Dosarul nr.2p/s-13/2025
2-25050464-09-2 p/s-11042025

H O T Ă R Â R E
în numele Legii
(dispozitiv)

03 iunie 2026 or. Glodeni

Judecătoria Bălți, sediul Glodeni

Instanța compusă din:
Președintele ședinței, judecător Andrian Gavdiuc
Grefieri Carolina Ghețu
cu participarea:
reprezentantul petiționarului, avocat Stela Nogai
reprezentantul petiționarului Borș Mihail repr. persoanei interesată, Primăria sat. Cajba Jidovanu Livia

examinând în sediul instanței, în ședința de judecată publică, cauza civilă la cererea înaintată de către petiționarul SC ”Marineanca-Agro” SRL, reprezentată de către avocatul Stela Nogai, către persoanele interesate Primăria sat. Cajba și Instituția Publică „Cadastrul Bunurilor Imobile” SCT Glodeni cu privire la uzucapiunea imobiliară,-

c o n s t a t ă :

În conformitate cu prevederile art.526 Cod civil, art.art.236, 238-241, 279, 280, 327 Cod de procedură civilă, instanța de judecată,-

h o t ă r ă ș t e :

Se admite cererea înaintată de către petiționarul SC ”Marineanca-Agro” SRL, reprezentată de către avocatul Stela Nogai, către persoanele interesate Primăria sat. Cajba și Instituția Publică „Cadastrul Bunurilor Imobile” SCT Glodeni cu privire la uzucapiunea imobiliară.

Se constată faptul uzucapiunii asupra bunurilor imobile și anume: construcție cu numărul cadastral ***** cu suprafața de 897,2 m.p.; construcției cu numărul cadastral ***** cu suprafața de 55 m.p.; construcției cu numărul cadastral *****, cu suprafața de 117 m.p. amplasate în *****, cu recunoașterea dreptului de proprietate prin uzucapiune imobiliară de către SC ”Marineanca-Agro” SRL, IDNO: *****, asupra acestora bunuri imobile.

Prezenta hotărâre servește drept temei pentru SC ”Marineanca-Agro” SRL de a solicita Instituției Publică „Cadastrul Bunurilor Imobile” înregistrarea dreptului de proprietate asupra bunurilor imobile și anume: construcție cu numărul cadastral ***** cu suprafața de 897,2 m.p.; construcției cu numărul cadastral ***** cu suprafața de 55

m.p.; construcției cu numărul cadastral *****, cu suprafața de 117 m.p. amplasate în *****.

Hotărârea poate fi atacată cu apel la Curtea de Apel Nord în termen de 30 zile de la data pronunțării dispozitivului, prin intermediul judecătoriei Bălți, sediul Glodeni.

Președintele ședinței, judecător Andrian Gavdiuc

Notă: în conformitate cu art.236 alin.(5) și alin.(6) CPC RM „instanța de judecată va întocmi hotărârea integrală în termen de 45 zile lucrătoare de la data solicitării, dacă în termen de 30 zile de la data pronunțării dispozitivului hotărârii, participanții la proces vor solicita în mod expres acest lucru, sau dacă vor depune cerere de apel în același termen, termenul de 30 zile, fiind un termen de decădere'