Dosar nr. 2-4958/22
Nr. electronic 2-22032106-12-2-07032022

HOTĂRÎRE
în numele Legii
(dispozitiv)

18 noiembrie 2026 mun. Chișinău

Judecătoria Chișinău, sediul Centru
instanța compusa din:
Președintele ședinței, judecător Angela Furdui
Grefier Mihaela Spînu

cu participarea: reclamantei Rodica Toporaș și reprezentantului reclamantei - avocatul Alexandr Russu, în baza mandatului avocațial

în lipsa: pârâtului Piotr Topor, procedura citării legale în privința căruia a fost respectată

examinând în ședință publică în procedură contencioasă cauza civilă la cererea de chemare în judecată depusă de Rodica Toporaș împotriva lui Piotr Topor cu privire la înlăturarea obstacolelor în exercitarea dreptului de proprietate, interzicerea tulburărilor și înlăturarea consecințelor tulburărilor anterioare,

În conformitate cu art. art. 90, 94, 98, 238-241 Cod de procedură civilă, instanța de judecată,

hotărăște:

Se admite cererea de chemare în judecată depusă de Rodica Toporaș împotriva lui Piotr Topor cu privire la înlăturarea obstacolelor în exercitarea dreptului de proprietate, interzicerea tulburărilor și înlăturarea consecințelor tulburărilor anterioare.

Se obligă Piotr Topor (născut la *****, IDNP *****) să înlăture obstacolele create reclamantei Rodica Toporaș (născută la *****, IDNP *****) în exercitarea dreptului său de proprietate asupra bunului imobil cu numărul cadastral *****, situat în *****.

Se interzice lui Piotr Topor, IDNP *****, să întreprindă orice acțiuni care constituie tulburări actuale sau iminente în exercitarea de către Rodica Toporaș, IDNP *****, a dreptului său de proprietate asupra bunului imobil cu numărul cadastral *****, situat în *****.

Se obligă Piotr Topor să înlăture consecințele tulburărilor anterioare ale exercitării dreptului de proprietate al reclamantei Rodica Toporaș asupra bunului imobil situat în *****, prin efectuarea curățeniei generale în întregul imobil și îndepărtarea bunurilor mobile amplasate în spațiile de acces și în odăile imobilului care creează dificultăți Rodicăi Toporaș în exercitarea dreptului său de proprietate asupra acestuia.

Se încasează din contul lui Topor Piotr (născut la *****, IDNP *****, domiciliat *****) în beneficiul statului prin intermediul Ministerului Finanțelor, Trezoreria de Stat (Codul IBAN: MD94TRGAAA14222001000000 Codul fiscal: 1006601000037) cu titlu de taxă de stat suma de 300 (trei sute) lei.

Hotărârea judecătorească se execută benevol, în modul stabilit de lege, în termen de cel mult 15 zile după ce rămâne definitivă, iar după expirarea acestui termen, creditorul poate solicita executarea silită în condițiile Codului de executare.

Hotărârea este cu drept de apel la Curtea de Apel Centru în termen de 30 zile de la data pronunțării dispozitivului, prin intermediul Judecătoriei Chișinău, sediul Centru.

Președintele ședinței,
judecător Angela Furdui