Dosarul nr. electronic 2-25147859-28-2-20102025
Dosarul nr. manual 2 - 838/2025

H O T Ă R Î R E
În numele Legii

04 mai 2026 **or. *****

Judecătoria Edineț, sediul *****, Republica Moldova
Instanţa compusă din:

Preşedintele şedinţei, judecătorul: Natalia Vameș
Grefier : Dora Valuța,

cu participarea reclamantului Olenicov Dumitru , reprezentantul acestua, avocatul Irina Raducan, în baza mandatului nr. 2332995 din 15 octombrie 2025, și a pârâtei Roșca Nina,

examinând în ședința de judecată publică pricina civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de Olenicov Dumitru împotriva lui Roșca Nina, privind recunoașterea valabilității actului juridic,

în conformitate cu art.236, 238-241 Cod de procedură civilă, instanța de judecată,

H O T Ă R Ă Ş T E:

Cererea de chemare în judecată înaintată de Olenicov Dumitru împotriva lui Roșca Nina, privind recunoașterea valabilității actului juridic, se admite integral.

Se recunoaște valabilitatea, prin recipisă, a tranzacției de vânzare – cumpărare încheiate la data de 23 noiembrie 2024, între Roșca Nina, născută la ***** nr. IDNP *****în *calitate de vînzător* și Olenicov Dumitru, născut la *****, IDNP ***** *în calitate de cumpărător,* privind vânzarea-cumpărarea bunului imobil constituit din: teren cu suprafața de 0.1237 ha, cu nr. cadastral *****9; casa de locuit cu nr. cadastral *****9.***** și construcție accesorie cu nr. cadastral *****9*****amplasat în com. *****, s. *****, str.*****, raionul *****.

Se recunoaște după Olenicov Dumitru, născut la *****, IDNP ***** dreptul de proprietate asupra bunului imobil constituit din: teren cu suprafața de 0.1237 ha, cu nr. cadastral *****9; casa de locuit cu nr. cadastral *****9.***** și construcție accesorie cu nr. cadastral *****9*****amplasat în com. *****, s. *****, str.*****, raionul *****.

Prezenta hotărâre servește drept temei pentru operarea modificărilor în Registrul bunurilor imobile.

Hotărîrea poate fi atacată în ordinea de apel la Curtea de Apel Nord în termen de 30 de zile, din momentul pronunţării dispozitivului hotărârii, prin intermediul judecătorie Edineț.

Preşedintele şedinţei,
Judecătorul **Natalia Vameș**