Dosarul nr.2-20744/25 (2-25140238-12-2-02102025)

HOTĂRÎRE
În numele legii
Dispozitivul

02 aprilie 2026 municipiul Chişinău
Judecătoria Chişinău (sediul Centru)
Instanţa compusă din:
Preşedintele şedinţei, judecătorul Maria Ţurcan
grefier Chihai Aliona,

a examinat în şedinţă de judecată publică cauza civilă la cererea de chemare în judecată a lui Lipcan Vasile către Morozan Maria privind încetarea proprietății comune pe cote-părți prin partaj, cu vînzarea bunului la licitație și distribuirea prețului,

conducîndu-se de art. 238-241 CPC RM, instanţa de judecată

HOTĂRĂŞTE:

Se admite parțial cererea de chemare în judecată.

Se încetează, prin partaj, dreptul de proprietate comună pe cote-părți ce aparține Mariei Morozan și lui Lipcan Vasile asupra bunului, casă individuală de locuit cu suprafața totală de 115,6 m.p., situată în *****, cu numărul cadastral *****, prin vînzare la licitație, cu distribuirea prețului între coproprietari, proporțional cotei- părți a fiecăruia dintre ei, și anume: ½ din prețul de vînzare către Lipcan Vasile *****, IDNP *****, și ½ din prețul de vînzare către Morozan Maria *****, IDNP *****.

În rest, cererea se respinge ca nefondată.

Se încasează de la Morozan Maria ***** în beneficiul statului suma de 54 313,09 (cincizeci și patru mii trei sute treisprezece, 09) lei, cu titlu de taxă de stat.

Hotărîrea judecătorească se execută benevol, în modul stabilit de lege, în termen de cel mult 15 zile după ce rămîne definitivă.

Hotărîrea poate fi atacată cu apel la Curtea de Apel Centru în termen de 30 zile din momentul pronunţării dispozitivului hotărîrii, prin intermediul Judecătoriei Chişinău (sediul Centru).

Preşedintele şedinţei Maria Ţurcan
Judecătorul