Dosarul nr. 2-1013/2025
Nr. 2-25144032-26-2-10102025

H O T Ă R Î R E
În numele Legii
(dispozitiv)

24 octombrie 2025 or. Donduşeni

Judecătoria Drochia sediul Donduşeni
Instanţa compusă din:
Judecătorul **Tatiana Sobolschi**
Grefier **Svetlana Guțu**

În lipsa reclamantului – Russu Vitalii, care a solicitat examinarea cauzei în lipsa sa

În lipsa pîrîtului – Sanduleac Nina, care a fost citat legal despre ziua și locul ședinței de judecată.

A judecat în şedinţa de judecată publică, în limba de stat, cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de Russu Vitalii împotriva lui Sanduleac Nina cu privire la recunoașterea valabilității actului juridic și recunoașterea dreptului de proprietate.

În conformitate cu prevederile art. 324-326 Cod Civil al Republicii Moldova, art. 241 Cod de Procedură Civilă al Republicii Moldova, instanța de judecată,-

H O T Ă R Ă Ş T E:

Se admite cererea de chemare în judecată înaintată de Russu Vitalii împotriva lui Sanduleac Nina cu privire la recunoașterea valabilității actului juridic și recunoașterea dreptului de proprietate.

Se recunoaște valabil actul juridic încheiat între Russu Vitalii și Sanduleac Nina, cu privire la cumpărarea de către Russu Vitalii a terenurilor agricole amplasate în extravilanul s. ***** r-nul Dondușeni, cu suprafața de 0,9059 ha cu numărul cadastral *****068, cu suprafața de 0,1147 ha numărul cadastral *****447, cu suprafața de 0,0188 ha număr cadastral *****669, care i-au aparținut cet. Sanduleac Nina în temeiul Certificatului de moștenitor legal nr. 183 din 27.07.2004.

Se recunoaște Russu Vitalii c/p *****, proprietarul bunurilor imobile indicate.

Hotărârea judecătorească servește drept temei pentru înregistrarea dreptului de proprietate a bunurilor imobile menționate.

Hotărîrea cu drept de apel în Curtea de Apel Nord în termen de 30 zile prin intermediul judecătoriei Drochia sediul Donduşeni.

Președintele ședinței
Judecător **Tatiana Sobolschi**