Dosarul nr.2-16751/2025

HOTĂRÎRE
în numele Legii

08 aprilie 2026 mun.Chișinău

Judecătoria Chişinău, sediul Centru
Instanța de judecată în componența:
preşedintelui de şedinţă, judecătorul Lavric Larisa
grefier Bulgac Gheorghe

examinând în sediul instanței, în ședință de judecată publică, cauza civilă intentată la cererea de chemare în judecată înaintată de Pascari Georgeta și Pascari Victor împotriva lui Hefel Mohamed și Danu Elena cu privire la apărarea dreptului de proprietate, încasarea datoriei, compensarea cheltuielilor de judecată,

---

În conformitate cu prevederile art.art.236, 238-241 Cod de procedură civilă,

hotărăște:

Se admite integral cererea de chemare în judecată înaintată de Pascari Georgeta și Pascari Victor împotriva lui Hefel Mohamed și Danu Elena cu privire la apărarea dreptului de proprietate, încasarea datoriei, compensarea cheltuielilor de judecată.

Se dispune evacuarea lui Hefel Mohamed IDNP *****, Danu Elena IDNP *****, împreună cu membrii familiei acestora, din bunul imobil cu nr.cadastral ***** – a*****.

Se încasează în mod solidar din contul lui Hefel Mohamed IDNP ***** și Danu Elena IDNP ***** în beneficiul lui Pascari Georgeta IDNP ***** și Pascari Victor IDNP *****, suma de 109 021 de lei, cu titlu de datorie la plata chiriei în baza contractului de locațiune din 1 septembrie 2024, pentru perioada 01.09.2024 -01.02.2026, suma de 78 638,00 de lei cu titlu de datorie pentru servicii locativ-comunale, cheltuielile de judecată constituite din taxa de stat în sumă de 6 430,00 de lei, taxa de timbru în mărime de 200,00 de lei și cheltuielile de asistență juridică în sumă de 12 000,00 de lei, în total se încasează suma de 206 289 (două sute șase mii două sute optzeci și nouă) de lei.

Hotărârea este cu drept de apel la Curtea de Apel Centru în termen de 30 zile din data pronunțării dispozitivului hotărâri, prin intermediul Judecătoriei Chişinău sediul Centru.

Preşedinte de şedinţă,
Judecător Lavric Larisa