Prima instanță: Judecătoria Chișinău (sediul Rîșcani) (jud. Grigorii Cazacu))
Dosarul nr.3a-1565/21
2-18151171-02-3a-06122021

D I S P O Z I T I V U L
D E C I Z I E I

20 aprilie 2023 mun. Chișinău

Completul specializat pentru examinarea acțiunilor în contencios administrativ
al Colegiului civil, comercial și de contencios administrativ
al Curții de Apel Chișinău

în componența:
Președintele ședinței, judecătorul Anatolie Minciuna
Judecători Veronica Negru și Ecaterina Palanciuc
Grefier Alin Andrieș

examinând în ședință publică apelul declarat de către Direcția Generală locativ-comunală și amenajare, IP„Agenția Servicii Publice” și Angelos Călugăreanu împotriva hotărârii Judecătoriei Chișinău (sediul Rîșcani) din 03 august 2021, emisă în cauza de contencios administrativ la acțiunea înaintată de către SRL„Mobilata” împotriva IP„Agenția Servicii Publice”, terți Direcția generală locativ comunală și amenajare a Consiliului mun. Chișinău și Ala Căuș, privind anularea actului administrativ individual defavorabil și obligarea emiterii actului administrativ individual favorabil, precum și la acțiunea intentată de către SRL„Kirsan Com” împotriva IP„Agenția Servicii Publice”, Departamentul Cadastru, terți SRL„Arhimanagement”, Primăria mun. Chișinău, Consiliul mun. Chișinău, Sergiu Stratulat, Angelos Călugăreanu, SRL„Mobilata”, Doina Vicol, Vitalie Vicol, Alina Cara, Ghenadie Cara, privind anularea actului administrativ individual defavorabil și obligarea emiterii actului administrativ individual favorabil

În conformitate cu prevederile art.240 alin.(1) lit. c) Cod administrativ, completul specializat pentru examinarea acțiunilor în contencios administrativ al Colegiului civil, comercial și de contencios administrativ al Curții de Apel Chișinău,-

d e c i d e:

Se casează integral hotărârea Judecătoriei Chișinău (sediul Rîșcani) din 03 august 2021, precum și încheierea Judecătoriei Chișinău (sediul Rîșcani) din 28 februarie 2022, emise în cauza de contencios administrativ la acțiunea înaintată de către SRL„Mobilata” împotriva IP„Agenția Servicii Publice”, terți Direcția generală locativ comunală și amenajare a Consiliului mun. Chișinău și Ala Căuș, privind anularea actului administrativ individual defavorabil și obligarea emiterii actului administrativ individual favorabil, precum și la acțiunea intentată de către SRL„Kirsan Com” împotriva IP„Agenția Servicii Publice”, Departamentul Cadastru, terți SRL„Arhimanagement”, Primăria mun. Chișinău, Consiliul mun. Chișinău, Sergiu Stratulat, Angelos Călugăreanu,

SRL,,Mobilata”, Doina Vicol, Vitalie Vicol, Alina Cara, Ghenadie Cara, privind anularea actului administrativ individual defavorabil și obligarea emiterii actului administrativ individual favorabil.

Se emite o nouă decizie cu privire la respingerea acțiunii înaintate de către SRL,,Mobilata” împotriva IP,,Agenția Servicii Publice”, terți Direcția generală locativ comunală și amenajare a Consiliului mun. Chișinău și Ala Căuș, privind anularea deciziei nr.11/01-07/258/2017/15/2018 din 02.03.2018, obligarea înregistrării dreptului de proprietate asupra apartamentului nr.58 din str.D.Rîșcanu nr.29/2 mun.Chișinău cu nr. cadastral 0100424.266.01.058, ca neîntemeiate.

Se admite acțiunea înaintată de către SRL,,Kirsan Com” împotriva IP,,Agenția Servicii Publice”, Departamentul Cadastru, terți SRL,,Arhimanagement”, Primăria mun. Chișinău, Consiliul mun. Chișinău, Sergiu Stratulat, Angelos Călugăreanu, SRL,,Mobilata”, Doina Vicol, Vitalie Vicol, Alina Cara, Ghenadie Cara, privind anularea actului administrativ individual defavorabil și obligarea emiterii actului administrativ individual favorabil.

Se anulează răspunsul IP,,Agenția Servicii Publice nr. 11-05/12461/2018 din 12.06.2018.

Se anulează înregistrarea dreptului de proprietate asupra imobilelor cu nr. cadastral 0100424.266.01.070 și nr. 0100424.266.01.073, amplasate str.D.Rîșcanu nr.29/2 mun.Chișinău după Direcția generală locativ comunală și amenajare a Consiliului mun. Chișinău.

Se obligă IP,,Agenția Servicii Publice” de a înregistra dreptul de proprietate asupra imobilelor nr. cadastrale 0100424.266.01.070 și nr. 0100424.266.01.073 amplasate str.D.Rîșcanu nr.29/2 mun.Chișinău după SRL ,,Kirsan Com”.

Decizia este executorie din momentul emiterii, însă poate fi atacată la Curtea Supremă de Justiție.

Cererea de recurs se depune în termen de 30 de zile de la data notificării dispozitivului deciziei instanței de apel, prin intermediul Curții de Apel Chișinău, iar motivarea recursului se prezintă în termen de 30 de zile de la notificarea deciziei motivate a instanței de apel, prin depunerea la Curtea Supremă de Justiție. Dacă se depune împreună cu cererea de recurs, motivarea recursului se depune la Curtea de Apel Chișinău.

Președintele ședinței, judecătorul Anatolie Minciuna

Judecător Veronica Negru

Judecător Ecaterina Palanciuc