Dosarul nr. 3-36/2025

H O T Ă R Â R E
în numele Legii
(dispozitiv)

21 august 2026 mun. Strășeni
Judecătoria Strășeni, sediul Central
Instanţa de judecată, compusă din:
Preşedinte de şedinţă: judecător Iana Talmaci
Grefier: Natali Botea

Judecând în şedinţa de judecată publică cauza civilă la acțiunea reclamantului Spînu Gheorghe împotriva Primăriei comunei Lozova, raionul Strășeni și Primarului comunei Lozova,în procedura contenciosului administrativ,

În conformitate cu prevederile art.224 din Codul administrativ, art. 236-241 CPC RM, instanţa de judecată,

H O T Ă R Ă Ş T E:

Se admite, parțial acțiunea în contencios administrativ înaintată de Spînu Gheorghe împotriva Primăriei comunei Lozova, raionul Strășeni și Primarului comunei Lozova, cu participarea persoanelor terțe Vasilica Alexandru, Danailă Victor și Spînu Larisa, privind anularea actului administrativ individual și obligarea autorității publice la realizarea acțiunii administrative.

Se anulează actul administrativ individual nr. 217 din 30 august 2024, emis de Primăria comunei Lozova, raionul Strășeni, prin care a fost respinsă cererea lui Spînu Gheorghe privind semnarea titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

Se obligă Primăria comunei Lozova, raionul Strășeni, prin intermediul persoanelor cu funcții de răspundere competente, să semneze și să asigure perfectarea, în condițiile legii, a titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren eliberat pe numele lui Spînu Gheorghe, pentru bunul imobil cu numărul cadastral 8022308.2361, situat în raionul Strășeni, comuna Lozova, str. Ștefan Grosu nr. 14, cu suprafața de 0,0948 ha, în baza documentației cadastrale recepționate de Instituția Publică „Cadastrul Bunurilor Imobile”.

Se încasează de la Primăria comunei Lozova, raionul Strășeni, în beneficiul lui Spînu Gheorghe, suma de 5000(cinci mii) lei, cu titlu de cheltuieli de judecată.

In rest acțiunea se respinge.

Hotărârea poate fi atacată cu apel la Curtea de Apel Centru în termen de 30 de zile de la pronunțarea dispozitivului hotărârii, prin intermediul Judecătoriei Strășeni sediul central. Motivarea apelului se prezintă la instanța de apel în termen

de 30 de zile de la data notificării hotărârii motivate. Dacă se depune împreună cu apelul, motivarea apelului se depune la Judecătoria Strășeni sediul central.

Președinte de ședință
judecător **Iana Talmaci**