al Republicii Moldova, instanța de judecată

h o t ă r ă ş t e:

Acțiunea civilă înaintată de Asociația de Proprietari din Condominiu A0110-0172 către Molcianov Iurie și Sîrcu (Molcianova) Tatiana cu privire la încasarea datoriei se admite *integral*.

Se încasează în mod solidar de la Molcianov Iurie, IDNP *****, și Sîrcu (Molcianova) Tatiana, IDNP *****, în beneficiul Asociației de Proprietari din Condominiu A0110-0172, IDNO 1008600028629, datoria pentru serviciile comunale (deservire bloc locativ, apă pptabilă, reparații curente, amenajare teritoriu) pentru perioada de până la decembrie 2023, pentru apartamentul nr. ********** mun. Chișinău, în mărime de 3403 (trei mii patru sute trei) lei, suma de 250 (două sute cincizeci) lei pentru compensarea cheltuielilor de plată a taxei de stat și 200 (două sute) lei pentru compensarea cheltuielilor de plată a taxei de timbru.

Hotărârea este cu drept de apel la Curtea de Apel Centru în termen de 30 zile din data pronunțării dispozitivului hotărârii, prin intermediul Judecătoriei Chişinău. Eventuala decizie a instanței de apel nu se supune recursului, fiind definitivă şi irevocabilă de la pronunțare.

Judecătorul **Eleonora BADAN-MELNIC**