Dosarul nr. 2c-50/2024; Cererea nr. 2-24057449-51-2c-28052024-1

H O T Ă R Â R E

În numele Legii

(D I S P O Z I T I V)

17 decembrie 2024 **mun. Ungheni**

Judecătoria Ungheni

Instanţa compusă din:

Preşedintele ședinței, judecător Valentina Stratulat

Grefier Ana Bîrcu

Cu participarea în cadrul dezbaterilor judiciare: a reprezentantului **Consiliul comunal Zagarancea și a Primăriei comunei Zagarancea - Primarul comunei Vasile Gaviuc,**

În lipsa: - pârâtului **S.R.L. ”SURSE ALTERNATIVE”, și a Intervenientului accesoriu IP Cadastrul Bunurilor imobile -** citați legal,

a examinat în şedinţă de judecată publică, în procedura contencioasă, cererea de chemare în judecată depusă de către **Consiliul comunal Zagarancea, Primăria comunei Zagarancea** împotriva S**.R.L. ”SURSE ALTERNATIVE”, Intervenient accesoriu IP Cadastrul Bunurilor imobile,** privind rezoluțiunea contratului de locațiune și rectificarea înscrisurilor din Registrul bunurilor imobile,

În conformitate cu art. 236-241 Cod Procedură Civilă, instanța de judecată,

H o t ă r ă ș t e :

Se admite integral cererea de chemare în judecată depusă de către **Consiliul comunal Zagarancea, Primăria comunei Zagarancea** împotriva S**.R.L. ”SURSE ALTERNATIVE”, Intervenient accesoriu IP Cadastrul Bunurilor imobile,** privind rezoluțiunea contratului de locațiune și rectificarea înscrisurilor din Registrul bunurilor imobile.

Se dispune rezoluțiunea contractului de locațiune nr. 01 din 05.10.2020 încheiat între **Primăria comunei Zagarancea și S.R.L. ”SURSE ALTERNATIVE”.**

Se rectifică Registrul bunurilor imobile prin radierea înscrierilor de la Partea II. Notări, efectuate în baza contractului de locațiune nr. 01 din 05.10.2020, asupra bunului imobil cu nr. cadastral *****

Hotărârea poate fi atacată cu apel în termen de 30 zile de la data pronunțării dispozitivului hotărârii, la Curtea de Apel Nord (Bălți), prin intermediul Judecătoriei Ungheni.

Preşedintele şedinţei,

Judecătorul Valentina Stratulat