Prima instanţă: Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani (jud. Gandrabur Marcel)

Dosarul nr. 3a-1950/25 (2-23173809-02-3a-05062025)

D E C I Z I E

21 ianuarie 2026 (dispozitiv) mun. Chișinău

Colegiul civil, comercial şi de contencios administrativ al Curţii de Apel Centru

Completul de Contencios Administrativ în componența:

Preşedintele ședinței, judecătorul Sîrbu Victoria

Judecătorii Bagrin Lucia și Cașcaval Andrei

Grefier Papuc Daniela

examinând în ședință publică, apelul declarat de Primarul General al mun. Chișinău împotriva hotărârii Judecătoriei Chișinău, sediul Rîșcani din 6 martie 2025, adoptată în cauza de contencios administrativ la acțiunea înaintată de SRL „Regata Imobiliare" împotriva Primarului mun. Chișinău cu privire la prelungirea valabilității termenului certificatului de urbanism pentru proiectare nr. 814/418 din 18 decembrie 2018, conexată cu cauza de contencios administrativ intentată de SRL „Regata Imobiliare" împotriva Primarului mun. Chișinău cu privire la constatarea valabilității certificatului de urbanism pentru proiectare nr. 814/418 din 18 decembrie 2018,

În conformitate cu prevederile art.240 alin.(1) lit. c) Cod administrativ, art. 389-390 CPC, Completul de contencios administrativ din cadrul Colegiului civil, comercial şi de contencios administrativ al Curţii de Apel Centru,

D E C I D E :

Apelul declarat de Primarul General al mun. Chișinău, se admite.

Se casează integral hotărârea Judecătoriei Chișinău, sediul Rîșcani din 6 martie 2025, și se emite o nouă decizie prin care:

Acțiunea în contencios administrativ înaintată de SRL „Regata Imobiliare" împotriva Primarului mun. Chișinău cu privire la prelungirea valabilității termenului certificatului de urbanism pentru proiectare nr. 814/418 din 18 decembrie 2018, conexată cu cauza de contencios administrativ intentată de SRL „Regata Imobiliare" împotriva Primarului mun. Chișinău cu privire la constatarea valabilității certificatului de urbanism pentru proiectare nr. 814/418 din 18 decembrie 2018, se respinge ca fiind neîntemeiată.

Decizia cu drept de recurs la Curtea Supremă de Justiție în termen de două luni.

Preşedintele şedinţei,
Judecătorul Sîrbu Victoria

Judecătorii Bagrin Lucia

Cașcaval Andrei