Dosar nr. 2-18252/2025 (2-25118615-12-2-19082025-1)

HOTĂRÂRE
în numele Legii
(DISPOZITIV)

26 februarie 2026 **mun. Chişinău**

Judecătoria Chișinău (sediul Centru), instanța compusă din:

Preşedinte ședință, judecător Tatiana Sîrcu
Grefier Mădălina Ungureanu

Cu participarea: reclamantului *****,
În lipsa: reprezentantului pîrîtului Societatea cu Răspundere Limitată „BRAUS IMOBILIARE”, procedura de citare legală a fost respectată,

Examinînd în ședință publică, cauza civilă intentată la cererea de chemare în judecată depusă de ***** împotriva Societății cu Răspundere Limitată „BRAUS IMOBILIARE” cu privire la încasarea sumei, penalității, compensarea cheltuielilor de judecată,

În conformitate cu prevederile art. art. 238-241, 243 *Cod de procedură civilă*, instanţa de judecată,

H O T Ă R Ă Ş T E :

Se admite parțial cererea de chemare în judecată depusă de ***** împotriva Societății cu Răspundere Limitată „BRAUS IMOBILIARE” cu privire la încasarea sumei, penalității, compensarea cheltuielilor de judecată.

Se încasează de la Societatea cu Răspundere Limitată „BRAUS IMOBILIARE”, IDNO: 1017600019755, în beneficiul lui *****, IDNP: *****, suma de 16 806 (șaisprezece mii opt sute șase) lei 00 bani, ce constituie supraplata achitată în baza contractului de vînzare-cumpărate a imobilului în construcție nr.1-86 din 20 ianuarie 2022; cheltuielile de judecată constituite din: taxa de stat proporţional părţii admise din pretenţii în mărime de 722 (șapte sute douăzeci și doi) lei 20 bani și taxa de timbru în mărime de 200 (două sute) lei 00 bani. În total, **17 728 (șaptesprezece mii șapte sute douăzeci și opt) lei 20 bani.**

În rest, cererea de chemare în judecată se respinge, ca neîntemeiată.

Hotărârea poate fi contestată cu apel la Curtea de Apel Centru, în termen de 30 de zile de la data pronunţării dispozitivului hotărârii, prin intermediul Judecătoriei Chişinău (sediul Centru).

Preşedintele şedinţei,
Judecător **Tatiana SÎRCU**