Dosarul nr. 2- 514/2026
Nr. 2-26076712-26-2-17062026

H O T Ă R Î R E
În numele Legii
(dispozitiv)

14 iulie 2026 or. Dondușeni

Judecătoria Drochia sediul Dondușeni
Instanţa compusă din:
Judecătorul **Tatiana Sobolschi**
Grefier **Aliona Merineanu**
În lipsa:
Reclamantului – Cebotari Elena, care a solicitat examinarea cauzei în lipsa sa
În lipsa persoanei interesate – Primăria s. ***** r-nul Dondușeni, citat legal despre ziua și locul ședinței de judecată.

A judecat în şedinţa de judecată publică, în limba de stat, cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de Cebotari Elena împotriva Primăriei s. ***** r-nul Dondușeni cu privire la recunoașterea valabilității actului juridic și recunoașterea dreptului de proprietate.

În conformitate cu prevederile art. 324-326 Cod Civil al Republicii Moldova, art. 241 Cod de Procedură Civilă al Republicii Moldova, instanța de judecată,-

H O T Ă R Ă Ş T E:

Se admite cererea de chemare în judecată înaintată de Cebotari Elena împotriva Cebotari Elena împotriva Primăriei s. ***** r-nul Dondușeni cu privire la recunoașterea valabilității actului juridic și recunoașterea dreptului de proprietate.

Se recunoaște valabil actul juridic încheiat între Cebotari Elena si Şerchevici Teodor, Lungu Gheorghii, Rîbac Elena şi Rîbac Vera, privind cumpărarea-vînzarea bunurilor imobile, după cum urmează:

- teren pentru construcții cu suprafața de 0.1412 ha, număr cadastral *****.864, amplasat în intravilanul s. ***** r-nul Dondușeni, care i-a aparținut lui Şarchevici Teodor în temeiul Deciziei Consiliului local nr. 8/2 din 28.08.2023;

- teren pentru construcții cu suprafața de 0.16 ha număr cadastral *****.862, amplasat în intravilanul s. ***** r-nul Dondușeni, care i-a aparținut lui Lungu Gheorghii în temeiul Deciziei Consiliului local nr. 8/2 din 28.08.2023;

- teren pentru construcții cu suprafața de 0.3 ha număr cadastral *****.905, amplasat în intravilanul s. ***** r-nul Dondușeni, care i-a aparținut lui Rîbac Elena în temeiul Deciziei Consiliului local nr. 8/2 din 28.08.2023;

- teren pentru construcții cu suprafața de 0.12 ha număr cadastral *****.850, amplasat în intravilanul s. ***** r-nul Dondușeni, care i-a aparținut lui Rîbac Vera în temeiul Deciziei Consiliului local nr. 8/2 din 28.08.2023.

Se recunoaște Cebotari Elena c/p *****, proprietarul bunurilor imobile indicate.

Hotărârea judecătorească servește drept temei pentru înregistrarea dreptului de proprietate a bunurilor imobile menționate.

Hotărîrea cu drept de apel în Curtea de Apel Nord în termen de 30 zile prin intermediul judecătoriei Drochia sediul Donduşeni.

Președintele ședinței
Judecător **Tatiana Sobolschi**