Dosarul nr. 2-1226/2025 (2-25128863-46-2-09092025-1)

H O T Ă R Î R E
în numele legii
/dispozitiv/

31 octombrie 2025 or. Floreşti

Judecătoria Soroca, sediul Floreşti
În componenţă:
Preşedintele şedinţei, judecător Rusu-Parii Rosiţa
Grefier Mutruc Andreea

în lipsa reclamantului Rotari Ivan, a.n.*****, IDNP*****, domiciliat r-ul. ***** sat. *****, a pârâtului Pîslaraș Andrei, a.n.*****, IDNP *****domiciliat r-ul. ***** sat.********** a pârâtei Pîslaraș Ana, a.n.*****, IDNP *****, domiciliată r-ul ***** sat.********** a intervenientului accesoriu IP ”Agenția Servicii Publice”, executorii judecătorești Covaliciuc Natalia, Repeșcu Anastasie, Bumbac Rodica, Zadorojniuc Liliana, Stoian Grigore, citați legal,

a examinat, în şedinţă de judecată publică, în limba de stat, cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de Rotari Ivan către Pîslaraș Andrei, Pîslaraș Ana,, intervenientul accesoriu IP ”Agenția Servicii Publice”, executorii judecătorești Covaliciuc Natalia, Repeșcu Anastasie, Bumbac Rodica, Zadorojniuc Liliana, Stoian Grigore privind stabilirea prin delimitare a cotelor părți din bunurile imobile proprietate comună,

A C O N S T A T A T:

În conformitate cu art. art. 95 Cod de executare, 553, 543, 544 Cod Civil, art. art. 238-241 CPC RM, instanţa de judecată, -

H O T Ă R Ă Ş T E :

Se admite parțial cererea de chemare în judecată depusă de Rotari Ivan către Pîslaraș Andrei, Pîslaraș Ana, intervenientul accesoriu IP ”Agenția Servicii Publice”, executorii judecătorești Covaliciuc Natalia, Repeșcu Anastasie, Bumbac Rodica, Zadorojniuc Liliana, Stoian Grigore privind stabilirea prin delimitare a cotelor părți din bunurile imobile proprietate comună.

Se recunoaște dreptul de proprietate prin determinarea cotele-părţi ideale din proprietatea comună în devălmăşie ale coproprietarilor Pîslaraș Andrei, și a lui Pîslaraș Ana, şi anume a bunului imobil cu nr. cadastral *****cu adresa r. ***** comuna********** nr. cadastral ***** cu adresa r. ***** comuna********** nr. cadastral *****cu adresa r. ***** comuna***** cu atribuirea a câte ½ cotă - parte ideală lui Pîslaraș Ana, a.n.*****, IDNP ***** și ½ cotă - parte ideală lui Pîslaraș Andrei, a.n.*****, IDNP *****

Se respinge pretenția despre obligarea efectuării modificărilor în registru public, ca neîntemeiată.

A încasa de la Pîslaraș Ana, a.n.*****, IDNP *****, domiciliată r-ul ***** sat.********** în beneficiul lui Rotari Ivan, a.n.*****, IDNP*****, domiciliat r-ul. ***** sat. *****,cheltuielile de judecată compuse din taxa de stat în mărime 250 (două sute cinzeci) lei și suma de 200 (două sute) taxa de timbru.

A încasa de la Pîslaraș Ana, a.n.*****, IDNP *****, domiciliată r-ul ***** sat.***** în bugetul Judecătoriei Soroca (c/f 1007601000241, cont IBAN

MD09TRPAAA142310A01199AA), cheltuielile aferente judecării cauzei, suportate de instanța judecătorească în legătură cu înștiințarea judiciară în sumă de 57 (cinzeci și șapte) lei.

Hotărârea este cu drept de apel în Curtea de Apel Nord în termen de 30 zile, prin intermediul Judecătoriei Soroca, sediul Floreşti.

Preşedintele şedinţei,
Judecătorul **Rusu-Parii Rosiţa**