Dosarul nr. 2-508/2026
Nr. PIGD 2-26076634-26-2-17062026-1

H O T Ă R Î R E
În numele Legii
(dispozitiv)

15 iulie 2026 or. Donduşeni

Judecătoria Drochia sediul Donduşeni
Instanţa compusă din:
Preşedintele ședinței, judecătorul Tatiana Sobolschi
Grefier Aliona Mereneanu
În lipsa:
Reclamantului – Cebotari Elena, care a solicitat examinarea cauzei în lipsa sa;
În lipsa reprezentantului Primăriei s. *****, raionul Dondușeni, înștiințat legal,

A judecat în şedinţa de judecată publică, în limba de stat, cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de Cebotari Elena către Primăria s. *****, raionul Dondușeni cu privire la recunoașterea valabilității actului juridic și recunoașterea dreptului de proprietate.

În conformitate cu prevederile art. 324-326 Cod Civil al Republicii Moldova, art. 241 Cod de Procedură Civilă al Republicii Moldova, instanţa de judecată,-

H O T Ă R Ă Ş T E:

Se admite cererea de chemare în judecată înaintată de Cebotari Elena către Primăria s. *****, raionul Dondușeni cu privire la recunoașterea valabilității actului juridic și recunoașterea dreptului de proprietate.

Se recunoaște valabil actul juridic încheiat între Cebotari Elena, IDNP *****și Cebotari Mihail, IDNP *****privind cumpărarea- vînzarea imobilului - casă de locuit individuală cu suprafața de 122.4 mp număr cadastral *****.01 cu construcții gospodărești și terenul pentru construcții cu suprafața de 0.2336 ha număr cadastral *****.763, situate în s. *****, r-nul Dondușeni, care i-au aparținut lui Cebotari Mihail în temeiul Titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren din 28.09.2023 și Extrasului din Registrul de evidență a

gospodăriilor nr. 141 din 28.08.2023 și lot de teren modul de folosință Grădini (lot de lîngă casă) cu suprafața de 0.0712 ha număr cadastral *****0866, amplasat în intravilanul s. *****, r-nul Dondușeni, care i-a aparținut lui Cebotari Mihail în temeiul Titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren din 15.03.1993 și terenul agricol cu suprafața de 1.1450 ha număr cadastral *****, amplasat în extravilanul s. *****, r-nul Dondușeni, care i-a aparținut lui Cebotari Mihail în temeiul Titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren din 06.08.1999.

Se recunoaște Cebotari Elena, a.n.*****, IDNP *****, proprietară al imobilelor indicate.

Hotărîrea judecătorescă servește drept temei pentru întregistrarea dreptului de proprietate a bunurilor imobile menționate.

Hotărîrea cu drept de apel în Curtea de Apel Nord în termen de 30 zile prin intermediul judecătoriei Drochia sediul Dondușeni.

Președintele ședinței
Judecător Tatiana Sobolschi