Judecătoria Chișinău, sediul Centru

Dosarul nr. 3-3193/23

H O T Ă R Î R E
Î N N U M E L E L E G I I
(Dispozitivul)

07 iunie 2024 ***mun. Chișinău***
Instanța compusă din
Președintele ședinței
Judecătorul ***Olesea Țurcan***
Grefier ***Braguța Corina***

A examinat în ședință de judecată publică, în ordinea contenciosului administrativ, acțiunea în obligare declarată de SRL Alusar-Plast către Consiliul Municipal Chișinău, terț Primăria Chișinău, privind anularea parțială a actului administrativ individual decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 7/34-1 din 03.10.2023 privind privatizarea terenului din str. Uzinelor 208 aferent obiectivelor private și obligarea emiterii actului administrativ favorabil,

În conformitate cu prevederile art. 224 alin. 1 lit. b) Cod Administrativ al Republicii Moldova, ***instanța de judecată,***

H O T Ă R Ă Ș T E :

Se anulează în parte actul administrativ individual decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 7/34-1 din 03.10.2023 privind privatizarea terenului din str. Uzinelor 208 aferent obiectivelor private ale Societății Comerciale SRL Alusar-Plast și anume se anulează în parte pnct. 2 din decizia Consiliului Municipal Chișinău, în partea ce se referă la prețul de piață în sumă de 10 735 000 lei, conform raportului de evaluare a bunurilor imobile nr. 70/23 din 03.08.2023 elaborat de SC Capitalimobil-CTI SRL ca fiind neîntemeiat.

Se obligă Consiliului Municipal Chișinău să emită un act administrativ individual favorabil cu privire la acceptarea transmiterii în proprietate prin vânzare-cumpărare, la prețul determinat în temeiul prevederilor legale în vigoare de până la 31.12.2021, conform Legii nr. 1308 din 25.07.1997, în baza cererii SRL Alusar-Plast nr. 01/09 din 09 septembrie 2020 a terenului cu suprafața de 2,306 ha nr. cadastral 0100309130 aferent obiectivelor private, din str. Uzinelor 208.

Hotărârea poate fi atacată cu apel la Curtea de Apel Chișinău în termen de 30 zile de la data pronunțării dispozitivului hotărârii, prin intermediul Judecătoriei Chișinău, sediul Râșcani.

Președintele ședinței
Judecătorul ***Olesea Țurcan***