*dosarul nr. 2-21063/23*
*2-23148219-12-2-*
*18102023*

**H O T Ă R Î R E**
**În numele Legii**
**(dispozitiv)**

19 iulie 2024 mun. Chişinău
Judecătoria Chişinău (sediul Centru)
În componenţă:
preşedintele şedinţei, judecătorul Lupașcu Natalia
grefier Brega Cristiana

examinând în ședință publică, în procedura contencioasă, cauza civilă intentată la acțiunea depusă de Eremia Varvara către Botnarenco Ion și Botnarenco Cristina cu privire la încetarea proprietății comune pe cote-părți asupra bunului imobil, atribuirea întregului bun contra sultei,

* * *

în conformitate cu prevederile art.238-241 CPC al R.M. instanţa de judecată,

h o t ă r ă ș t e :

Se admite parțial cererea de chemare în judecată depusă de Eremia Varvara.

Se încetează proprietatea comună pe cote-părţi ai coproprietarilor Eremia Varvara, Botnarenco Ion și Botnarenco Cristina asupra bunului imobil – construcție (casa de locuit individuală) cu nr.cadastral *****, amplasată în mun.Chișinău s***** prin partajul bunului în ordinea stabilită de art.561 alin.(3) lit.a) Cod civil.

Se atribuie întregul bun - construcția (casa de locuit individuală) cu nr.cadastral *****, amplasată în mun.Chișinău s***** reclamantei Eremia Varvara (IDNP*****), în schimbul sultei în mărime de 81 063 (optzeci și una mie șaizeci și trei) lei în favoarea coproprietarilor Botnarenco Ion (IDNP *****) și Botnarenco Cristina (IDNP *****).

Prezenta hotărâre servește temei pentru operarea modificărilor în Registrul bunurilor imobile și înregistrarea dreptului de proprietate reclamantei Eremia Varvara (IDNP*****) asupra bunului imobil – construcția (casa de locuit individuală) cu nr.cadastral *****.

Se încasează în mod solidar de la Botnarenco Ion (IDNP *****) și Botnarenco Cristina (IDNP *****) în beneficiul reclamantei Eremia Varvara (IDNP*****) suma de 2432 (două mii patru sute treizeci și doi) lei cu titlu de taxa de stat achitată la înaintarea acțiunii în justiție, suma de 10 000 (zece mii) lei cu titlu de cheltuieli de asistență juridică.

În rest, pretențiile înaintate privind compensarea cheltuielilor de judecată, se resping ca neîntemeiate.

Hotărârea este cu drept de atac în ordine de apel în Curtea de Apel Chişinău în termen de 30 zile de la data pronunţării dispozitivului hotărârii, prin intermediul Judecătoriei Chişinău (sediul Centru).

Preşedintele şedinţei,
judecătorul /semnătura/ Lupașcu Natalia