Dosarul nr. 2-18499/22

H O T Ă R Â R E
În numele Legii
(dispozitiv)

29 ianuarie 2024 mun. Chișinău

Judecătoria Chișinău, sediul Centru
Instanța compusă din:
Președintele ședinței, judecător Petru Harmaniuc
Grefier Andreea Goreacii

examinând în sediul instanței, în ședință publică și în procedură contencioasă, cauza civilă intentată la cererea de chemare în judecată depusă de către avocatul Nicolae Leșan în interesele Ludmilei ***** împotriva Primăriei com. Trușeni, ÎP „Luceafărul-Prim” și Galina *****, intervenienți accesorii IP „Agenția Servicii Publice” și Consiliul com. Trușeni cu privire la recunoașterea dreptului de proprietate asupra bunului imobil, radierea înscrierii și înregistrarea dreptului asupra bunului imobil, cu compensarea cheltuielilor de judecată,

conform art. 438-439 din Codul civil, în conformitate cu art. art. 94, 236, 238-241 și art. 362 alin. (1) din Codul de procedură civilă, instanța de judecată –

h o t ă r ă ș t e :

Se admite cererea de chemare în judecată depusă de către avocatul Nicolae Leșan în interesele Ludmilei *****.

Se constată ca fiind în drept de proprietate al Ludmilei *****, IDNP *****, în baza contractului de vânzare-cumpărare nr. 582 din 06 decembrie 1995 și extrasului din decizia Primăriei Trușeni nr. 8.3 din 20 decembrie 1995, bunul imobil – teren (lot pomicol nr. 44), situat în mun. Chișinău, com. Trușeni extravilan, număr cadastral *****.

Se dispune rectificarea în Registrul bunurilor imobile a înscrierii referitoare la dreptul de proprietate în raport cu terenul (lot pomicol nr. 44), situat în mun. Chișinău, com. Trușeni extravilan, număr cadastral *****, prin radierea dreptului de proprietate al Galinei *****, IDNP *****, și înscrierea dreptului de proprietate al Ludmilei *****, IDNP *****, asupra terenului (lot pomicol nr. 44), situat în mun. Chișinău, com. Trușeni extravilan, număr cadastral *****.

Se încasează de la Primăria com. Trușeni, cu sediul în mun. Chișinău, com. Trușeni, str. 27 august 1989, 30, în beneficiul Ludmilei *****, IDNP *****, suma de 300 (trei sute) lei cu titlu de taxă de stat, proporțional cuantumului plătibil al acestei taxe la data depunerii acțiunii raportat la pretențiile formulate în cererea de chemare în judecată.

Hotărârea este cu drept de apel la Curtea de Apel Chișinău în termen de 30 zile de la data pronunțării dispozitivului hotărârii, prin intermediul instanței emitente.

Președintele ședinței,
Judecător **Petru Harmaniuc**