Dosarul nr. 2-430/2025

2-2503354-26-2-25032025-1

H O T Ă R Î R E

În numele Legii

d i s p o z i t i v

14 aprilie 2025 or. Dondușeni

Judecătoria Drochia sediul Donduşeni

În componenţă:

**Preşedintele şedinţei, judecătorul Tatiana Sobolschi**

**Grefier Vasile Iurcișin**

în lipsa reclamantului Bătrînac Andrei, înștiințat legal și care a solicitat examinarea cauzei în lipsa sa, în lipsa pîrîtului Guțu Oleg, înștiințat legal,

în sediul instanţei, în şedinţă publică a examinat cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de Bătrînac Andrei împotriva lui Guțu Oleg cu privire la recunoașterea actului juridic valabil,

În conformitate cu art. 236-241 CPC RM,- instanţa de judecată,

h o t ă r ă ş t e :

Se admite cererea de chemare în judecată înaintată de Bătrînac Andrei împotriva lui Guțu Oleg cu privire la recunoașterea actului juridic valabil.

Se recunoaşte valabilă convenţia încheiată între Batrînac Andrei cu Guţu Oleg, de cumpărare-vînzare a construcţiei (Garaj) situat în or. Donduşeni str.*****, care i-a aparţinut cet. Guţu Oleg în temeiul Deciziei nr. ***** şi schemei întocmite în baza deciziei nr. *****.

Batrînac Andrei, IDNP ***** se recunoaște proprietarul bunul sus indicat.

*Prezenta hotărîre servește drept temei pentru înregistrarea dreptului de proprietate a bunurilor menționate.*

Hotărîrea cu drept de apel în Curtea de Apel Nord în termen de 30 zile, prin intermediul judecătoriei Drochia sediul Donduşeni.

**Preşedintele şedinţei**

**Judecător** **Tatiana Sobolschi**