dosarul nr. 3CA-52/2025 /2-25072293-38-3-22052025/

H O T Ă R Â R E
În numele Legii
/d i s p o z i t i v/

23 ianuarie 2026 mun. *****

Judecătoria *****, sediul Central

Instanța în componența:

Președintele ședinței, judecătorul - Alina BALAN

Grefier - Olga GOLOVATÎI

Cu participarea:

Reprezentantului reclamantului Railean Ivan, d-nul avocat Șteliman Serghei, în baza mandatului seria MA, nr. ***** din 16.05.2025;

În lipsa:

Reclamantului Railean Ivan, născut la *****, domiciliat *****

Reprezentantului pârâtului Consiliul municipiului *****, citat legal;

Reprezentantului pârâtului Primăria municipiului *****, citat legal;

Procedura de citare legală a fost îndeplinită.

Examinând în şedinţă de judecată publică, în limba de stat, acțiunea în contencios administrativ înaintată de reclamantul Railean Ivan împotriva pârâților Consiliul municipal ***** și a Primăriei municipiului ***** cu privire la obligarea emiterii actului administrativ individual favorabil,

În conformitate cu art. 218, 224, 225 din Codul administrativ, art. art. 238-241 din Codul de procedură civilă, instanța de judecată,

H o t ă r ă ş t e :

Acţiunea în contencios administrativ înaintată de reclamantul Railean Ivan prin intermediul reprezentantului, avocatul Șteliman Serghei împotriva pârâților Consiliul municipal ***** și a Primăriei municipiului ***** cu privire la obligarea emiterii actului administrativ individual favorabil - *se admite.*

Se anulează ca fiind ilegal răspunsul nr.***** din 12.05.2025 a Primăriei mun. *****, prin care a fost respinsă cererea lui Railean Ivan.

Se obligă Consiliul municipal ***** să emită actul administrativ individual favorabil reclamantului privind transmiterea dreptului de proprietate, în condițiile

legii, a terenului aferent casei de locuit cu numărul cadastral *****amplasată în *****

Se obligă Primăria municipiului ***** să completeze și să elibereze titlul de autentificare a dreptului deținătorului de tren reclamantului în corespundere cu actul administrativ individual adoptat de Consiliul municipal ***** privind transmiterea dreptului de proprietate, în condițiile legii, a terenului aferent casei de locuit cu numărul cadastral *****amplasată în *****

Hotărârea poate fi atacată cu apel la Curtea de Apel Nord în termen de 30 zile de la data pronunțării dispozitivului hotărârii, prin intermediul Judecătoriei *****, sediul Central.

Președintele ședinței, judecător Alina BALAN