dosarul nr. 2 – 5/2026
nr. 2-26000440-26-2-02012026

H O T Ă R Î R E
În numele Legii
(dispozitiv)

11 martie 2026 or. Dondușeni

Judecătoria Drochia sediul Dondușeni
în componentă:
Președintele ședinței, judecătorul Tatiana Sobolschi
Grefier **Cristina Roșca**
Cu participarea:
Reclamantului – Chisilița Corneliu
În lipsa:
Pîrîtei Rodica Grejdieru (succesor al defunctului Boris Grejdieru), citată legal despre ziua și locul ședinței de judecată
Intervenienților accesorii: Notarul, Anghelina Danil, Chisilița Liviu, Chisilița Raisa (succesor al defunctului Chisilița Vasile), citați legal despre ziua și locul ședinței de judecată

Examinând în şedinţă publică, în limba de stat, pricina civilă la cererea de chemare în judecată de Chisilița Corneliu împotriva pîrîtei Grejdieru Rodica (în calitate de succesor al defunctului Grejdieru Boris), intervenienților accesorii: Notarul Anghelina Danil, Chisilița Liviu, Chisilița Raisa (în calitate de succesor al defunctului Chisilița Vasile) cu privire la declararea nulității actului juridic.

În conformitate cu prevederile art. 238-241 Cod de Procedură Civilă, instanţa de judecată

***h o t ă r ă ş t e*:**

Se admite integral cererea de chemare în judecată depusă de Chisilița Corneliu împotriva pîrîtei Grejdieru Rodica (în calitate de succesor al defunctului Grejdieru Boris), intervenienților accesorii: Notarul Anghelina Danil, Chisilița Liviu, Chisilița Raisa (în calitate de succesor al defunctului Chisilița Vasile) cu privire la declararea nulității actului juridic.

Se constată nulitatea absolută a contractului de vânzare-cumpărare din 23.03.2007 a apartamentului nr. 16, situat pe strada ***** din or. Dondușeni, cod cadastral *****, autentificat de notarul Anghelina Danil, înregistrat la OCT Dondușeni la data de 26.03.2007, cu repunerea părților în poziție inițială.

Se dispune radierea înregistrării din Registrul Bunurilor imobile a contractului de vânzare- cumpărare din 23.03.2007 a apartamentului nr. 16, situat pe strada ***** din or. Dondușeni, cod cadastral *****, autentificat de notarul Anghelina Danil înregistrat la OCT Dondușeni la 26.03.2007.

Se constată faptul acceptării moștenirii asupra cotei parți de 1/4 din bunul imobil, apartamentul nr. 16, situat pe strada ***** din or. Dondușeni, cod cadastral ***** a defunctului Chisilița Vasile de către Chisilița Raisa.

Se stabilesc cotele părți asupra bunului imobil: apartamentul nr. 16, situat pe strada ***** din or. Dondușeni, cod cadastral ***** după cum urmează: Chisilița Raisa - 1/2 cotă parte, Chisilița Corneliu – 1/4 cotă parte și Chisilița Liviu – 1/4 cotă parte.

Hotărârea poate fi atacată cu apel la Curtea de Apel Nord în termen de 30 zile, prin intermediul Judecătoriei Drochia sediul Dondușeni.

Preşedintele şedinţei Tatiana Sobolschi

Judecător