Dosarul nr. 2-596/2025

2-25069867-26-2-19052025-1

H O T Ă R Î R E

În numele Legii

d i s p o z i t i v

07 iulie 2025 or. Dondușeni

Judecătoria Drochia sediul Donduşeni

În componenţă:

Preşedintele şedinţei, judecătorul **Tatiana Sobolschi**

Grefier **Cristina Roșca**

în lipsa reclamantului Rotaru Sergiu, înștiințat legal și care a solicitat examinarea cauzei în lipsa sa,în lipsa pîrîtului Tamazlîcaru Gheorghe, înștiințat legal,

în sediul instanţei, în şedinţă publică a examinat cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de Rotaru Sergiu împotriva lui Tamazlîcaru Gheorghe cu privire la recunoașterea actului juridic valabil,

În conformitate cu art. 236-241 CPC RM,- instanţa de judecată,

h o t ă r ă ş t e :

Se admite cererea de chemare în judecată înaintată de Rotaru Sergiu împotriva lui Tamazlîcaru Gheorghe cu privire la recunoașterea actului juridic valabil.

Se declară valabil actul juridic încheiat între Rotaru Sergiu şi Tămazlîcaru Gheorghe referitor la vînzarea-cumpărarea terenului agricol numărul cadastral 3422102024, suprafaţa de 0,1963 ha şi terenului agricol numărul cadastral 3422212085, suprafaţa de 1,1132 ha care i-a aparţinut ultimului cu drept de

proprietate în baza titlurilor de-autentificare a dreptului deţănătorului de teren eliberat la 15.09.1999 amplasat în extravelanul satului *****, r-nul Donduşeni.

Rotaru Sergiu, idnp ***** se recunoaște proprietarul a terenului agricol numărul cadastral 3422102024, suprafaţa de 0,1963 ha şi terenului agricol numărul cadastral 3422212085, suprafaţa de 1,1132 ha amplasat în extravelanul satului *****, r-nul Donduşeni.

Prezenta hotărîre servește drept temei pentru înregistrarea dreptului de proprietate a bunurilor menționate.

Hotărîrea cu drept de apel în Curtea de Apel Nord în termen de 30 zile, prin intermediul judecătoriei Drochia sediul Donduşeni.

Preşedintele şedinţei

Judecător **Tatiana Sobolschi**