**Dosarul nr. electronic 2-23152603-28-2-26102023**
**Dosarul nr. manual 2 – 1079/2023**

**H O T Ă R Î R E**
**În numele Legii**

**07 decembrie 2023** **or. Ocnița**

Judecătoria Edineț, sediul Ocnița, Republica Moldova
Instanţa compusă din:
Preşedintele şedinţei, judecătorul: Natalia Vameș
Grefier : Dora Valuța

cu participarea reprezentantului reclamantei Mutelica Lilia, avocatul Chilat Victor, împuternicit prin mandatul nr. 1730671 din 13 octombrie 2023, a pârâților Curea Maria și Iutiș Ion în absența reprezentantului persoanei interesate Agenția Servicii Publice, Serviciul Cadastral Teritorial Ocnița, Postolache Marcel, care prin cerere a solicitat examinarea cauzei în absența sa,

examinând în ședința de judecată publică pricina civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de către Mutelica Lilia împotriva Mariei Curea și Iutiș Ion, persoana interesată Agenția Servicii Publice, Serviciul Cadastral Teritorial Ocnița, privind recunoașterea convenției valabile și a dreptului de proprietate.

în conformitate cu art.236, 238-241 Cod de procedură civilă, instanța de judecată,

**H O T Ă R Ă Ş T E:**

Cererea de chemare în judecată înaintată de către Mutelica Lilia împotriva Mariei Curea și Iutiș Ion, persoana interesată Agenția Servicii Publice, Serviciul Cadastral Teritorial Ocnița, privind privind recunoașterea convenției valabile și a dreptului de proprietate, ***se admite integral.***

Se recunoaște valabilă convenția încheiată în anul 2009 între Iutiș Olga, născut la *****, cod personal ***** și Mutelica Dumitru, născut la *****, cod personal ***** cu privire la procurarea de către Mutelica Dumitru, a bunului imobil – teren agricol, cu nr. cadastral inițial – *****, corectat în baza deciziei Consiliului local Bîrnova și înregistrat în Registrul Bunurilor Imobile, sub nr. cadastral *****, cu suprafața de 0.5384 ha., situat în extravilanul s. Bîrnova, raionul Ocnița, ce-i aparținea lui Iutiș Olga.

Se recunoaște după Mutelica Dumitru, născut la *****, cod personal *****, dreptul de proprietate asupra bunului imobil – teren agricol, cu nr. cadastral inițial – *****, corectat în baza deciziei Consiliului local Bîrnova și înregistrat în Registrul Bunurilor Imobile, sub nr. cadastral *****, cu suprafața de 0.5384 ha., situat în extravilanul s. Bîrnova, raionul Ocnița.

Prezenta hotărâre servește drept temei pentru operarea modificărilor în Registrul bunurilor imobile, ținut de Agenția Servicii Publice.

Hotărîrea poate fi atacată în ordinea de apel la Curtea de Apel Bălţi în termen de 30 de zile, din momentul pronunţării dispozitivului hotărârii, prin intermediul judecătorie Edineț.

**Preşedintele şedinţei,**
**Judecătorul** **Natalia Vameș**