Dosarul nr. 2-1171/2024
Nr. 2-24147707-28-2-24122024

H O T Ă R Î R E
În numele Legii
(dispozitiv)

25 februarie 2025 or. Dondușeni
Judecătoria Drochia sediul Dondușeni
Instanţa compusă din:
Judecătorul **Lilia Țurcan**
Grefier **Svetlana Guțu**
În lipsa:
Reclamantului – Taban-Plămădeală Constanția, care a solicitat examinarea cauzei în lipsa sa
În lipsa pîrîtului: Mereuța Ludmila, citat legal despre ziua și locul ședinței de judecată.

A judecat în şedinţa de judecată publică, în limba de stat, cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de Taban-Plămădeală Constanția către Mereuța Ludmila cu privire la recunoașterea valabilității actului juridic și recunoașterea dreptului de proprietate.

În conformitate cu prevederile art. 324-326 Cod Civil al Republicii Moldova, art. 241 Cod de Procedură Civilă al Republicii Moldova, instanţa de judecată,-

H O T Ă R Ă Ş T E:

Se admite cererea de chemare în judecată înaintată de Taban-Plămădeală Constanția către Mereuța Ludmila cu privire la recunoașterea valabilității actului juridic și recunoașterea dreptului de proprietate.

Se recunoaște valabil actul juridic încheiat între Taban-Plămădeală Constanția și Mereuța Ludmila privind cumpărarea - vînzarea bunului imobil: terenul cu numărul cadastral ***** cu suprafața 0.3279 ha pentru construcții, construcția casa de locuit individuală cu numărul cadastral *****.01, situat în com. ***** s. ***** str. ***** r. Dondușeni RM, care i-a aparținut lui Patranica Ecaterina a.n. 03.12.1925 cod personal ***** cu cota parte 1.0 conform certificatului din Registrul bunurilor imobile ca temei înscrierii: extras din registru de evidență a gospodăriilor nr. 087 din 02.03.2004 (9268-2/04); titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren nr. ***** din 03.04.2004 (9268-1/04), care se afla în posesia, folosința și dispoziția lui Mereuța Ludmila după decesul mătușii sale Patranica Ecaterina.

Se recunoaște Taban-Plămădeală Constanția, a.n.***** IDNP *****, proprietar al imobilului indicat.

Hotărîrea judecătorescă servește drept temei pentru întregistrarea dreptului de proprietate a bunurilor imobile menționate.

Hotărîrea cu drept de apel în Curtea de Apel Nord în termen de 30 zile prin intermediul judecătoriei Drochia sediul Dondușeni.

Președintele ședinței
Judecător **Lilia Țurcan**