Dosarul nr. 2-2697/2022;
PIGD 2-22121034-51-2-15082022-1

H O T Ă R Â R E
(DISPOZITIV)

06 martie 2024 **mun. *****

Judecătoria **, în componenţă:***

Preşedintele şedinţei, judecătorul Lilia Potînga
Grefier Revinghin-Trușin Elena

Cu participarea:
Avocatului reclamantului, Andrian Fetcu
Avocatului pârâtului, Culeac –Reul Natalia
Pârâtului, Asandi Ion
Intervenientului accesoriu, Plămădeală Ion
Reprezentantului intervenientului accesoriu, SRL „ Chirii Consulting”, Asandi Ion
Reprezentantului intervenientului accesoriu, SRL„Elenvas”, avocatul Andrian Fetcu
În lipsa
Autorității administrative, AGEPI, care a solicitat examinarea în lipsa sa

Examinând în şedinţă publică, în procedură generală, cererea de chemare în judecată depusă
De către
Reclamantul Grosu Vasile născut la data de *****, IDNP *****, domiciliat mun. *****, str. *****
Împotriva
Pârâtului Asandi Ion , născut la data de *****, IDNP *****, domiciliat r-ul *****, s. *****
Intervenientului accesoriu, Plămădeală Ion
Intervenientului accesoriu, SRL „ Chirii Consulting”,
Intervenientului accesoriu, SRL„Elenvas”,
Autoritatea administrativă, AGEPI,
Privind constatarea nulității actului juridic

În conformitate cu art. 238-241 CPC,

Instanța de Judecată, în numele Legii
H O T Ă R Ă Ş T E:

Se admite integral cererea de chemare în judecată.

Se constată nulitatea absolută a antecontractului de vânzare-cumpărare din 05.04.2020 încheiat între Asandi Ion și Grosu Vasile cu repunerea părților în situația anterioară antecontractului.

Se încasează de la Asandi Ion în beneficiul lui Grosu Vasile a sumei de 19000(nouăsprezece mii) euro achitată în baza antecontractului de vânzare-cumpărare din 05.04.2020 constatat nul, precum și a cheltuielilor de judecată compuse din taxa de stat în mărime de 11403(unsprezece mii patru sute trei) lei 10 bani.

Se respinge cererea avocatului pârâtului Culeac Reul-Natalia privind încasarea de la Grosu Vasile în beneficiul lui Asandi Ion a cheltuielilor de judecată pentru asistență juridică în mărime de 10000(zece mii) lei.

Hotărârea poate fi atacată cu apel în termen de 30 zile de la data pronunțării dispozitivului hotărârii, la Curtea de Apel Chișinău, prin intermediul Judecătoriei *****.

Dispozitivul hotărârii judecătorești se comunică participanților la proces, prin expedierea lui la adresa cunoscută de către instanța judecătorească şi se publică pe pagina web – „https://jun.instante.justice.md/”.

Preşedintele şedinţei,
Judecătorul ***Lilia Potînga***