Dosarul nr. 2-855/2026
2-26115747-26-2-11092026

H O T Ă R Î R E
ÎN NUMELE LEGII
Dispozitiv

20 octombrie 2026 or. Dondușeni
Judecătoria Drochia, sediul Dondușeni
În componență:
Președintele ședinței, judecător **Tatiana Sobolschi**
Grefier **Svetlana Guțu**

În lipsa reprezentantului reclamantului SRL ”Avicola-Teovera” care a fost înștiințat legal și a solicitat examinarea cauzei în lipsa sa

În lipsa pîrîților Guțu Elena, Vozian Violeta, Migdalovici Alexei, Fulga Silvia, înștiințați legal și care au solicitat examinarea cauzei în lipsa sa,

În sediul instanței, în ședință publică, a examinat cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de SRL ”Avicola-Teovera” împotriva lui Guțu Elena, Vozian Violeta, Migdalovici Alexei, Fulga Silvia cu privire la recunoașterea dreptului de proprietate

În conformitate cu art. 324-326 Cod Civil al RM, art. 241 Cod Procedură Civilă RM, instanșța de judecată

H O T Ă R Ă Ș T E :

Se admite cererea de chemare în judecată înaintată de SRL ”Avicola-Teovera” împotriva lui Guțu Elena, Vozian Violeta, Migdalovici Alexei, Fulga Silvia cu privire la recunoașterea dreptului de proprietate.

Se declară valabil actul juridic încheiat între SRL ”Avicola-Teovera” și Guțu Elena, Vozian Violeta, Migdalovici Alexei, Fulga Silvia cu privire la procurarea de către SRL ”Avicola-Teovera” a cotelor de teren după cum urmează:

- terenul agricol cu suprafata de 1,1160 ha, cod cadastral *****123, și terenul agricol cu suprafața de 0,1136 ha cod cadastral *****188, care i-a aparținut cu drept de proprietate lui Guțu Elena, prin intrarea în posesie, dispoziție și folosință, în urma decesului lui Guțu Constantin, care deținea cotele de teren în baza titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren;

- terenul agricol cu suprafața de 0,1353 ha, cod cadastral *****571 și cota

de teren cu suprafața de 1,1341 ha cod cadastral *****093, care-i aparține lui Vozian Violeta în baza Hotărârii Judecătoriei Edineț sediul Dondușeni nr. 2-374/2019 din 06.06.2019;

- cu suprafața de 2,7902 ha, cod cadastral *****035; cu suprafața de 0,4364 ha, cod cadastral *****398 care-i aparține lui Migdalovici Alexei în baza Contractului de vînzare-cumpărare nr. 42 din 11.06.2010;

- terenul agricol cu suprafața de 1,0185 ha, cod cadastral *****.079 și terenul agricol cu suprafața de 0,1099 ha cod cadastral *****221, care-i aparțin lui Fulga Silvia prin intrarea în posesie, dispoziție și folosință în urma decesului lui Vacarciuc Pavel, care deținea cotele de teren în baza titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

Se recunoaște SRL ”Avicola-Teovera”, IDNO *****, proprietarul imobilului indicat.

Hotărîrea cu drept de apel în Curtea de Apel Nord în termen de 30 zile de la primirea dispozitivului hotărîrii, prin intermediul Judecătoriei Drochia, sediul Dondușeni.

Președintele ședinței
Judecător Tatiana Sobolschi