Dosar nr. 2 - 750/2025
2-25034560-48-2-17032025-1

H O T Ă R Â R E
În numele Legii
/Dispozitiv/

06 februarie 2025 or. Călărași

Judecătoria Străşeni sediul Călărași
Instanţa compusă din:
Preşedinte de şedinţă, judecător Valeriu ARHIP
grefier Veronica GAVRILIȚA

Cu participarea:
Reprezentantul reclamantei, avocat Anastasia Melega

În lipsa:
Reclamantei, Cușciac Domnica, citată legal
Pîrîtei, Cușciac Ludmila, citată legal

Judecând în sediul instanței, în ședință publică, în procedură contencioasă, în limba română cauza civilă intentată la cererea de chemare în judecată depusă de Cușciac Domnica către Cușciac Ludmila, privind rezoluțiunea contractului de înstrăinare a bunului imobil cu condiția întreținerii pe viață,

în conformitate cu art. 238-241 din Codul de procedură civilă, instanța de judecată,

H O T Ă R Ă Ş T E :

Se admite cererea de chemare în judecată depusă de Cușciac Domnica către Cușciac Ludmila, privind rezoluțiunea contractului de înstrăinare a bunurilor cu condiția întreținerii pe viață.

Se rezoluționează contractual de înstrăinare a bunurilor imobile cu condiția întreținerii pe viață, încheiat la 16.03.2011 între Cușciac Domnica, a.n. *****, idnp: ***** și Cușciac Ludmila, a.n. *****, idnp: *****, autentificat de notarul public Valentina Boldurescu, potrivit căruia Cușciac Domnica în calitate de ”Beneficiar al întreținerii” a transmis în proprietate lui Cușciac Ludmila în calitate de ”Dobînditor”:

- ½ una doime cotă parte teren pentru construcții, din suprafața de 0,0527 ha, număr cadastral 254119.050,
- ½ una doime cotă parte casă de locuit individuală, amplasată pe acest teren, din suprafața totală de 132.2 m.p., număr cadastral 2541119.050.01,
- ½ una doime cotă parte din dependentele: subsol, anexă-01.1, anexă-01.2, scară, scară, viceu, poartă, gard-II, șopron- III, șopron-IV, gard-V, situate în com. Sipoteni, sat Sipoteni, r-nul Călărași, r-nul Călărași.

Hotărârea poate fi atacată cu apel la Curtea de Apel Centru în termen de 30 zile din data pronunțării dispozitivului hotărârii, prin intermediul Judecătoriei Strășeni sediul Călărași.

Președintele ședinței,
Judecător **Valeriu ARHIP**