Дело 2с-71/2026
PIGD № 2-26100760-23-2c-06082026

РЕШЕНИЕ
ИМЕНЕМ ЗАКОНА
(резолютивная часть)

30 сентября 2026 года мун.Комрат

Суд Комрат (центральный офис)
в составе:
Председательствующего, судьи Гуцу Д.В.,
при секретаре Сукур К.С.,
с участием:
представителя истца SC «ECINNIC ERI» SRL,
адвоката Жеков Н.П.,

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по иску SC «ECINNIC ERI» SRL к CAP «YENI VAKITLAR»:

- о признании договора купли-продажи от 10.11.2012 г., заключенного между CAP «YENI VAKITLAR» и SC «ECINNIC ERI» SRL

-строения входящего в состав бывшего автопарка ***** года постройки (объект недвижимого имущества кадастровый номер ***** общей площадью 1891.2 м^2, расположенного по адресу *****,

-строения входящего в состав бывшего автопарка ***** года постройки (объект недвижимого имущества кадастровый номер *****, общей площадью 43.2 м^2, расположенного по адресу *****,

- строения бывшего ПТО 1974 года постройки (объект недвижимого имущества кадастровый номер *****, общей площадью 226.8 м^2), расположенного по адресу *****,

- строения зерносклада 1952 года постройки и здания цеха по изготовлению тротуарной плитки 1977 года постройки (объект недвижимого имущества кадастровый номер *****, общей площадью 543.4 м^2), расположенных по адресу *****,

-строения зерносклада ***** года постройки (объект недвижимого имущества, кадастровый номер *****, общей площадью 1380 м^2, расположенного по адресу с.*****

-строения бывшего дома мехтока ***** года постройки (объект недвижимого имущества кадастровый номер ***** общей площадью 120.3 м^2, расположенного по адресу с.***** действительным.

- произвести регистрацию права собственности в реестре недвижимого имущества на имя SC «ECINNIC ERI» SRL на:

- объект недвижимого имущества, кадастровый номер *****, общей площадью 1891.2 м^2, расположенный по адресу *****,

- объект недвижимого имущества, кадастровый номер *****, общей площадью 43.2 м^2, расположенный по адресу *****,

-объект недвижимого имущества кадастровый номер *****, общей площадью 226.8 м^2, расположенный по адресу *****

-объект недвижимого имущества кадастровый номер *****, общей площадью 543.4 м^2, расположенный по адресу *****,

-объект недвижимого имущества кадастровый номер *****, общей площадью 1380 м^2, расположенный по адресу с.*****

-объект недвижимого имущества кадастровый номер *****, общей площадью 120.3 м^2, расположенный по адресу с.*****

руководствуясь ст.ст. 117-119, 130, 238-241, 358, 362 Гражданского процессуального кодекса, суд,

р е ш и л:

Исковое заявление SC «ECINNIC ERI» SRL к CAP «YENI VAKITLAR» -удовлетворить.

Признать договора купли-продажи от 10.11.2012 г., заключенного между CAP «YENI VAKITLAR» и SC «ECINNIC ERI» SRL

-строения входящего в состав бывшего автопарка ***** года постройки (объект недвижимого имущества кадастровый номер ***** общей площадью 1891.2 м^2, расположенного по адресу *****,

-строения входящего в состав бывшего автопарка ***** года постройки (объект недвижимого имущества кадастровый номер *****, общей площадью 43.2 м^2, расположенного по адресу *****,

- строения бывшего ПТО 1974 года постройки (объект недвижимого имущества кадастровый номер *****, общей площадью 226.8 м^2), расположенного по адресу *****,

- строения зерносклада 1952 года постройки и здания цеха по изготовлению тротуарной плитки 1977 года постройки (объект

недвижимого имущества кадастровый номер *****, общей площадью 543.4 м^2), расположенных по адресу *****,

-строения зерносклада ***** года постройки (объект недвижимого имущества, кадастровый номер *****, общей площадью 1380 м^2, расположенного по адресу с.*****

-строения бывшего дома мехтока ***** года постройки (объект недвижимого имущества кадастровый номер ***** общей площадью 120.3 м^2, расположенного по адресу с.***** действительным.

Произвести регистрацию права собственности в реестре недвижимого имущества на имя SC «ECINNIC ERI» SRL на:

- объект недвижимого имущества, кадастровый номер *****, общей площадью 1891.2 м^2, расположенный по адресу *****,

- объект недвижимого имущества, кадастровый номер *****, общей площадью 43.2 м^2, расположенный по адресу *****,

-объект недвижимого имущества кадастровый номер *****, общей площадью 226.8 м^2, расположенный по адресу *****

-объект недвижимого имущества кадастровый номер *****, общей площадью 543.4 м^2, расположенный по адресу *****,

-объект недвижимого имущества кадастровый номер *****, общей площадью 1380 м^2, расположенный по адресу с.*****

-объект недвижимого имущества кадастровый номер *****, общей площадью 120.3 м^2, расположенный по адресу с.*****

Решение может быть обжаловано в апелляционном порядке в Апелляционной палате Юг в течение 30-ти дней со дня оглашения резолютивной части решения с подачей жалобы через суд Комрат.

Судья суда Комрат
Центральный офис **Гуцу Д.В.**

Președintele ședinței: DENIS GUȚU